

**שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין**

**הזמנה לקבלת הצעות
ומסמכי התקשרות**

מכרז מס': 20-34/17 ב' פ'

תיאור הפרויקט: עבודות שיפוץ במחלקת השתלות בבניין גור שאשא

במרכז רפואי רבין, בילינסון

סוגי העבודות: בינוי

יוני 2017

שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין

מסמך 1 - הזמנה

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.ג.,

הנדון: פרויקט מחלקת השתלות בבניין גור שאשא במ.ר.ר בילינסון
עבודות בינוי (להלן - "הפרויקט") מכרז מס' 34/17-20 ב'פ'

הנכם מוזמנים בזה להגיש הצעתכם לביצוע עבודות בינוי בפרויקט מחלקת השתלות בבניין גור שאשא במ.ר.ר. בילינסון (להלן - "בית החולים") עבור הכללית.

מובהר כי כל מסמכי המכרז, לרבות החסן נייד (Disk On Key) ובו כתב הכמויות, ימסרו לכל דורש, ללא תמורה, עד ולא יאוחר ממועד עריכת סיור הקבלנים, במשרדו של מהנדס הראשי אלי אלחודד (טלפון: 03-9377711), בימים א' עד ה' בין השעות 10:00 – 14:00. מובהר כי איסוף כתב הכמויות הינו תנאי להשתתפות בסיור הקבלנים.

את הצעתו יגיש המציע על גבי ההחסן הנייד שיימסר לידיו בעת קבלת כל מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים שימסרו לו במעמד זה, למעט התוכניות המהוות חלק מנספח ג', כפי שיפורט להלן.

ואלה המסמכים:

- מסמך 1 - הזמנה
- מסמך 2 - מבוטל
- מסמך 3 - הצעה ונספחים I, II, III ו-IV
- מסמך 4 - חוזה
- מסמך 5 - תנאי חוזה מיוחדים כולל נספחיהם המפורטים להלן:
 - נספח "א" - כתב כמויות.
 - נספח "ב" - מפרט טכני.
 - נספח "ג" - תוכניות + רשימת תוכניות.
 - נספח "ד" - פרוטוקול סיור קבלנים וסיכום בדבר שטחי התארגנות, לרבות תוכניות (אם ישנן) – יצורף כנספח במועד מאוחר יותר.
 - נספח "ה" - נוסח ערבויות.
- מסמך 6 - תנאי חוזה כלליים ונספחיהם:
 - נספח "3.1.3 א(1)" - נספח בטיחות.
 - נספח "3.1.3 א(2)" - הנחיות בטיחות לביצוע עבודות עם אסבסט באתרי בניה
 - נספח "3.1.3 א(3)" - נוהל קבלת מתקנים וציוד
 - נספח "3.1.3 א(4)" - טופס היתר איכלוס- ביקורת בטיחות לעבודות קבלניות
 - נספח "1.1.10" - נוהל התארגנות קבלן בשטח

חתימה וחותמת המציע: _____

נוסח עקרוני של חוזה משולש	נספח "4.2.4.2 א"
תרשים האתר - יצורף לאחר שיוכן ע"י הקבלן ויאושר ע"י המהנדס.	נספח "6.4.1 ב"
לוח זמנים - יצורף לאחר שיוכן ע"י הקבלן ויאושר ע"י המהנדס.	נספח "9.3.1 ג"
הצהרה על העדר תביעות.	נספח "12.3.3 ב"

תשומת לב המציע מופנית לכך שמסמך 6 מאוגד בחוברת נפרדת.

- החסן נייד
- רשימת מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

מובהר בזאת כי באתר האינטרנט מופיעות כל תוכניות המכרז בצירוף רשימת תוכניות. מודגש כי על המציע לחתום על רשימת התוכניות בצירוף חתימה על נספח "IV" - הצהרה בדבר הכרת תוכניות המכרז. מובהר כי המציעים אינם נדרשים לצרף את התוכניות המודפסות להצעותיהם וכי חתימה על רשימת התוכניות ועל נספח "IV" - הצהרה בדבר הכרת תוכניות המכרז, כמוה כהצהרה כי תוכניות המכרז מוכרות למציע וכי לא תישמע כל טענה בדבר תוכן.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הנוסח המלא שיחייב את המציע יהיה כפי שמופיע באתר האינטרנט. הכללית תהיה רשאית, אך לא חייבת, שלא לקבל הצעה אשר לא כוללת את כל מסמכי המכרז, או לחילופין, לדרוש מהמציע להשלים את המסמכים החסרים, הכל לפי שיקול דעתה, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא בעניין זה.

תשומת לב המציעים מופנית לכך כי כל המסמכים הם רכושה הבלעדי של כללית ומושאלים למציעים אך ורק למטרת הגשת הצעתם. אין לראות בנתונים הכלולים במסמכים שום מצג, הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מטעם כללית ו/או מי מטעמה, ואין כללית ו/או מי מטעמה מתחייבים לנכונות ו/או לשלמות האמור בהם. על כללית ו/או כל היועצים ששימשו אותם לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שחלו במסמכים ו/או בכל הקשור למסמכים ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך זה. כל מי שיקבל מסמך ממסמכים אלה חייב להחזירו לכללית ביחד עם הגשת הצעתו ו/או מיד לכשיידרש לעשות כן על ידי כללית, לפי המוקדם מבין השניים, ולא יעשה בהם כל שימוש אחר מעבר לשימוש לצורך הכנת הצעתו.

מובהר בזאת מפורשות לכל המציעים כי פרויקט זה ממומן ומתקצב מכספי ממשלת ישראל באמצעות משרד הבריאות, כספי תרומות וכספי שירותי בריאות כללית. לפיכך מובהר למען הסר כל ספק, כי קיומו של הפרויקט וביצועו תלויים ומותנים בתקצובו של החלק שבמימון הממשלה על ידי משרד הבריאות ובמימונו של החלק שבמימון תרומות ע"י התורמים. הגשת הצעה על ידי המציע כמוה כהצהרה לפיה ידוע למציע כי במקרה בו הכללית לא תקבל את החלק שבמימון הממשלה ו/או החלק שבמימון תרומות, יהיה בכך כדי לצמצם ו/או להפסיק את הפרויקט, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של הכללית. המציע מצהיר ומתחייב כי אין לו ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מכל מין וסוג שהוא, לרבות בגין נזק ישיר ו/או עקיף ו/או אבדן הכנסות כתוצאה מהפסקת הפרויקט בנסיבות המפורטות לעיל.

דרישות הסף להשתתפות במכרז

1. על כל מציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות בסעיף 1 זה להלן. מציע, אשר הוא ו/או הצעתו לא יעמדו בכל התנאים המפורטים בסעיף 1 זה להלן, הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון בכללית, אין באמור, כדי לשלול מהכללית הזכות לדרוש מהמציע להשלים מסמכים חסרים, כאמור לעיל, הכל לפי שיקול דעתה, כל עוד יוכח כי המסמכים היו תקפים במועד הגשת ההצעה. מודגש בזאת, כי בכל שלבי המכרז בו יימצא כי המציע אינו עומד באחד מהדרישות המפורטות בסעיף 1 הצעתו תיפסל לאלתר ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא בעניין זה:

חתימה וחתימת המציע:

א. על המציע להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 והתקנות, הצווים והכללים שעל פיו בהיקף ובסיווג מתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות הנ"ל על כל חלקיהן.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע להיות קבלן בעל **סיווג א-1 ענף 131**.
היה וסכום ההצעה, לא כולל מע"מ, חורג בהיקפו הכספי מן הסכום הקבוע בתקנות לסיווג שנקבע לעיל, חייב המציע להיות בעל סיווג מתאים להצעתו לפי הקבוע בתקנות.

ב. על המציע להיות קבלן בעל ניסיון בביצוע של לפחות 2 פרויקטים בתחומים הדומים במורכבותם הטכנולוגית לפרויקט נשוא מכרז זה, אשר עלותו הכספית של כל אחד מהם (ללא מע"מ) (כשהוא משוערך למדד האחרון שפורסם לפני המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות) הינה 50% לפחות מס"כ מחיר הפרויקט שיוצע על ידי המציע (ללא מע"מ) ואשר הושלמו על ידו מיום 1.7.2012 ועד למועד הגשת הצעתו.

למען הסר ספק, מובהר, כי עבודות שביצוען לא הסתיים עד למועד הגשת ההצעה למכרז או שביצוען לא היה לשביעות רצון מזמין העבודות ו/או להנחת דעתה של הכללית, לא ייחשבו כעבודות שהושלמו לצורך סעיף זה.

עוד מובהר כי בידי הכללית שיקול הדעת המוחלט והבלעדי בשאלה האם המורכבות הטכנולוגית של הפרויקטים שהוגשו דומה במורכבותה לזו שבפרויקט נשוא המכרז.

למרות האמור לעיל הכללית תהיה רשאית, אך לא חייבת, לראות בעבודות אשר עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ועל פי החשבונות המאושרים, הושלם בה חלק אשר היקפו הכספי אינו פחות מ- 50% מס"כ מחיר הפרויקט שיוצע על ידי המציע, כעבודות שהושלמו, לצורך סעיף זה.

מודגש כי את רשימת הפרויקטים להוכחת תנאי זה יש להגיש ע"ג נספח I, כאשר כל הפרטים בו מולאו כנדרש והוא נחתם בידי המזמין. הכללית תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבקש מן המציע כי יציג לה חשבון סופי ו/או חשבון חלקי של הפרויקטים שהוגשו להוכחת תנאי זה

ג. על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ואיתנות פיננסית נאותה ומתאימה לביצוע העבודה נשוא מכרז זה ולהתקשרות בהיקף הדרוש על פיו.

ד. ביום 12.7.17 בשעה 11:00 ייערך סיור במקום ביצוע העבודות. מקום המפגש – משרדו של אינג' אלי אלחדד ב"ח בילינסון.

מובהר במפורש, כי על כל מציע במכרז חלה חובת השתתפות בסיור.
 ניתנת אפשרות למציעים להגיש שאלות/הבהרות בכתב למסמכי המכרז עד תאריך 19.7.17 בשעה 12:00 לדוא"ל של רוני חתוכה RoniH@clalit.org.il

ה. בידי המציע אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

ו. מבוטל

ז. על המציע לצרף להצעתו את החסן הנייד ומסמך 3- הצעה ונספח I בנוסח הרצ"ב ולפרט בו את סה"כ מחיר הפרויקט כמוצע על ידו וכמפורט בכתב הכמויות, **נספח "א"** לתנאי החוזה המיוחדים.

מודגש כי אין להסתפק בציון המחיר על גבי כתב הכמויות וכי המציע נדרש לציין את המחיר במפורש על גבי מסמך 3 למסמכי המכרז, ההצעה, חתומה ומאושרת על ידו כנדרש.

תוקפה של כל הצעה יהיה למשך 105 ימים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות

כאמור בסעיף 5 להלן. כללית תהיה רשאית להודיע למציעים בכתב על הארכת תוקף ההצעות לתקופה/ות נוספת/ות שלא יעלו בסך הכל על 90 יום נוספים. ההודעה/ות תמסר/ימסרו לא יאוחר מאשר 15 יום לפני תום תקופת תוקף ההצעות השוטפת. מסרה כללית הודעה/ות כאמור, יוארך תוקף ההצעות למועד הנוסף שנקבע בהודעה/ות הרלבנטית/יות (להלן - "הארכת תוקף ההצעות").

ח. על המציע לצרף להצעתו את החסן הנייד וכתב הכמויות, **נספח "א"** למסמך 5 - תנאי החוזה המיוחדים, כשהוא ממולא.

א1. מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה:

א. לצורך הוכחת האמור בסעיף 1.א. לעיל, על המציע להגיש עם הצעתו צילום תעודת רישום בתוקף למועד הגשת הצעתו.

ב. לצורך הוכחת הניסיון כאמור בסעיף 1.ב. לעיל, על המציע לצרף להצעתו את רשימת הפרויקטים שהושלמו על ידו כאמור, בנוסח **נספח "I"** למסמכי המכרז, כאשר הפרטים הנדרשים בנספח זה מולאו על ידו במלואם לגבי כל אחד מ- 2 הפרויקטים הנדרשים. למען הסר ספק, מובהר, כי עבודות שביצוען לא הסתיימו עד למועד הגשת ההצעה למכרז ו/או שהיקף הביצוע בהם נמוך מ-50% מסה"כ ההצעה המוצעת על ידי המציע או שביצוען לא היה לשביעות רצון מזמין העבודות ו/או להנחת דעתה של הכללית, לא ייחשבו כעבודות שהושלמו לצורך סעיף זה.

ג. תצהיר בדבר אי תאום מכרז חתום בידי המציע ומאושר כדין בנוסח **נספח "III"** להצעה.

ד. לצורך הוכחת האמור בסעיף 1.ג. לעיל, על המציע לצרף להצעתו:
(1) א. דו"חות כספיים מבוקרים מלאים, חתומים על ידי רואה חשבון ומעודכנים ליום 31/12/16, הכוללים את דו"ח המבקר ופרק הביאורים.

אם לא נערכו למציע דו"חות כספיים מבוקרים כאמור, לא יידרש המציע לצרף להצעתו את הדו"חות הכספיים האמורים לעיל, ובמקומם יצרף המציע להצעתו:

1. אישור רו"ח בדבר אי עריכת דו"חות כספיים מבוקרים כאמור וכן אישור רו"ח כי היקף עסקיו של המציע מתאים להיקף ההתקשרות נשוא מכרז זה וכן כי לא קיימת הסתייגות בדו"ח המבקר בדו"חות הכספיים ליום 31.12.15 (במקרה שקיימת הסתייגות יש לפרטה באישור רו"ח כאמור). בנוסף יצויין באישור רו"ח הנ"ל מהו היקף יתרת העודפים ליום 31.12.16 וכי לא קיימת תביעה/ות מהותית/יות העלולה/ות לסכן את פעילות המציע.

2. דו"ח רווח והפסד סקור ע"י רו"ח לשנת 2016 כולל דו"ח המבקר.

ב. במידה והמגיש הינו מגיש יחיד/עצמאי עליו להגיש דו"ח רווח והפסד סקור ע"י רו"ח לשנת 2016 וכן אישור רו"ח כי היקף עסקיו של המציע מתאים להיקף ההתקשרות נשוא מכרז זה וכן כי לא קיימת תביעה/ות מהותית/יות העלולה/ות לסכן את פעילות המציע.

(2) "דו"ח עסקי מלא מעודכן" של חברת ביזנס דאטה ישראל בע"מ או "דו"ח מורחב אנליסט" של חברת דן אנד ברדסטריט על מצבו ויכולתו לבצע את העבודה נשוא המכרז, כשדו"ח המידע מעודכן לתאריך שאינו מוקדם מ- 3 חודשים לפני תום מועד ההגשה.

ה. על המציע לצרף פרוטוקול סיור קבלנים כשהוא חתום על ידו יחד עם הצעתו.

ו. לצורך הוכחת האמור בסעיף 1.ה. לעיל על המציע לצרף להצעתו אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 או עותק שלו.

ז. תצהיר בדבר הכרת תוכניות המכרז חתום בידי המציע בנוסח **נספח IV** להצעה.

מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסוייג שלא להתייחס לאישורים ו/או מסמכים אשר יוצגו לה בהתאם לסעיפים 1.א.א. - 1.א.ז. לעיל, במידה ואלה יהיו בלתי קריאים ו/או בלתי ברורים.

ח. מבלי לגרוע מחובת המציע כמתואר לעיל, ו/או מסמכויות הועדה על פי תנאי מכרז זה, כללית תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים בסעיפים 1.א.א. - 1.א.ז. שלעיל, להשלים את המצאתם לכללית במסגרת פרק הזמן אשר ייקבע על ידי כללית וזאת כל עוד עולה בבירור על פני האישורים ו/או המסמכים הנ"ל, (למעט המסמכים הנזכרים בסעיף 1.א.ד. שיכולים שיהיו ממועד מאוחר יותר), כי היו קיימים ובעלי תוקף חוקי במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז, ולמעט האמור בסעיף 1.א.ב, אשר לצורך השלמה די אם העבודות שנתבקשה השלמה לגביהן הושלמו בתקופה כאמור בסעיף 1.ב לעיל. מודגש כי האמור לעיל לא יחול על הצעות המחיר ו/או כתב הכמויות אשר אי הגשתם כראוי במועד הגשת ההצעה יביא לפסילת ההצעה. לא המציא המציע את האישור / מסמך הנדרש גם במועד שנקבע על ידי כללית כאמור, תהיה כללית רשאית לפסול את הצעתו.

הוראות ותנאים נוספים

2. במסגרת הסיור תינתן אפשרות למשתתפים בסיור לשאול שאלות ובמידת הצורך, לפי שיקול דעת המהנדס ו/או מנהל הפרויקט יינתנו הבהרות והסברים. למען הסר ספק, מובהר מפורשות, כי לא יהיה בהבהרות ובהסברים שינתנו בעל-פה במהלך הסיור כדי לשנות את האמור במסמכים ו/או להוסיף עליהם ו/או כדי לחייב את כללית בכל צורה שהיא, אלא אם יועלו הבהרות והסברים אלו על הכתב על ידי מרכז רפואי רבין בכללית וימסרו **לכל** המשתתפים בסיור. **מובהר, כי על המציע להגיש את פרוטוקול הסיור כשהוא חתום על ידו יחד עם הצעתו.**

3. **מבוטל**

ב. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, בפירוט הכמויות **בנספח "א"** למסמך 5 - תנאי החוזה המיוחדים (יש למלא את מחירי היחידה לצדו של כל פריט ופריט).

ג. לא נקב המציע במחירה של יחידה כלשהי לצדו של פריט כלשהו, רשאית כללית על פי שיקול דעת הבלעדי לבחור באחת מהאפשרויות הבאות:

(1) לראות את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירם של כל הפריטים האחרים ומחובתו של המציע יהיה לבצע את האמור בפריט הנדון, ללא תשלום כלשהו מצידה של כללית.

(2) להשלים ולקבוע את מחירו של הפריט הנדון בהתאם למחיר שנקב לגבי סעיפי עבודות זהים בפרק אחר כלשהו בכתב הכמויות, בכפוף לאמור בסעיף ד. להלן, ומחובתו של המציע יהיה לבצע את האמור בפריט הנדון בהתאם למחיר שנקב.

חתימה וחותמת המציע: _____

ד. למען הסר כל ספק, מובהר מפורשות כי במקרה שינקבו בפרק כלשהו מחירים גבוהים יותר מהמחירים שנקבו לסעיפי עבודות זהים בפרק אחר כלשהו, תהיה כללית רשאית לקבוע (וקביעה כזו תחייב את הצדדים בלי כל ערעור) כי המחיר הנמוך הוא שיחול לגבי אותו סעיף בכל כתבי הכמויות ו/או בכל הפרקים.

ה. נתגלתה בכתב הכמויות אי-התאמה או טעות סופר או טעות חשבונאית, רשאית כללית לתקן את כתב הכמויות בהתאמה.

ו. ניתנה על ידי המציע במסגרת כתב הכמויות הנחה כללית (בשורת הסכום לפרק מסוים או הסכום הכולל לתשלום), תחול ההנחה על מחירי כל אחד מהסעיפים בכתב הכמויות בהתאם לשיעור ההנחה הכללית, כאמור.

ז. כללית רשאית לפסול כל הצעה שהינה בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי הליך זה, שעל פי דעת כללית עלול למנוע מהמציע את היכולת למימוש ההצעה באופן מושלם.

ח. בגין שינוי כמפורט להלן, או שינוי דומה למקרים המפורטים להלן, שהתרחש לאחר מועד הגשת ההצעות, ואשר לא אושר מראש ובכתב על ידי כללית, תהא כללית רשאית לפסול מציע, או להתנות את המשך השתתפותו בתנאים או הנחיות שתקבע הכללית: שינוי הגורם לאי עמידת המציע במי מתנאי הסף הקבועים במסמכים; ככל שנקטו בנוגע למציע הליכי פירוק, או כינוס נכסים או הקפאת הליכים או הסדר נושים על-ידי צדדים שלישיים או על ידי הגוף עצמו, ולרבות במקרה בו מונה לו מפרק זמני, כונס נכסים זמני או בעל תפקיד זמני אחר, או כל הליך בעל אופי דומה; הרשעה של המציע בעבירה פלילית, או במקרה בו מתנהלים נגד המציע הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה פלילית שביצע לכאורה; התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו, לפי שיקול דעתה של כללית, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את הפרויקט; הגשת מידע שקרי או מטעה לכללית

4. א. ההצעה וכל מסמכיה כאמור תוגש לתיבת המכרזים.

ב. המציע יחתום על ההצעה ועל כל המסמכים המפורטים ברישא למסמך זה על כל עותקיהם. כל מסמך יחתם בסופו בחתימה מלאה. אם המציע הינו תאגיד, יש להוסיף בסופו של כל מסמך בצד החתימה גם את חותמת התאגיד.

ג. חתימת המציע תאומת על ידי עו"ד או רו"ח בנוסח המופיע בסיפא למסמכים הרלבנטיים דהיינו, ההזמנה-מסמך 1, ההצעה-מסמך 3 והחוזה-מסמך 4. היה ולמרות האמור לעיל לא תאומת החתימה כאמור תהיה כללית רשאית לדרוש כתנאי להתייחסותה להצעת המציע את השלמת האימות ובמידה שדרישה זו לא תענה במועד שינקב על ידי כללית בדרישתה, תהיה כללית רשאית לפסול את הצעת המציע.

ד. מבלי לפגוע באמור בסעיף 1.1. לעיל ובנוסף לו, את מחיר הפרויקט אשר ינקוב המציע בהצעתו יפרט המציע גם בחוזה - מסמך 4 בסעיף המיועד לכך. במקרה של אי התאמה בין ס"כ מחיר הפרויקט הנקוב בהצעה לבין ס"כ מחיר הפרויקט הנקוב בחוזה - מסמך 4, יהווה הסכום הנמוך מבין שניהם את מחיר הפרויקט ולמציע לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. היה ולמרות האמור לעיל, לא ינקוב המציע את מחיר הפרויקט בחוזה גופו, תהיה כללית רשאית להשלים סכום זה על פי האמור בהצעה או בכתב הכמויות והמחירים ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

5. את ההצעה על כל צרופותיה, לרבות מסמך 5 - תנאי החוזה המיוחדים ומסמך 6 - תנאי החוזה הכלליים ולמעט התוכניות, כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע בשלמות וכראוי וכאמור בסעיף 4 לעיל, יש לשים במעטפה ולהמציאה, כשהיא סגורה, לתיבה המיועדת לכך, קרי תיבת המכרזים עליה מודבקת רשימת מכרזים הכוללת את מספר מכרז זה, הנמצאת בבניין הנהלת חשבונות (בסמוך לשער יולדות) קומה ראשונה עד לתאריך 30.7.17 עד השעה 12:00 (לעיל ולהלן - "המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות"). אין לשלוח את ההצעה בדואר.

כל הצעה אשר תוגש ו/או תתקבל בתיבת המכרזים לאחר מועד זה או שתוגש למקום אחר אשר איננו תיבת המכרזים - לא תובא כלל לדיון.

6. א. הודיעה כללית למי מן המציעים כי החליטה לקבל את הצעתו, יהיה המציע חייב למסור את ערבות הביצוע בנוסח **נספח "ה1"** לתנאי החוזה מיוחדים (להלן - "ערבות הביצוע") ובאופן הקבוע בסעיף 8 לתנאי החוזה המיוחדים, וכן לחתום על התוכניות, נספח ג' למסמכי המכרז, וזאת תוך 72 שעות מעת שתימסר לו הודעה בכתב של כללית על קבלת הצעתו. כמו כן, כללית תצרף את חתימתה על החוזה שהוגש על ידי המציע במסגרת הצעתו ותמסור למציע העתק מהחוזה כשהוא חתום על ידה.

ב. כללית רשאית לדרוש מן המציע הזוכה כי כתנאי לחתימת החוזה עמו ימציא לה לפני חתימת החוזה את התעודה המקורית או האישור המקורי הנזכרים בסעיפים 1.א. ו-1.ה. לעיל, בהתאמה, או עותקים שלהם המאושרים על ידי עו"ד או רו"ח כעותקים נכונים של המקור.

ג. היה והמציע לא יקיים את הדרישה שנמסרה לו כאמור בס"ק ב. לעיל ו/או לא ימציא את ערבות הביצוע, תוך 72 שעות מעת מסירת הודעת כללית למציע כאמור לעיל, תהא כללית רשאית לבטל מיידית את קבלת הצעתו של המציע ולפנות לכל מציע אחר וזאת בלי שלמציע תהיה זכות כלשהי לערעור ו/או להתנגדות בעניין והמציע מוותר בזאת על כל זכות ערעור ו/או התנגדות כאמור וכמו כן, בנוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע מזכותה לכל סעד אחר או נוסף, תהא כללית תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא נתקבלה על ידה.

8. מובהר כי עיון בהחלטה הסופית, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, בהתאם ובכפוף להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת מכרזים, תשנ"ג - 1993 ייעשה בכפוף לתשלום עבור כיסוי העלות הכרוכה בכך לכללית ובהתאם לכמות המסמכים וזמן העבודה שיידרש מכללית לצורך העיון.

9. א. המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת שהיא.

ב. כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה (ואם ההצעה תזכה - בהתקשרות בין הצדדים), כאילו לא נכתבו ואף עלולים לגרום לפסילתה של ההצעה עפ"י שיקול דעתה של ועדת המכרזים של הכללית.

10. שמירת סודיות ואבטחת מידע

א. המציע מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע על ושל כללית, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור מידע על עובדיה, מבוטחיה, שיטות עבודתה, נתונים הכספיים, מידע על ספקיה, מידע רפואי, מידע ניהולי, מידע עסקי, מידע פיננסי וכיו"ב נתונים, מסמכים ותוכניות, אשר יגיעו לידיעתו תוך או עקב ביצוע ההסכם ואשר הם אינם בגדר נחלת הכלל.

חתימה וחותמת המציע: _____

ב. המציע יחתים כל עובד מעובדיו או מי מטעמו אשר מעורב בביצוע ההסכם, קודם לתחילת עבודתו עבור כללית על התחייבות אישית כלפי כללית לשמירת סודיות. נוסח ההתחייבות מצ"ב
כנספח II.

ג. המציע מצהיר כי ידוע לו כי כל המידע כאמור לעיל אשר יגיע לידי הוא רכושה הבלעדי של כללית וכי הוא לא יהא רשאי לעשות בהם כל שימוש שאינו לצורך ביצוע הסכם זה.

ד. חובת שמירת הסודיות המפורטת לעיל לא תחול על:

(1) מידע שהיה בידי המציע ו/או עובדיו ו/או נותני שירות מטעמו של המציע טרם ההתקשרות עם כללית; ו/או-

(2) מידע שנתקבל מצד ג' באופן עצמאי שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות; ו/או -

(3) מידע אשר פותח על ידי המציע ללא קשר למכרז ולהתקשרות עם כללית ו/או ידע מקצועי של המציע, עובדיו ומי מטעמו ו/או מתודולוגיה ו/או שיטות עבודה שאינם יחודיים לכללית; ו/או-

(4) מידע שחובה לגלותו על פי דין.

ה. המציע מתחייב כי יקיים באופן מלא את דרישות אבטחת המידע הנהוגות בכללית על פי מדיניות והנחיות הממונה על אבטחת המידע בכללית וכי יכלול במערכתיו את כל האמצעים המתאימים הנדרשים לצורך אבטחת המידע.

ו. המציע מתחייב כי בהתאם לדרישת כללית יעדכן מעת לעת את אמצעי אבטחת המידע וזאת בהתאם לשינויים שיחולו באיומים בשטח אבטחת המידע.

ז. כללית תהיה רשאית בכל עת לערוך אצל המציע (באתריו או בהתקשרות מרחוק) ביקורות ובקורות בכל האספקטים והמרכיבים הנוגעים לשמירת סודיות ואבטחת מידע, ומבלי לפגוע בכלליות האמור ביקורות על אמצעים פיזיים ו/או אלקטרוניים ו/או לוגיים, מהימנות עובדים וכיו"ב.

ח. המציע מתחייב שלא לבצע שינויי הגדרות של אמצעי אבטחת מידע ללא אישור מראש ובכתב של הממונה על אבטחת מידע בכללית.

ט. המציע מתחייב שלא להעביר מידע ו/או כל חלק ממנו אשר הועבר אליו, או נוצר אצלו עבור הכללית במסגרת הסכם זה, לצד ג' בלא קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת הממונה על אבטחת המידע בכללית.

י. המציע מתחייב שלא להעביר מידע של שירותי בריאות כללית או מידע, שנוצר אצלו עבור שירותי בריאות כללית עפ"י הסכם זה, ברשת תקשורת אלחוטית ללא אישור מיוחד מהממונה על אבטחת המידע בכללית.

יא. המציע מצהיר כי הוא מודע לסנקציות הפליליות והאזרחיות להן הוא עלול להיות צפוי (בנוסף לצעדים בשל הפרת ההסכם), אם יפר את ההוראות הנ"ל, וזאת מכוח הדין לרבות דיני הגנת הפרטיות, דיני שמירת הסודיות הרפואית, חוק עוולות מסחריות וכיו"ב.

יב. המציע מתחייב להודיע לכללית מייד לכשיודע לו על אובדן, גניבה או כל נזק אחר במדיה המגנטית ו/או במידע של הכללית.

יג. המציע מתחייב כי עם סיום ההסכם מכל סיבה שהיא, יעביר לרשות כללית את כל המידע שנותר ברשותו על גבי כל מדיה שהיא, והוא מתחייב כי לא יישאר בחזקתו מידע כלשהו.

11. המציע מתחייב כי המחירים ו/או הכמויות בהצעה יוחלטו על ידו באופן עצמאי וללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר. המציע מתחייב כי לא יהיה מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה. המציע מתחייב שלא להיות מעורב בנסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.

המציע מתחייב לא להיות מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא. המציע מתחייב להגיש הצעתו בתום לב ושלא בעקבות הסדר או דין או דברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

12. בהגשת הצעתו ייחשב כל מציע כמאשר כי הצעתו אושרה כדין על ידי האורגנים המוסמכים מטעמו, וכי אין בהגשת ההצעה ובביצוע הפרויקט על ידו (ככל שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה) כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי התאגדות, של הסכם בעלי מניות או של כל מסמך או התחייבות אחרים אשר המציע צד להם או של הוראות כל דין.

13. כללית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. כללית תנהג בכל הנוגע להזמנה זאת לפי הנהלים הנוגעים לכך הקיימים בכללית מבלי לפגוע בהוראות כל דין.

14. במידה ויהיו מונחות בפני הכללית הצעות זהות ו/או הצעות שהפער ביניהן לבין ההצעה הזולה ביותר אינו עולה על 1% משווי ההצעה הנמוכה ביותר, תהיה הכללית רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך הליך התמחרות בין כל ההצעות שההפרש ביניהן אינו עולה על הנ"ל. מי אשר יציע הצעה במכרז מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך. מציע אשר יבחר שלא לקחת חלק בהליך ההתמחרות תחשב הצעתו הראשונה להצעתו הסופית ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.

15. מובהר בזאת כי על פי נהלי העבודה בכללית, עם השלמת עבודה נערכת חוות דעת מקצועית ביחס למבצע העבודה (הקבלן). חוות הדעת ניתנת על ידי הגורמים מטעם הכללית (מנהל הפרויקט, מהנדס מרכז רפואי רבין ובעל התפקיד הרלוונטי במוסד בו התבצעה העבודה), וזאת בהתייחס לטיב ואיכות הביצוע, עמידה בדרישות המפרט, טיב ואיכות הניהול (כולל מתן מענה ופתרון לדרישות שינויים או בעיות במהלך ביצוע העבודות, ציות להוראות המפקח, זמן תגובה לביצוע הוראות המזמין, שמירה על הוראות הבטיחות ועל הסדר והניקיון באתר), עמידה בלוחות הזמנים הקפדה בנושא עריכת כמויות וחשבונות לרבות עמידה בתקציב והתחשבנות. מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה בהסתמך על חוות הדעת כנ"ל המצויות בידה.

16. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, גם לאחר מסירת ההצעות לכללית תהיה כללית רשאית לדרוש הסברים ו/או הבהרות מן המציעים, כולם או אחדים מהם, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג. כללית תהא רשאית להתקשר בהסכם לביצוע הפרויקט, כולו או חלקו, עם כל מי שכללית תחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג בתנאים הקבועים במכרז זה. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, תהא כללית רשאית להחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג שלא לקבל הצעה כלשהי בכפוף לאמור בתנאי מכרז זה או שלא לקבל כל הצעה או לקבל את ההצעה כולה או חלקים ממנה או לממשה בשלבים או לבטל מכרז זה והכל בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין.

בכל מקום שבו מופיעה במסמכים המלה "מכרז" או "משנתף במכרז", הכוונה למכתב הזמנה להציע הצעות זה ולמציעים שיציעו הצעות לפיו, וכן בכל מקום שמופיעות במסמכים המילים "קופת חולים" או "קופת חולים כללית" או "קופ"ח" או "שירותי בריאות כללית" הכוונה ל" כללית".

שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין

שם המציע: _____

כתובת: _____

תאריך: _____

טלפון: _____

כתובת מייל של איש הקשר (נא לכתוב בכתב ברור): _____ (מובהר כי המזמין יהא רשאי מעת לעת לשלוח למציע הודעות ומסמכים לכתובת זו ויראו בהם כאילו נתקבלו בידי המציע עם שליחתם וקבלת חיווי מסירה אלקטרוני, והמציע יהא מנוע מלטעון כל טענה במקרה של כשל במערכותיו ו/או קבלת חיווי שגוי בידי המזמין).
חתימת המציע: _____

אישור *עו"ד או רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מס' רשיון _____ מרחוב _____, מאשר בזאת כי ה"ה _____ ו- _____ חתמו בשם המציע דלעיל על המסמך דלעיל וכי על פי תזכיר ותקנון המציע והחלטות דירקטוריון המציע, חתימות אלה מחייבות את המציע לכל הקשור במכרז זה והתחייבויות המציע על פיו.

עו"ד/רו"ח _____

(*) מחק את המיותר

חתימה וחתימת המציע: _____

רשימת המסמכים שיש לצרף להצעה
לפרויקט מחלקת השתלות בבניין גור שאשא
במ.ר.ר בילינסון עבודות בינוי
מכרז מס' 20-34/17-ב' פ'

לנוחיותך, להלן יפורטו בקצרה המסמכים אשר עפ"י מסמכי המכרז עליך לצרף להצעתך. מובהר כי רשימה זו מצורפת לנוחות המציעים בלבד, ואין בה כדי לגרוע מהאמור בהזמנה להציע הצעות (להלן - "ההזמנה") ובהצעה ומהאמור בכל מסמכי המכרז אלא אך להוסיף על הנדרש בהם מהמציעים.

1. כל מסמכי המכרז כאשר כל מסמך חתום בסופו בחתימה מלאה. אם המציע הינו תאגיד, יש להוסיף בסוף כל מסמך בצד החתימה גם את חותמת התאגיד (ס' 4 להזמנה) וכן אימות חתימה על ידי עו"ד או רו"ח בנוסח המופיע בסיפא למסמכים הרלבנטיים: ההזמנה, ההצעה-מסמך 3 והחוזה-מסמך 4.
(הזמנה, הצעה, חוזה, תנאי חוזה כלליים, תנאי חוזה מיוחדים וכולם על כל נספחיהם).

2. (א) 1. דו"חות כספיים מבוקרים מלאים, חתומים על ידי רואה חשבון ומעודכנים ליום 31/12/16, הכוללים את דו"ח המבקר ופרק הביאורים.

אם לא נערכו למציע דו"חות כספיים מבוקרים כאמור, לא יידרש המציע לצרף להצעתו את הדו"חות הכספיים האמורים לעיל, ובמקומם יצרף המציע להצעתו:

1. אישור רו"ח בדבר אי עריכת דו"חות כספיים מבוקרים כאמור וכן אישור רו"ח כי היקף עסקיו של המציע מתאים להיקף ההתקשרות שהוא מכרז זה וכן כי לא קיימת הסתייגות בדו"ח המבקר בדו"חות הכספיים ליום 31.12.15 (במקרה שקיימת הסתייגות יש לפרטה באישור רו"ח כאמור). בנוסף יצויין באישור רו"ח הנ"ל מהו היקף יתרת העודפים ליום 31.12.16 וכי לא קיימת תביעה/ות מהותית/יות העלולה/ות לסכן את פעילות המציע.

2. דו"ח רווח והפסד סקור ע"י רו"ח לשנת 2016 כולל דו"ח המבקר.

2. במידה והמגיש הינו מגיש יחיד/עצמאי עליו להגיש דו"ח רווח והפסד סקור ע"י רו"ח לשנת 2016 וכן אישור רו"ח כי היקף עסקיו של המציע מתאים להיקף ההתקשרות שהוא מכרז זה וכן כי לא קיימת תביעה/ות מהותית/יות העלולה/ות לסכן את פעילות המציע.

(ב) "דו"ח עסקי מלא מעודכן" של חברת ביזנס דאטה ישראל בע"מ או "דו"ח מורחב אנליסט" של חברת דן אנד ברדסטריט על מצבו ויכולתו לבצע את העבודה שהוא המכרז, כשדו"ח המידע מעודכן לתאריך שאינו מוקדם מ- 3 חודשים לפני תום מועד ההגשה.

3. צילום של תעודת רישום קבלן (ס' 1.א. להזמנה).

4. רשימת פרויקטים בנוסח **נספח "I"** למסמכי המכרז (ס' 1. ב להזמנה).

5. התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע בנוסח **נספח "II"** למסמכי המכרז.

6. תצהיר בדבר אי תאום מכרז בנוסח **נספח "III"** למסמכי המכרז.
חתימה וחותמת המציע: _____

7. פרוטוקול סיור קבלנים (ס' 1. ד להזמנה).
8. אישור או העתק אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (ס' 1. ה להזמנה).
9. מבוטל
10. תצהיר בדבר הכרת תוכניות המכרז בנוסח **נספח "IV"** למסמכי המכרז.
11. הצעת המציע (ס' 1. ז להזמנה).
12. כתב הכמויות: החסן נייד + עותק מודפס (ס' 1. ח ו- 3. א להזמנה).
13. רשימת תוכניות חתומות.

שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין

מסמך 3 - הצעה ונספחים I, II, III, IV

לכבוד
שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין

א.ג.נ.,

הנדון: פרויקט מחלקת השתלות בבניין גור שאשא במ.ר.ר בילינסון עבודות בינוי מכרז מס' 17/34-20 ב' פ'

1. הנני מצהיר ומתחייב כי עיינתי ובדקתי והבנתי לשביעות רצוני המלאה בכל ו/או את כל המסמכים שצורפו למסמך 1 - הזמנה (להלן - "ההזמנה") על כל נספחיהם בין אלה שצורפו אליהם ובין אלה שלא צורפו. בדקנו ושקלנו היטב, ולרבות באמצעות מומחים ויועצים, את תנאי ההליך, התכניות והמפרטים, היקף העבודות, רשימת הכמויות האומדניות ולוח הזמנים ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בדבר אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או הוראות כל דין, או השלכותיהם של תנאים כאמור, או בדבר אי ידיעה או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותינו על פי ההסכם.
2. כמו כן, הנני מצהיר ומתחייב כי בקרתי באתר המיועד לביצוע הפרויקט במ.ר.ר. בילינסון במסגרת סיור הקבלנים שנערך ביום _____ ובדקתי לשביעות רצוני המלאה.
3. הנני מצהיר ומתחייב כי ידועים ונהירים לי כל המידע, הגורמים, הסיכונים, ההתחייבויות, הדרישות והאפשרויות העשויים להשפיע על הגשת הצעתי לרבות בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל האמור בהזמנה והצעתי מבוססת עליהם.
4. סה"כ מחיר הפרויקט המוצע על ידי וכמפורט בכתב הכמויות **נספח "א"** למסמך 5 - תנאי חוזה מיוחדים הנספחים לחוזה, הינו _____ (שקלים חדשים (לא כולל מע"מ) .
ידוע לי כי לא ישולמו לי כל התייקרויות וזאת בהתאם להוראות סעיף 12.2.8 לתנאים הכלליים.
5. להצעה זו מצורפים כל המסמכים הבאים:

א. צילום תעודת רישום בתוקף למועד הגשת ההצעה, המעיד על היותי קבלן רשום בסיווג - א-1 ענף 131.

ב. רשימה של לפחות 2 פרויקטים בתחומים הדומים במורכבותם הטכנולוגית לפרויקט נשוא מכרז זה, אשר עלותו הכספית של כל אחד מהם (**ללא מע"מ**) (כשהוא משוערך למדד האחרון שפורסם לפני המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות) הינה 50% לפחות מס"כ מחיר הפרויקט המוצע על ידי כאמור לעיל (**ללא מע"מ**) ואשר הושלמו על ידי מיום 1.7.2012 ועד למועד הגשת הצעתי, בנוסח **נספח "I"** למסמכי המכרז, כאשר הפרטים הנדרשים בנספח זה מולאו על ידי במלואם לגבי כל אחד מ-2 הפרויקטים הנדרשים.

ידוע לי כי בידי הכללית שיקול הדעת המוחלט והבלעדי בשאלה האם המורכבות הטכנולוגית של הפרויקטים שהוגשו דומה במורכבותה לזו שבפרויקט נשוא המכרז.

למרות האמור לעיל ידוע לי כי הכללית תהיה רשאית, אך לא חייבת, לראות בעבודות

חתימה וחותמת המציע: _____

אשר עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ועל פי החשבונות המאושרים, הושלם בה חלק אשר היקפו הכספי אינו פחות מ- 50% מס"כ מחיר הפרויקט שיוצע על ידי המציע, כעבודות שהושלמו, לצורך סעיף זה.

ידוע לי כי לכללית שמורה הזכות לבקש ממני להציג לה חשבון סופי ו/או חשבון חלקי של הפרויקטים שהוגשו על ידי להוכחת תנאי זה.

ג. תצהיר בדבר אי תאום מכרז חתום על ידי ומאושר כדין בנוסח **נספח III** להצעה.

ד. (1) א. דו"חות כספיים מבוקרים מלאים, חתומים על ידי רואה חשבון ומעודכנים ליום 31/12/16, הכוללים את דו"ח המבקר ופרק הביאורים.

מאחר שלא נערכו עבורי דו"חות כספיים מבוקרים כאמור לעיל, מצ"ב:

א. אישור רו"ח בדבר אי עריכת דו"חות כספיים מבוקרים כאמור וכן אישור רו"ח כי היקף עסקי מתאים להיקף ההתקשרות נשוא מכרז זה וכן כי לא קיימת הסתייגות בדו"ח המבקר בדו"חות הכספיים ליום 31.12.15 (במקרה שקיימת הסתייגות יש לפרטה באישור רו"ח כאמור). בנוסף מצויין באישור רו"ח הנ"ל מהו היקף יתרת העודפים שלי ליום 31.12.16 וכי לא קיימת תביעה/ות מהותית/יות העלוה/ות לסכן את פעילותי.

ב. דו"ח רווח והפסד סקור ע"י רו"ח לשנת 2016 כולל דו"ח המבקר.

ב. מאחר והנני מגיש יחיד/עצמאי רצ"ב דו"ח רווח והפסד סקור ע"י רו"ח לשנת 2016 וכן אישור רו"ח כי היקף עסקי מתאים להיקף ההתקשרות נשוא מכרז זה וכן כי לא קיימת תביעה/ות מהותית/יות העלוה/ות לסכן את פעילותי.

(2) "דו"ח עסקי מלא מעודכן" של חברת ביזנס דאטה ישראל בע"מ או "דו"ח מורחב אנליסט" של חברת דן אנד ברדסטריט על מצבו ויכולתו לבצע את העבודה נשוא המכרז, כשדו"ח המידע מעודכן לתאריך שאינו מוקדם מ- 3 חודשים לפני תום מועד ההגשה.

ה. פרוטוקול סיור הקבלנים, כשהוא חתום על ידי.

ו. אישור או עותק של אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

ז. תצהיר בדבר הכרת תוכניות מכרז חתום על ידי בנוסח **נספח IV** להצעה.

ח. מבוטל

ט. כתב הכמויות, **נספח א** למסמך 5 - תנאי חוזה מיוחדים הנספחים לחוזה, כשהוא ממולא באופן מלא וחתום על ידי.

6. בנוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, הנני מצהיר ומתחייב כי:

א. בפירוט הכמויות **נספח א** למסמך 5 - תנאי החוזה המיוחדים הנספחים לחוזה, מילאתי את מחירי היחידה לצדו של כל פריט ופריט, חישבתי את סך כל המחיר של כל פריט וחישבתי את סך כל מחיר הפרויקט, לפי הפרקים השונים וכמפורט בסעיף 4 לעיל, הכל כמופיע בנספח האמור.

חתימה וחותמת המציע: _____

ב. במידה שלא מילאתי מחיר של יחידה כלשהי לצדו של פריט כלשהו, רשאית שירותי בריאות כללית (להלן - "כללית"), על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור באחת מהאפשרויות הבאות:

(1) לראות את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירם של כל הפריטים האחרים ומחובתי יהיה לבצע את האמור בפריט הנדון, ללא תשלום כלשהו מצידה של כללית.

(2) להשלים ולקבוע את מחירו של הפריט הנדון בהתאם למחיר שנקבתי לגבי סעיפי עבודות זהים בפרק אחר כלשהו בכתב הכמויות, בכפוף לאמור בסעיף ג. להלן, ומחובתי יהיה לבצע את האמור בפריט הנדון בהתאם למחיר שנקבע.

ג. במקרה שנקבו בפרק כלשהו מחירים גבוהים יותר מהמחירים שנקבו לסעיפי עבודות זהים במי מהפרקים האחרים, תהיה כללית רשאית לקבוע (וקביעה זו תחייב גם אותי בלא כל ערעור) כי המחיר הנמוך הוא שיחול לגבי אותו סעיף בכל הפרקים.

ד. נתגלתה בכתב הכמויות אי-התאמה או טעות סופר או טעות חשבונאית, רשאית כללית לתקן את כתב הכמויות בהתאמה.

7. בנוסף על האמור לעיל ולמען הסר ספק, הנני מצהיר ומתחייב כי חתמתי על ההצעה ועל כל המסמכים המצורפים אליה. כל מסמך נחתם על ידי בסופו בחתימה מלאה. אם הנני תאגיד, הוספה על ידי בסופו של כל מסמך בצד החתימה גם חותמת.

8. הנני מצהיר ומתחייב עוד כי הצעה זו תעמוד בעינה ולא תבוטל ו/או לא תהיה ניתנת לביטול במשך 105 (מאה וחמישה) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעה כקבוע בסעיף 1.1 להזמנה, בכפוף לזכות כללית להאריכה כאמור בסעיף 1.1 להזמנה.

9. הנני ער לעובדה כי יהיה עלי לבצע את העבודה באיכות גבוהה ביותר הדורשת תכנון, מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו, ובלוח הזמנים הנקוב, ולגייס לצורך העבודות את כל כוח האדם הדרוש בכל עת, ואני מודע לכך שקבלתי על עצמי להציע ביצוע העבודות במועדן, ללא זכות לטענת עיכוב או השהיות כלשהם בגין תנאי שוק מכל סוג שהוא. ידוע לנו והננו מסכימים באורח בלתי חוזר כי ככל שהצעתנו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז נדרש לבצע את העבודות נשוא מכרז זה בלוח הזמנים הקבוע במסמכי המכרז ובאופן שלא יהיה בו על מנת לגרום, לא במישרין ולא בעקיפין, לעיכוב ו/או לייקור ו/או להפרעה כלשהם בעבודות הקבלן הראשי, בעבודות קבלן העפר ובעבודות קבלני משנה (בין אם ממונים ובין אם לאו) אחרים.

10. למען הסר ספק הנני מצהיר ומתחייב כי במידה והצעתי תזכה ותתקבל על ידי כללית אמסור לכללית את ערבות הביצוע שעלי למסור לכללית בנוסח **נספח "ה1"** לתנאי החוזה המיוחדים כשהיא חתומה כראוי במעמד חתימת כל ההסכמים הנ"ל, והכל תוך 72 שעות מקבלת הודעתה בכתב של כללית על כי הצעתי נתקבלה על ידי כללית. בנוסף, הנני מתחייב למלא במועדה כתנאי לחתימת החוזה ולפני חתימת החוזה, כל דרישה שאקבל מכללית, כאמור בסעיף 6.ב. למסמך 1 - ההזמנה.

11. הנני מצהיר ומתחייב עוד כי ידוע לי ומובן לי לפרטי פרטים כל האמור בהזמנה ובמיוחד בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל כל האמור בהדגשה ברישא להזמנה וכל האמור בסעיפים 1, 6, 9, 11, 12, 13, 14, 15 ו-16 להזמנה.

שם המציע: _____

כתובתו: _____

טלפון: _____

כתובת מייל של איש הקשר (נא לכתוב בכתב ברור): _____ (מובהר כי המזמין יהא רשאי מעת לעת לשלוח למציע הודעות ומסמכים לכתובת זו ויראו בהם כאילו נתקבלו בידי המציע עם שליחתם וקבלת חיווי מסירה אלקטרוני, והמציע יהא מנוע מלטעון כל טענה במקרה של כשל במערכותיו ו/או קבלת חיווי שגוי בידי המזמין).

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

חתימת המציע (חותמת + חתימות): _____

שם ות.ז. של החותמים בשם המציע: _____

תפקיד החותמים בשם המציע: _____

(אם המציע מורכב משני גופים או יותר תיחתם הצעה זו על ידי כל אחד מהם, והתחייבויותיהם של הגופים מהם מורכב המציע על פי הצעה זו תהיינה ביחד ולחוד).

אישור *עו"ד או רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מס' רשיון _____ מרחוב _____, _____, מאשר בזאת כי ה"ח _____ ו- _____ חתמו בשם המציע דלעיל על המסמך דלעיל וכי על פי תזכיר ותקנון המציע והחלטות דירקטוריון המציע, חתימות אלה מחייבות את המציע לכלל הקשור בהצעה זו והתחייבויות המציע על פיה.

עו"ד/רו"ח _____

(*) מחק את המיותר

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח "I"

ימולא לגבי כל אחד מ-2 הפרויקטים הנדרשים בתחומים הדומים במורכבותם הטכנולוגית לפרויקט נשוא מכרז זה, אשר עלותו הכספית של כל אחד מהם (ללא מע"מ) (כשהוא משוערך למדד האחרון שפורסם לפני המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות) הינה 50% לפחות מס"כ מחיר הפרויקט המוצע על ידי המציע (ללא מע"מ) ואשר הושלמו על ידי המציע מיום 1.7.2012 ועד למועד הגשת הצעתו. **עוד מובהר כי בידי הכללית שיקול הדעת המוחלט והבלעדי בשאלה האם המורכבות הטכנולוגית של הפרויקטים שהוגשו דומה במורכבותה לזו שבפרויקט נשוא המכרז.**

למען הסר ספק, מובהר כי גם פרוייקט שביצעו טרם הסתיים עד למועד הגשת הצעה למכרז אך עד יום זה הושלם על ידי הקבלן עפ"י החשבונות המאושרים, ביצוע שלא יפחת מ- 50% מסה"כ הצעתו, יחשב כפרויקט שהושלם לצורך סעיף זה.

הפרויקט				
מועד הביצוע:		מיקום העבודה:		
הערות	טל' /פקס	כתובת	שם	
				המזמין
				מנהל הפרויקט
				עלות כוללת של הפרויקט (ללא מע"מ):
	דירוג קבלנים נדרש:			
				לוח הזמנים שהוקצב לביצוע הפרויקט:
	משך ביצוע הפרויקט בפועל:			

הערות כלליות ותאור דרישות מיוחדות/תנאים מיוחדים של הפרויקטים:

אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל

אני הח"מ, _____, מאשר בזאת, כי הקבלן _____ ביצע עבורי ובהזמנתי את הפרויקט כמתואר לעיל.

_____ תאריך
 _____ חתימה + חותמת המזמין

_____ חתימה וחותמת המציע:

נספח "II"

התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

1. אני הח"מ מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, לרבות תכנית, חומר בין בכתב ובין בעל-פה, מסמך עיוני, מדעי או מעשי, שיגיע ו/או שהגיע אלי במהלך מתן שירותים עבור שרותי בריאות כללית (להלן - "כללית") ולא לגלותו ו/או להעבירו לאחר, אלא ככל שיידרש ובמידה ויידרש במסגרת מתן השירותים עבור כללית ולצורך ביצוע תפקידי עבודה.
2. לעניין מסמך זה "מידע" פירושו: כל המפורט לעיל, אשר מעצם טבעו או על פי הדין הינו חסוי, לרבות מידע הנוגע למטופלים בכללית, כל מידע הנוגע לעובדים של כללית וכל מידע הנוגע לעניינים הכספיים, שיטות העבודה, דרכי הטיפול הרפואי, תהליכי המחשוב, ההתקשרויות, הספקים והלקוחות של הכללית.
3. הנני מתחייב שלא לעשות שימוש כלשהו בכל מידע שהוא, לרבות עיון בו, העתקתו, צילומו או הדפסתו, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, אלא במידה הנדרשת לצורך ביצוע תפקידי עבור כללית.
4. התחייבותי כמפורט בסעיף 3 לעיל תחול גם לגבי צד שלישי כלשהו אשר יבקש לעשות שימוש במידע כלשהו, לרבות עיון בו, העתקתו, צילומו או הדפסתו, אלא אם הוא מורשה לעשות כן מתוקף תפקידו בכללית או על פי דין, וגם זאת רק במידה הנדרשת לצורך מילוי תפקידו כאמור.
5. הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כדי למנוע אפשרות כי מידע כאמור יצא מרשותי ויגיע לידי מי שאינו מוסמך לקבלו.
6. התחייבותי כאמור לעיל יחולו ביחס לכל מידע כמפורט לעיל, שיבוא לידי ביטוי בכל אופן וצורה שהם, לרבות מידע כתוב, מודפס, ממוחשב, ו/או על גבי טפסים, מידע על מדיה מגנטית, ו/או אלקטרונית, קודי הרשאות שימוש, סיסמאות וכיו"ב, שיגיע לידיעתי ו/או לחזקתי תוך כדי ו/או עקב ביצוע תפקידי עבור כללית.
7. הנני מצהיר כי ידועה לי הרגישות הרבה של המידע וכי חשיפתו לצד שלישי שלא על פי הרשאה כדן, עלולה לגרום לכללית נזקים וכי בנסיבות מסוימות (כגון מסירת מידע רפואי לאחרים), עלול הדבר אף להוות עבירה פלילית.
8. ידוע לי כי הפרת התחייבותי תאפשר לכללית ו/או לצד ג' כלשהו, שנפגע כתוצאה מהפרת התחייבותי כאמור במסמך זה, לנקוט כלפי בכל הצדדים על פי כל דין לרבות קבלת פיצוי בגין כל הנזקים שנגרמו להם.
9. הנני מתחייב לא לשנות הנחיות ו/או הגדרות אבטחת מידע שנקבעו ע"י הכללית אלא באישור ממונה אבטחת מידע בכללית.
10. הנני מתחייב לדווח לממונים עלי ולממונה אבטחת מידע בכללית על כל פגיעה באבטחת מידע הקשור בעבודתי עבור הכללית.
11. בכפוף לכל דין, התחייבותי כמפורט לעיל יעמדו בתקפן במשך כל תקופת מתן השירותים על ידי לכללית ולתקופה בלתי מוגבלת לאחר מכן.

ולראיה באתי על החתום:

שם : _____
ת.ז. : _____
חברה המעסיקה: _____
תפקיד : _____
חתימה : _____
תאריך : _____

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח "III"

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____, המציע* / העובד אצל המציע*
_____ / בתאגיד* _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזה כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
6. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן בשני הסעיפים V במקומות המתאימים או, לחילופין, לפרט בכתב

המציע* / אם המציע הינו תאגיד - המצהיר ו/או מי מנושאי המשרה בתאגיד המציע, אינו נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אם כן, אנא פרט:

* מחק את המיותר

המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים, אם כן, נא פרט:

חתימה וחותמת המציע: _____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

_____ / _____
תאריך / שם המציע / התאגיד / חתימת המציע / חתימת התאגיד

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא
וחותמת

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח "IV"

תצהיר בדבר הכרת תוכניות המכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ מאשר בזאת כי המציע
_____, המגיש הצעתו במכרז מס' _____ לביצוע עבודות _____
בפרויקט _____ מצהיר בזה כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. הנני מצהיר כי עיינתי בכל תוכניות המכרז המופיעות באתר האינטרנט וידוע לי כי התוכניות מהוות חלק בלתי נפרד מחומר המכרז ומחייבות את המציע.
3. חתימתי על תצהיר זה ועל רשימת התוכניות מהווה הסכמה לכל האמור בתוכניות כפי שמופיע באתר האינטרנט.
4. ידוע לי כי אם אזכה במכרז זה יהיה עלי לחתום על כל תוכניות המכרז ללא כל סייג וכי אם לא אעשה כן תחשב חתימתי זו כתחליף חתימה על התוכניות.

ולראיה באתי על החתום:

_____ **שם המציע:**

_____ **חתימת המציע (חותמת + חתימות):**

_____ **תאריך:**

_____ **חתימה וחותמת המציע:**

מסמך 4 - חוזה

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

שירותי בריאות כללית, מרכז רפואי רבין
באמצעות:

1. _____ (שם) _____ (ת.ז.) _____ (תפקיד)

2. _____ (שם) _____ (ת.ז.) _____ (תפקיד)

(להלן - "כללית")

מצד אחד

לבין

_____ (שם)

_____ (מספר רשום)

מ- _____ (כתובת)

באמצעות:

1. _____ (שם) _____ (ת.ז.) _____ (תפקיד)

2. _____ (שם) _____ (ת.ז.) _____ (תפקיד)

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

מוסכם ומוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. בחוזה זה "העבודות" ו/או "המבנה" הינם עבודות בינוי בקשר לפרויקט שיפוץ מחלקת השתלות בבית חולים בילינסון (להלן - "בית החולים") פרויקט מס' 20-34/17 ב' פ'.
2. התנאים הכלליים ותנאי החוזה המיוחדים, על כל נספחיהם, מצורפים בזאת לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו, בין אם צורפו אליו בפועל ובין אם לאו.
3. שכר החוזה המוערך (בכפוף להוראות סעיף 12.4 לתנאים הכלליים) הינו כמפורט להלן:
_____)
_____ (שקלים חדשים (לא כולל מע"מ)
לא ישולמו כל התייקרויות וזאת בהתאם להוראות סעיף 12.2.8 לתנאים הכלליים.
4. משך הביצוע כמוגדר בסעיף 3 לתנאי החוזה המיוחדים הינו 8 חודשים קלנדריים מצו התחלת עבודה לעבודה זו.

חתימה וחותמת המציע: _____

5. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן:

כללית - שירותי בריאות כללית, ההנהלה המרכזית, מרכז רפואי רבין, פתח תקוה.

הקבלן: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

שירותי בריאות כללית

אישור *עו"ד או רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מס' רשיון _____ מרחוב _____, _____, מאשר בזאת כי ה"ח _____ ו- _____ חתמו בשם המציע דלעיל על המסמך דלעיל וכי על פי תזכיר ותקנון המציע והחלטות דירקטוריון המציע, חתימות אלה מחייבות את המציע לכל הקשור לחוזה זה ולהתחייבויות הקבלן על פיו.

עו"ד/רו"ח _____

(*) מחק את המיותר

חתימה וחותמת המציע: _____

שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין

מסמך 5 - תנאי חוזה מיוחדים

נספח לחוזה שנעשה ונחתם ביום _____
בין כללית ובין _____

בדבר

מס' מכרז : 20-34/17 ב' פ'

תיאור הפרויקט : מחלקת השתלות בבניין גור שאשא

במ.ר.ר : בילינסון

סוגי העבודות : בינוי

מאי 2017

תנאי חוזה מיוחדים

תוכן עניינים

<u>עמוד</u>	<u>פרק/סעיף</u>	<u>מספר פרק/סעיף</u>
I		<u>תוכן</u>
26	כללי	<u>1 סעיף</u>
26	הגדרות	סעיף 1.1
26	תנאים מיוחדים	סעיף 1.2
26	המבנה	סעיף 1.3
26	העבודות	סעיף 1.4
27	נספחים	<u>2 סעיף</u>
27	לוח זמנים	<u>3 סעיף</u>
27	עובדים	<u>4 סעיף</u>
27	צוות טכני ומנהלי	סעיף 4.1
28	קבלנים וגורמים אחרים	<u>5 סעיף</u>
28	קבלנים אחרים	סעיף 5.1
29	מבצע הבניה	סעיף 5.2
29	ביטוחים	<u>6 סעיף</u>
30	שכר החוזה, התחשבנות, והתייקרויות לתשלום	<u>7 סעיף</u>
30	המדד הבסיסי/אי תשלום התייקרויות	סעיף 7.1
30	מבוטל	סעיף 7.2
32	עבודות במימון משרד הבריאות ותרומות	סעיף 7.3
32	ערבויות	<u>8 סעיף</u>
32	הערבויות שעל הקבלן למסור לקופ"ח	סעיף 8.1
33	תוקף ערבויות הבדק	סעיף 8.2

חתימה וחותמת המציע: _____

עמוד 27 מתוך 35

33	אי מסירת ערבות בדק לעבודות איטום	סעיף 8.3
33	הוראות מיוחדות לגבי ערבויות	סעיף 8.4
33	קנסות ופיצויים מוסכמים	<u>סעיף 9</u>
33	חישוב כמויות מדויק	<u>סעיף 10</u>
33	המחאת זכויות	<u>סעיף 11</u>

תנאים מיוחדים

1. כללי

1.1 הגדרות

- א. בתנאים מיוחדים אלו תהיה לכל מונח המשמעות שניתנה לו בתנאים הכלליים, אלא אם נאמר אחרת במפורש בתנאים מיוחדים אלו.
- ב. בתנאים מיוחדים אלו ובכל נספחים המונח "קופת חולים" או "קופ"ח" או "קופת חולים כללית" או "שירותי בריאות כללית" פירושו - " כללית".
- ג. בכל מקום בו מופיעים בנספחים לתנאים מיוחדים אלו המונחים "מנהל הפרויקט", "יועץ", "מתכנן", "מפקח", או כל מונח אחר המתאר את בא-כוחה של כללית, הכוונה למהנדס.
- ד. "המהנדס" יהיה – מהנדס שימונה ע"י כללית לעניין זה.
- ה. לצורך סעיף 1.5 לתנאים הכלליים יראו את הקבלן כ"קבלן משנה".

1.2 תנאים מיוחדים

התנאים המיוחדים מהווים פרוט והשלמה לתנאים הכלליים וכלולות בהם, בין היתר, הוראות בנושאים האופייניים להתקשרות בין קופת חולים והקבלן.

1.3 המבנה

ביצוע של עבודות בינוי במבנה מחלקת השתלות בבניין גור שאשא בבית-החולים בילינסון (להלן: "בית החולים") במכרז מס' 20-34/17 ב' פ' (להלן: "המבנה").

1.4 העבודות

חווה זה הינו חווה לביצוע העבודות ולהקמת המבנה. באופן כללי ובלי לפגוע בהתחייבויותיו של הקבלן בחווה מתחייב הקבלן לבצע ולהקים את המבנה בהתאם לכל הדרישות המוטלות עליו על פי החווה (על כל נספחיו) וכן בכפופות לכל ההוראות הכלולות בחוקים, צווים הוראות ותקנות בני תוקף מטעם כל רשות מוסמכת.

2. נספחים

נספחי תנאים מיוחדים אלה הינם כמפורט להלן:

- 2.1 נספח "א" - כתב כמויות.
- 2.2 נספח "ב" - מפרט טכני.
- 2.3 נספח "ג" - רשימת תוכניות + תוכניות.
- 2.4 נספח "ד" - פרוטוקול סיור קבלנים וסיכום בדבר שטחי התארגנות לרבות תוכניות (אם ישנם).
- 2.5 נספח "ה" - נוסחי ערבויות.

3. לוח זמנים

משך הביצוע של העבודות במבנה (להלן לפי העניין - "משך הביצוע" או "תקופת הביצוע") הוא 8 חודשים קלנדריים מיום הוצאת צו התחלת עבודה לגביהן.

למען הסר כל ספק, מודגש בזאת כי משך הביצוע האמור כולל מסירות, הפעלות, ניסיונות, מסירת תוכניות עדות לקופת חולים ועד להפעלה מלאה וסופית של המבנה. לוח הזמנים שיוכן ע"י הקבלן כמפורט להלן יהיה כפוף ומוגבל למשך הביצוע האמור ומחייב את הקבלן.

חתימה וחותמת המציע:

4. עובדים

4.1 בלי לפגוע בכלליות התחייבויותיו של הקבלן בחוזה, ובנוסף על האמור בסעיף 7.3 לתנאים הכלליים של החוזה ידאג הקבלן להשיג לביצוע העבודות את הצוות הטכני והמנהלי הבא:

- 4.1.1 מהנדס בנין רשום בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בביצוע עבודות דומות.
- 4.1.2 מנהל עבודה רשום בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בביצוע עבודות דומות.

5. קבלנים וגורמים אחרים

5.1 קבלנים אחרים

5.1.1 לצורך האמור בסעיף 4.2.3 בתנאים הכלליים של החוזה, יכללו הקבלנים האחרים את סוגי הקבלנים הבאים, וכן קבלנים וגורמים אחרים נוספים שהמהנדס יודיע עליהם לקבלן מעת לעת, לפי שיקול דעתו הבלעדי:

- (1) קבלן שלד ועבודות גמר.
- (2) קבלן לבצוע עבודות אינסטלציה.
- (3) קבלן לבצוע עבודות חשמל.
- (4) קבלנים לבצוע עבודות נגרות.
- (5) קבלנים לבצוע עבודות מסגרות.
- (6) קבלן לבצוע עבודות פיתוח.
- (7) קבלן לבצוע עבודות אלומיניום.
- (8) קבלן לביצוע עבודות מעליות.
- (9) קבלנים לאספקה ולהתקנה של ציוד רפואי.
- (10) קבלן למערכת גילוי אש.
- (11) קבלן בקרה למערכות מיזוג אוויר.
- (12) קבלן לביצוע עבודות מיזוג אוויר.

5.1.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5.1 זה לעיל מובהר כי קבלני מערכות אלקטרו-מכניות ייבחרו על ידי הקבלן מתוך רשימת הקבלנים אשר עותק ממנה מצורף **כנספח "ו"** לתנאים מיוחדים אלה. מובהר כי בכל מקרה העסקתם של קבלני המערכות האלקטרו-מכניות כאמור בסעיף 5.1.2. זה לעיל תהיה כפופה לאישור כללית ולהיותו של קבלן המערכות האלקטרו-מכניות הרלוונטי שייבחר בעל סיווג קבלני רשום מתאים וניסיון מוכח בביצוע העבודות הנדרשות לביצוע על ידו בהתאם לניסיון הנדרש כאמור בסעיף 1.1 ב. למסמך 1 - הזמנה.

5.2 מבצע הבניה

מובהר בזאת כי הקבלן **קן התור**, אשר נבחר על ידי כללית לביצוע עבודות גמר (להלן בסעיף זה בלבד - "הקבלן הראשי") הינו **"מבצע הבניה"** גם לגבי הקמת המבנה לעניין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח - 1988 (להלן - "**התקנות**") בכלל, ולעניין תקנה 6(ג) לתקנות בפרט, והאחריות הכוללת לקיום הוראות סעיף 3.1. לתנאים הכלליים על כל סעיפי המשנה שלו, לגבי הקמת המבנה, תהא על הקבלן הראשי, הכל כמפורט בתנאים הכלליים ו/או בתנאי החוזה המיוחדים שצורפו לחוזה קבלן ראשי.

למען הסר כל ספק, מובהר בזה כי עפ"י חוזה זה הקבלן **אינו "מבצע בניה"** לעניין התקנות בכלל, ולעניין תקנה 6(ג) לתקנות בפרט ולא מוטלת עליו מהם כל חובה ו/או אחריות המוטלת על "מבצע הבניה" לעניין התקנות ולעניין כל חיקוק העוסק בבטיחות בעבודה.

למען הסר ספק, מובהר בזה כי האמור בסעיף 3.1 לתנאים הכללים יחול על הקבלן, לעניין חוזה

חתימה וחותמת המציע:

זה, אך ורק ככל שאין בו כדי להטיל עליו כל אחריות כמבצע בניה כאמור.

הקבלן מתחייב בזאת להישמע לכל הוראות מבצע הבניה (דהיינו הקבלן הראשי) ו/או מי שימונה לעניין זה מטעמו בכל הקשור לנושאי בטיחות בעבודה.

בנוסף על האמור לעיל, על הקבלן להגיש למהנדס בכל חודש דו"ח בטיחות באתר העבודה. הדו"ח יוכן ויוגש על ידי מפקח מוסמך (ממונה בטיחות חיצוני בנוסף לממונה בטיחות באתר), המועסק מטעם הקבלן ועל חשבונו. הדו"ח יצביע על ליקויי הבטיחות באתר, במידה וישנם, ויפרט תיקון הליקויים מהדו"ח הקודם. לכלית תהיה הזכות המלאה לעכב תשלומים במידה ולא הוגש דו"ח בטיחות כמפורט לעיל ו/או לא תוקנו הליקויים.

6. ביטוחים

בהמשך לאמור בסעיף 3.10.2.1 לתנאים הכלליים, שיעור חלקו של הקבלן בפרמיות בקשר לביטוח קופת חולים יהיה 0.315% (31.5 מאיות האחוז) מסך כל מחיר העבודות המפורט בכתב הכמויות (כולל מע"מ) **נספח "א"**.

מובהר כי בהתאם לסעיף 3.10 על הקבלן לקיים את הביטוחים כדלקמן: ביטוח אחריות מעבידים, ביטוח חובה, ביטוח אחריות מקצועית. אלה יחולו בהתייחס לכתב הכמויות **נספח "א"** בהתאם לביצוע העבודות על פיו ובהתייחס לכל עבודות ו/או יחידות נוספות שיבוצעו על ידי הקבלן כמפורט בתנאים הכלליים.

הקבלן יידרש לצרף אישור ביטוחים בנוסח המצורף למסמכי המכרז (נספח אישור ביטוחים). בשלב הגשת ההצעה אין להחתים את חברת הביטוח אולם המציע נדרש לחתום בראשי תיבות בתחתית העמוד, כנדרש לגבי יתר מסמכי המכרז, לאות כי דרישה זו ידועה לו ומוסכמת עליו.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שעל פי סעיף 3.10 לתנאי החוזה הכלליים עורכת כללית פוליסות ביטוח לעבודות קבלניות כמפורט באותו סעיף ואילו הקבלן אחראי לערך את כל יתר הביטוחים הנזכרים בסעיף 3.10 לתנאי החוזה הכלליים.

תשומת לב הקבלן כי על הפוליסות להיות בתוקף למשך כל תקופת העבודות ועד לסיומן המלא. באחריות הקבלן להאריך את תקופת הפוליסות מעת לעת לפי הנדרש עד לתום העבודות כאמור.

7. שכר החוזה, התחשבות והתייקרויות לתשלום

מובהר כי בנוסף על הוראות התנאים הכלליים יחולו גם ההוראות הבאות:

7.1 א. מובהר **ומוסכם**, כי לא ישולמו לקבלן כל התייקרויות וזאת בהתאם להוראות סעיף 12.2.8 לתנאים הכלליים.

7.2 מבוטל

7.3 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי פרויקט זה ממומן ומתקצב מכספי ממשלת ישראל באמצעות משרד הבריאות, כספי תרומות וכספי שירותי בריאות כללית. לפיכך מובהר למען הסר כל ספק, כי קיומו של המבנה וביצועו תלויים ומותנים בתקצובו של החלק שבמימון הממשלה על ידי משרד הבריאות וכן במימון של החלק שבמימון תרומות ע"י התורמים. הגשת הצעה על ידי המציע כמוה כהצהרה לפיה ידוע למציע כי במקרה בו הכללית לא תקבל את החלק שבמימון הממשלה ו/או החלק שבמימון תרומות, יהיה בכך כדי לצמצם ו/או להפסיק את הפרויקט, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של הכללית. המציע מצהיר ומתחייב כי אין לו ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מכל מין וסוג שהוא, לרבות בגין נזק ישיר ו/או עקיף ו/או אבדן הכנסות כתוצאה מהפסקת הפרויקט בנסיבות המפורטות לעיל.

8. ערבויות

8.1 בהמשך לאמור בסעיף 15 לתנאים הכלליים, על הקבלן למסור לקופת חולים ערבויות כדלקמן:

א. ערבות ביצוע בנוסח **נספח "ה1"**;

ב. ערבות בדק לכל העבודות בנוסח **נספח "ה2"**;

8.2 מבוטל

8.3 על אף האמור בסעיף 15.1.3 ב. לתנאים הכלליים של החוזה, לא תימסר ערבות בדק לעבודות איטום.

8.4 הקבלן לא יוכל להגביל את כללית מלמסור לבנק הערב הוראות בפקסימיליה או בדוא"ל בקשר לאיזה מהערבויות לרבות, אך לא רק, לעניין הארכת הערבות ו/או חילוטה ו/או עריכת כל שינוי בה. הקבלן יהיה רשאי לציין על גבי איזה מהערבויות כי היא אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה. הוראות סעיף 8.4 זה יחולו לגבי כל אחת מהערבויות שעל הקבלן למסור לכללית בהתאם לתנאים הכלליים ולתנאים מיוחדים אלו.

9. קנסות ופיצויים מוסכמים

בנוסף לאמור בתנאים הכלליים, מתחייב הקבלן להישמע להוראות המהנדס/המפקח. הפר הקבלן התחייבויותיו, ישלם הקבלן לכללית פיצויים מוסכמים קבועים ומוערכים מראש בשיעורים כדלקמן:

9.1 בכל מקרה של אי ציות להוראות מאת המהנדס/ המפקח הנוגעת לניקיון הכללי של אתר העבודה, ישלם הקבלן לכללית פיצויים מוסכמים בסך 500 (חמש מאות) ש"ח לכל יום איחור.

9.2 בכל מקרה של אי ציות להוראה מאת המהנדס/המפקח הנוגעת לפינוי מכולה מלאה, ישלם הקבלן לכללית פיצויים מוסכמים בסך 2,000 (אלפיים) ש"ח לכל יום איחור.

9.3 למען הסר ספק מובהר כי במקרה של הטלת קנס/ פיצויים מוסכמים על הקבלן בגין יותר מעילה אחת מהעילות המנויות לעיל, יחולו הוראות פרק זה במצטבר ולא בחילופין.

10. חישוב כמויות מדויק

תוך 60 יום מיום קבלת צו התחלת עבודה לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, בטרם יבצע הקבלן יותר מ- 20% מערך עבודות השלד וכן בכל מועד אחר בו יידרש הקבלן על ידי המהנדס, יכין הקבלן וימציא למהנדס לאישורו חישובי כמויות מדויקים בגין כל עבודותיו נשוא חוזה זה, על פי כל התוכניות שיימצאו ברשות הקבלן עד אותו מועד. על סמך חישובי הכמויות כמפורט לעיל יכין הקבלן טיוטא לחשבון סופי והיא תוגש למהנדס תוך 14 ימים נוספים (להלן - "טיוטת החשבון הסופי"). טיוטת החשבון הסופי תהווה הערכה להיקף העבודות שהקבלן צופה, במועד עריכת טיוטת החשבון הסופי, כי יבוצעו על ידו במסגרת הפרויקט. הכמויות הנ"ל יהוו את הבסיס לאישור חשבונות והן יעודכנו על ידי הקבלן מידי כל חודש על פי קבלת תוכניות מעודכנות.

טיוטת החשבון הסופי תוגש לאישור המהנדס לפני ביצוע העבודות החורגות מכתב הכמויות המקורי של הסכם זה. אם הקבלן לא יעמוד בל"ז המפורט לעיל להכנת טיוטת החשבון הסופי, למזמין הזכות לקזז מהקבלן עלות הכנת כתב כמויות.

11. המחאת זכויות

הקבלן אינו רשאי להמחות את זכויותיו (לרבות הזכות לקבלת כספים) על פי הסכם זה לצד ג' כלשהו ללא הסכמת כללית מראש ובכתב והסכמה כאמור תינתן, או לא תינתן, על ידי כללית על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג. אם וככל שתינתן הסכמה כאמור תהיה הסכמה כאמור כפופה לתנאים שייקבעו על ידי כללית במסגרת מתן הסכמה כאמור. "הסכמת כללית" כאמור בסעיף זה לעיל, משמעותה הסכמה בכתב חתומה על ידי ההנהלה הראשית של כללית או מי שהוסמך לכך מטעמה.

נספח "ה1"
(סעיף 8.1 לתנאי חוזה מיוחדים)

ערבות בצוע

תאריך: _____

לכבוד
שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין
תל-אביב

א.ג.נ.,

הנדון: ערבותנו מס' _____ על סך _____ ש"ח (צמוד)

לפי בקשת _____ (להלן - "הקבלן"), הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (_____) ש"ח בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי התשומה בבניה למגורים (להלן - "הפרשי ההצמדה"), המגיעים או העשויים להגיע לכם ו/או למי מכם מאת הקבלן להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם עבודות בינוי במבנה מחלקת השתלות בבניין גור שאשא בבית החולים בילינסון על כל נספחיו שנעשה ונחתם ביניכם לבין הקבלן ביום _____ (להלן - "ההסכם").

אנו נשלם לכם ו/או למי מכם תוך שלושה ימים מקבלת הדרישה הראשונה בכתב ממי מכם כל סכום שיצוין בדרישה הנ"ל מבלי שיהיה על הדורש לנמק את הדרישה או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הקבלן, וזאת בתנאי שהסכום הכולל שנשלם לכם ו/או למי מכם על פי ערבותנו זו לא יעלה על הסכום האמור לעיל בתוספת הפרשי ההצמדה.

לגבי ערבות זו מדד החישוב (להלן - "המדד") משמעותו מדד מחירי התשומה בבניה למגורים המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי ההצמדה הנ"ל יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד האחרון שפורסם לפני ביצוע התשלום על פי ערבות זו (להלן - "מדד התשלום") כי מדד התשלום עלה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום הוצאת ערבות זו דהיינו, המדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות (על בסיס _____) (להלן - "מדד הבסיס"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת סכום הדרישה בהפרש שבין מדד התשלום למדד הבסיס מחולק במדד הבסיס.

ערבותנו זו תהיה בתוקף עד ליום _____ וכל דרישה על פיה חייבת להגיע אלינו עד תאריך זה, וזאת במסירה בדואר, או ביד, או בפקסימיליה. דרישה שתגיע לאחר יום _____ לא תיענה.

בנק _____ בע"מ

נספח "ה2"
(סעיף 8.1 ו- 8.2 לתנאי חוזה מיוחדים)

ערבות בדק

תאריך: _____

לכבוד
שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין
תל-אביב

א.ג.ג.,

הנדון: ערבותנו מס' _____ על סך _____ ש"ח (צמוד)

לפי בקשת _____ (להלן - "הקבלן"), הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (_____) ש"ח (להלן - "קרן הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי התשומה בבניה למגורים (להלן - "הפרשי ההצמדה") המגיעים או העשויים להגיע לכם ו/או למי מכם מאת הקבלן להבטחת טיב ואיכות ביצוע כל העבודות והמוצרים והאחריות ותיקוני הבדק, הכל כאמור בהסכם לביצוע עבודות בינוי במבנה מחלקת השתלות בבניין גור שאשא בבית החולים בילינסון על כל נספחיו שנעשה ונחתם ביניכם לבין הקבלן ביום _____ (להלן - "ההסכם").

אנו נשלם לכם ו/או למי מכם תוך שלושה ימים מקבלת הדרישה הראשונה בכתב ממי מכם כל סכום שיצוין בדרישה הנ"ל מבלי שיהיה על הדורש לנמק את הדרישה או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הקבלן, וזאת בתנאי שהסכום הכולל שנשלם לכם על פי ערבותנו זו לא יעלה על הסכום האמור לעיל בתוספת הפרשי ההצמדה.

לגבי ערבות זו מדד החישוב (להלן - "המדד") משמעותו מדד מחירי התשומה בבניה למגורים המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי ההצמדה הנ"ל יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד האחרון שפורסם לפני ביצוע התשלום על פי ערבות זו (להלן - "מדד התשלום") כי מדד התשלום עלה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום הוצאת ערבות זו דהיינו, המדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות (על בסיס _____) (להלן - "מדד הבסיס"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת סכום הדרישה בהפרש שבין מדד התשלום למדד הבסיס מחולק במדד הבסיס.

ערבותנו זו תהיה בתוקף עד ליום _____ וכל דרישה על פיה חייבת להגיע אלינו עד תאריך זה, וזאת במסירה בדואר, או ביד, או בפקסימיליה. דרישה שתגיע לאחר יום _____ לא תיענה.

בנק _____ בע"מ

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח "ה2א"
(סעיף 8.1 לתנאי חוזה מיוחדים)

בהגשת ההצעה יש לחתום על מסמך זה בחתימת המציע בלבד
הגשת מקור תקף תעשה על ידי הזוכה בהתאם לקבוע בהסכם. נוסח סופי יקבע על ידי הכללית ועל פי
שיקול דעתה הבלעדי לאחר בחינת הערות יועץ הביטוח של הזוכה

לכבוד
שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי רבין

להלן "כללית"

הנדון: אשור ביטוחים בקשר להסכם לבצוע עבודות _____ (להלן "עבודות")

בבית חולים/מחוז _____ בפרויקט _____ מכרז מס' _____

החתומה מטה חברת ביטוח _____ בע"מ (להלן "המבטחת") מאשרת בזאת כי ערכה את הביטוחים כמפורט להלן בקשר לעבודות כאמור לעיל ע"ש חב' _____ בע"מ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (להלן "קבלן"):

א. **ביטוח אחריות מעבידים (פרק ג' לביטוח עבודות קבלניות)** - פוליסה מס' _____ לביטוח חבותו של הקבלן כלפי עובדים ומועסקים על ידו בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או מחלה שיגרמו להם תוך כדי ועקב עבודתם במשך כל תקופת העבודות ועד להשלמתן. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, וכן בדבר העסק נער כדן. "שם המבוטח" בפוליסה הורחב לכלול את הכללית היה ותיחשב למעבידתם של עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלני המשנה. גבול האחריות הנקוב בפוליסה הנ"ל הינו \$ 1,500,000 למקרה ו - \$ 5,000,000 לתקופת הביטוח במצטבר. הפוליסה הינה בתוקף מיום _____ עד ליום _____.

ב. **ביטוח אחריות מקצועית** - פוליסה מס' _____ לביטוח בגין תביעה על מעשה או מחדל מקצועי מצד הקבלן תוך ביצוע העבודות, וזאת למשך תקופת ביצוע העבודות. "שם המבוטח" בפוליסה הורחב לכלול את הכללית בגין אחריותה למעשה או מחדל של הקבלן בכפוף לתנאי אחריות צולבת. גבול האחריות הנקוב בפוליסה הנ"ל הינו \$ 1,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח במצטבר. הפוליסה הינה בתוקף מיום _____ עד ליום _____.

ג. **תנאים משלימים** - הפוליסות תהיינה בתוקף עד להשלמת העבודות ותחודשנה בהסכמת המבוטח והמבטח לתקופה נוספת עד להשלמת העבודות. הפוליסות לא יבוטלו לא ישונו ולא ישועבדו לצד כלשהו ולא יצומצמו אלא לאחר שהמבטחת תמסור לכללית הודעה בדואר רשום על כוונה לעשות אחת מהנ"ל 60 יום מראש. המבטחת תמסור לכללית הודעה מוקדמת כאמור לעיל בדאר רשום, אם בכוונתה לא לחדש את הפוליסות של הקבלן.

על החתום: _____ תאריך: _____

בתפקיד: _____

חתימה וחותמת המציע: _____