

## תשובה לבקשה לקבלת מידע

### 1. פרטי המשיב/ים

שם מלא של המשיב/ים \_\_\_\_\_  
 שם איש קשר ותפקידו \_\_\_\_\_  
 מס' טלפון \_\_\_\_\_ מס' טלפון נייד \_\_\_\_\_  
 מס' פקס \_\_\_\_\_  
 דוא"ל אלקטרוני \_\_\_\_\_

### 2. פרטי הנכס המוצע

כתובת הנכס \_\_\_\_\_  
 מס' גוש/ים: \_\_\_\_\_  
 מס' חלקה/ות בגוש: \_\_\_\_\_  
 מס' מגרש \_\_\_\_\_

תיאור הנכס – סמך בהתאמה  
 מבנה עצמאי  
 חנות/יחידה במרכז מסחרי/קניון  
 קומה בשלמות/חלק מקומה בבניין משרדים  
 אחר \_\_\_\_\_

סה"כ מס' הקומות בנכס \_\_\_\_\_  
 מס' הקומה/ות המוצעת/ות \_\_\_\_\_  
 מס' חזיתות בנכס עם חלונות שפונים למרחב חיצוני (ולא לאטריום או לשטחים פנימיים) \_\_\_\_\_

שטח נטו מוצע (במ"ר) \_\_\_\_\_  
 מתוכו שטח עיקרי מוצע (במ"ר) \_\_\_\_\_  
 שטח העמסת שטחים ציבוריים (במ"ר) \_\_\_\_\_ או \_\_\_\_\_ %  
 שטח ברוטו מוצע (במ"ר) \_\_\_\_\_

זמינות הנכס ברמת מעטפת (לאחר קבלת טופס 4) \_\_\_\_\_

מס' התבי"ע החלה על הנכס (יש לצרף להצעה את תשריט ותקנון התבי"ע) \_\_\_\_\_  
 ייעוד הנכס על פי התבי"ע \_\_\_\_\_  
 היתר בניה קיים/לא קיים, מיום (יש לצרף את העתק היתר הבניה במידה וקיים) \_\_\_\_\_  
 ייעוד הנכס על פי היתר הבניה \_\_\_\_\_  
 ייעוד השטח על פי סימונו בגרמושקה של היתר הבניה (יש לצרף העתק של תשריט השטח המוצע  
 מתוך הגרמושקה) \_\_\_\_\_

### 3. עמידת הנכס בדרישות מיגון ונגישות

מיגון  
 על הנכס לכלול מרחב מוגן ייעודי או שיפורי מיגון בשטח של 6% מהשטח העיקרי של הנכס המוצע  
 כשטח רציף (ניתן גם כשטח נפרד במפלס הנכס או במפלס אחר במבנה, ובלבד שיועמד לרשות הכללית  
 בשעת חירום מתמשך ללא תוספת תשלום),

קיום מרחב מוגן ייעודי: בתוך השטח המוצע / בשטח הקומה / בקומה אחרת / לא קיים  
 שטח הממ"ד \_\_\_\_\_

נגישות לנכים

קיימת נגישות מלאה לבעלי מוגבלויות לשטח המיועד כמענה לבקשה זו וזאת על פי כל דין :  
כן / לא

מס' תאי שירותים

נשים \_\_\_\_\_ גברים \_\_\_\_\_ נכים \_\_\_\_\_

מעליות

כן / לא, כמות \_\_\_\_\_

חניות

מס' חניות מיוחסות לנכס (לא כולל חניות נכים) \_\_\_\_\_  
מס' חניות נכים המיוחסות לנכס \_\_\_\_\_  
חניון ציבורי במרחק של עד 200 מטר מהכניסה הראשית : כן / לא, בתשלום : כן / לא, מס' מקומות  
חניה בחניון הציבורי : \_\_\_\_\_

נגישות לדרכי תחבורה ציבורית

מס' קווי תחבורה עירונית העוצרים במרחק של עד 200 מטר מהכניסה הראשית לנכס המוצע :  
מס' קווי תחבורה בין עירונית העוצרים במרחק של עד 200 מטר מהכניסה הראשית לנכס המוצע :

נגישות לעורקי תחבורה ראשיים \_\_\_\_\_

בית מרקחת

כתובת בית מרקחת במרחק של עד 200 מטר מהכניסה הראשית לנכס המוצע :

**לטופס ההצעה יש לצרף את המסמכים הבאים :**

- א. המפה המצורפת למודעה זו עליה סימן המציע את מיקום הנכס המוצע על ידו, מיקום תחנה של תחבורה ציבורית עירונית ובין עירונית המרוחקת עד 200 מטרים מהנכס המוצע (אם קיימת), מיקום החניון הציבורי המרוחק עד 200 מטרים מהנכס המוצע (אם קיים) ומיקום בית המרקחת המרוחק עד 200 מטרים מהנכס המוצע (אם קיים).
- ב. תשריט ותקנון התביע החלה על הנכס.
- ג. היתר הבניה המילולי המאושר האחרון של הנכס + הגרמושקה של אותו היתר / תכנית הבקשה להיתר.
- ד. סימון השטח המוצע והמרחב המוגן המוצעים ע"ג תשריט הבקשה להיתר, לרבות ציון גודלם במ"ר נטו.

שם : \_\_\_\_\_

### מפת גבולות האיזור

