

תאריך: 10.09.19

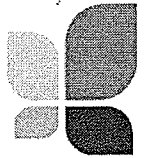
הנדון: הודעה בדבר כוונה להתקשר עם ספק יחיד

בכוונת שירותי בריאות כללית, באמצעות המרכז הרפואי רבין, להתקשר בנושא ריאקטור אירובי לפירוק פסולת אורגנית רקבובית למרכז רפואי רבין עם רמנוע שירותים מוניציפליים בע"מ (להלן: "החברה"), בהיותה, למיטב ידיעתנו, ספק יחיד בנושא זה.

מצ"ב חוות דעת הגורם המקצועי בבית החולים בילינסון, מר חיים בן דוד, שתפקידו- ממונה בריאות הסביבה, לעניין הצורך בהתקשרות זו, היות והחברה הינה למיטב ידיעת הגורם המקצועי ספק יחיד.

כל גורם הסבור כי קיים ספק אחר המסוגל לבצע ההתקשרות בנוסף לרמנוע שירותים מוניציפליים, רשאי לפנות אל חיים בן דוד, בטלפון 050-4065114 או במייל haimbd@clalit.org.il בתוך 14 ימי עבודה ממועד הודעה זו.

בברכה,
אינג' - אריאל שגב
מנהל מחלקת
מרכז רפואי רבין



לכבוד

ועדת המכרזים

מרכז רפואי רבין

חות דעת הגורם המקצועי - לעניין התקשרות עם ספק יחיד
בהתאם להוראת סעיף 6.2.26 לנוהל 01-01-04

שם המחלקה: בריאות הסביבה

שם החברה: רמנוע

1. בתוקף תפקידי כמנהל/ת בריאות הסביבה במרכז הרפואי רבין, הריני לאשר כי

ההתקשרות בנושא ריאקטור אירובי לפירוק פסולת אורגנית רקבובית

נדרשת למרכז הרפואי לצורך טיפול במקור בפסולת מטבח והפחתת הטמנת פסולת אורגנית

2. לאחר בדיקה יסודית ומקיפה שערכת, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי, הספק הוא היחיד המסוגל לבצע את נשוא ההתקשרות וזאת בהתאם למצב הדברים בפועל, בהיותו היחיד שעומד בדרישות והתנאים הבאים המאפיינים את ההתקשרות והשירות הנדרש.

3. להלן הנימוקים לתמיכה בבקשה:

1. החברה מייצגת בלעדית את חברי Bio-Hitech America בתחום טיפול בפסולת אורגנית רקבובית

2. קיים אישור במייל של ממונה הגנת הסביבה של שירותי בריאות כללית, לנושא ספק יחיד.

3. לא קיימים מוצרים דומים בישראל

4. מצייב מסמכים לתמיכה באמור לעיל.

א. מייל של דוד לוגסי לספק יחיד ב. הצהרת בלעדיות של הספק רמנוע

ג. הצהרת בלעדיות של יצרן הריאקטור ד. Exhibit B

חתימת וחותמת הגורם המקצועי

אינג' חיים בן דוד עזר ICMQ/OE

ממונה בריאות הסביבה

מרכז רפואי רבין

תאריך: _____

אינג' - אמיר שגב
מנהל מחזקה
מרכז רפואי רבין

חתימת מנהל המחלקה: _____

מסונף לבית הספר לרפואה ע"ש סאקלר, אוניברסיטת ת"א

BROKERAGE AGREEMENT

This Brokerage Agreement ("Agreement") is made by and between BioHitech America, LLC. ("Distributor"), and Ramnoa Municipal Services LTD. an Israeli limited liability company ("Broker"), effective April 8, 2013 ("Effective Date").

WITNESSETH

WHEREAS, Distributor is the Exclusive Global Distributor of equipment that digests and destroys food product or edible trash specifically known as the EcoSafe Digester.

WHEREAS, Broker is an environmental waste company engaged in the business of providing waste collection, consulting and related services to various food waste generators in Israel, and Broker has built up and established a valuable and extensive trade; and

WHEREAS, Distributor and Broker wish to establish a business relationship under Which the Broker wishes to buy the Products set forth in Exhibit "A" attached hereto (the "Products") and sell them or lease them to costumers in the Market;
And

WHEREAS, Distributor and Broker desire to set out the terms and conditions, obligations and specific rights of their relationship herein.

NOW, THEREFORE, in consideration and for the mutual benefits and covenants and other valuable consideration to be received by the parties, the receipt and sufficiency of which are hereby acknowledged, the parties agree as follows:

1. Recitations. The above recitations are true and correct and are incorporated hereby reference.
2. Authorized Market: Broker is hereby authorized to solicit orders for or sell or lease Products to customers within the geographic area set forth in Exhibit "B" attached hereto ("Market"), which may be expanded from time to time by Distributor, in writing.
3. Products.
 - 3.1. If the Distributor introduces new products that categorized to be from the same family as the products (Sec Exhibit "A"), The Distributor will offer these new products to the Broker to be selling in the Market. If the parties agree on the terms for distribution of these new products, the distributor will draft an amendment to this agreement or a new agreement, covering the distribution of the new products.
 - 3.2. The Products supplies by the Distributor to the Broker shall be free of liens, claims, security interests, and other encumbrances.



- 8.1. The initial term of this Agreement shall be until 31/3/2014. If by the expiration of the initial term of this agreement, Broker has purchased a minimum of two (2) EcoSafe Digesters, this agreement shall automatically renew for an additional six (6) month term ("Renewal Term"). If by the expiration of the Renewal Term of this agreement, Broker has purchased a minimum of five (5) EcoSafe Digesters, this agreement shall automatically renew for an additional twelve (12) month term. During each additional twelve (12) month term Broker must purchase a minimum of ten (10) EcoSafe Digesters to qualify for the next twelve month renewal
- 8.2. The Broker shall get credit for successive sales (i.e. selling more products than stated in section 8.1 for specific initial or renewal term) by decreasing the expected amount from the following Renewal term in accordance with section 8.1 above.
- 8.3. Except for sales and rentals of the Products to The Cheesecake Factory and/or its agents and affiliates for use in Cheesecake Factory Restaurants or related brands, Distributor will not sell the product to any other party within the geographic area set forth in Exhibit "B" unless conditions in section 8.1 have not met.
9. Relationship of Parties. Neither Broker nor any of the individuals whose compensation for services is paid by Broker is in any way, directly or indirectly, expressly or by implication, employed by Distributor, nor shall any of them be deemed to be employed by Distributor, for purposes of any tax, withholding, or contribution levied by the Federal Social Security Act or any state or local law with respect to employment, unemployment, disability, or compensation for employment. Broker accepts exclusive liability for any payroll taxes, income tax withholding, or contributions imposed by the Federal Social Security Act or any state or local law with respect to the agents or individuals whose compensation for services is paid by Broker.
10. Indemnity.
- 10.1. Distributor shall indemnify, defend, and hold harmless Broker, including its affiliates, agents, employees, representatives, and contractors, from any and all claims, losses, liabilities, costs or expenses arising out of or resulting from any claims or actions alleging that the Products infringe upon or violate any patent, trademark, copyright, trade secret or other proprietary rights of any third party. The provisions of this Section shall survive the expiration or termination of this Agreement, with respect to any claim, loss, liability, cost or expense, whenever incurred or asserted, arising out of any default, breach, act, omission, condition or event that preceded such expiration or termination.
- 10.2. The Broker shall be permitted to mark/label the Product with its own trademark in addition to that of the Distributor.
11. Non-Competition. Broker agrees not to solicit orders for the sale of any goods which compete with the Products without the express written consent of Distributor. In the event of a material breach by Broker of the provisions of this Section, upon

[Signature Page Follows]

IN WITNESS WHEREOF, the parties have executed this Broker Agreement.

DISTRIBUTOR

By: *F. Celli*
(Signature)

Name: Frank E Celli
(Print Name)

Title: CEO

Date: 4/8/13

BROKER

By: Ramona Municipal Services

Name:

Title: רמנה שירותים מוניציפליים בע"מ
513096935 מ.ח

Date: 8/4/2013



Exhibit "B"

Market

Country of Israel

From time to time, the "Market" may be extended if a concept is sold in Israel, but then pulled in to their International locations due to the sales efforts of BROKER

For example, if XYZ Company is sold within the Israel by BROKER resulting in XYZ's distributing Internationally, BROKER will receive the benefit of these International sales as it is defined in this agreement

שירותים מוציאים בע"מ
ח.פ. 511095915

