



שירותי בריאות כללית

באמצעות המרכז הרפואי העמק בעפולה

(להלן: "כללית" ו/או "המרכז הרפואי העמק")

מכרז פומבי מס' 26/02/2014 עם אפשרות להליך תחרותי נוסף

לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז
הרפואי העמק בעפולה

מאי שנת 2014

נספח א'

שירותי בריאות כללית באמצעות המרכז הרפואי העמק בעפולה

מכרזים פומביים עם אפשרות להליך תחרותי נוסף

נוסח המודעה

1. שירותי בריאות כללית, באמצעות המרכז הרפואי העמק בעפולה (להלן: "המזמין"), מזמינה אתכם להגיש הצעות לביצוע עבודות כמפורט במכרזים הבאים. **את ההצעה ניתן להגיש ביחס לאחד או יותר מן המכרזים המפורטים להלן:**

מכרז פומבי מס'	26/01/2014	26/02/2014	26/03/2014	26/04/2014
שם המכרז	לביצוע עבודות אינסטלציה - ביוב, ניקוז, צנרת מים וקיסור	לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר	לביצוע עבודות מסגרות מבנה ומסגרות מכאנית	לביצוע עבודות בינוי ושיפוצים
תכולת המכרז הינה לרבות של:	עבודות אינסטלציה ותחזוקת רשת לרבות אינסטלציה סניטרית, קוי ביוב פנימיים וחיצוניים, מערכות ניקוז מי גשמים ומזגנים פנימיים וחיצוניים, תחנות שאיבת ביוב, קוי מים מחומרים פלסטיים, צנרת מנחושת, צנרת מגולבנת, צנרת נירוסטה, פלדה וכל עבודה דומה נוספת בהתאם להנחיות המזמין	עבודות ריצוף, חיפוי חיפוי PVC, IPC, אלמנטים מתועשים, תחזוקת מבנים, טיח ותיקוני טיח, דלתות, החלפת פירזול, תיקוני נגרות, תיקוני תיקרות, הרכבת אביזרים על הקירות, הרכבת מסילות אלומיניום, זגגות, זיפות גגות, עבודות קוריאן, הספקת סוגי שיש וכל עבודה דומה נוספת בהתאם להנחיות המזמין	עבודות מסגרות מבנה ומסגרות מכאנית הכוללת בין היתר תיקון מבנים מרותכים, החלפת גגות ובניית גגות, תיקון דלתות אש, החלפת מיסבים במערכות מכניות, מערכות תחזוקת הידראוליות בדחסי אשפה, תיקוני מסגרות במערכות צנרת קיסור, טיפולי תחזוקה במערכות מכניות של מנופי אדם והתקנים להרמת אדם, תיקוני גגות קלים, החלפת קירוי, התקנות של מערכות מכניות על פי תוכניות, ייצור והתקנת מבני פלדה, נירוסטה או אלומיניום על פי תוכניות בתוך מבנים	עבודות הרסה ובניה, שיפוץ מחלקות, נגרות ונגרות בניין, הקמת קירות גבס, עבודות בינוי בחצרות, אבני שפה, תיקון שבילים, אטימות גגות, הנמכת תקרות, עבודות שיפוץ "עד מפתח" וכל עבודה דומה נוספת בהתאם להנחיות המזמין

	קיימים או על גגות או חצרות בית החולים וכל עבודה דומה נוספת בהתאם להנחיות המזמין			
--	---	--	--	--

2. תקופת ההתקשרות בכל אחד מן המכרזים הינה ל-48 חודשים, כמפורט בהסכם.

3. **תנאי סף להשתתפות, בכל אחד מן המכרזים, הינם כמפורט להלן:**

3.1. על המציע להיות במועד הגשת הצעתו קבלן רשום כמפורט במסמכי המכרז הרלבנטי, בתוקף למועד הגשת הצעה.

3.2. על המציע להיות בעל נסיון קודם באספקת השירותים כדוגמת האמורים במכרז הרלבנטי, בבית חולים, ובעל היקף מחזור כספי שנתי של לא פחות מ-3,000,000 (שלושה מליון) ₪ אשר מתוכו המחזור הכספי השנתי שהופק מאספקת שירותים כדוגמת האמור במכרז הרלבנטי בבית חולים הוא לא פחות מ-1,000,000 (מליון) ₪ (הסכומים לא כוללים מע"מ), והכל ברציפות בכל אחת מהשנים הקלנדריות 2010, 2011, 2012 ו-2013.

על המציע להמציא למזמין את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3.3. על המציע להשתתף בכנס מציעים שיערך ביום ביום ב' 19/05/2014 בשעה ובמיקום הנקוב במסמכי המכרז הרלבנטי. מובהר בזאת כי השתתפות בכנס מותנית בתשלום דמי השתתפות וכי מציע אשר לא ישתתף בכנס המציעים, הצעתו לא תובא לדיון.

3.4. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, על סך - 70,000 ₪ (שבעים אלף ₪) ביחס לכל מכרז בו מוגשת הצעה, ערוכה לטובת המזמין על-ידי תאגיד בנקאי (כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), המקיים סניף בישראל, כדוגמת הנוסח המפורט במסמכי המכרז, שתהא תקפה החל ממועד הגשת ההצעה ועד ליום 30/12/2014. הסכום האמור והערבות ישמשו כבטוחה לקיום תקין של הליכי המכרז, והמזמין יהא רשאי להיפרע מהערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בהתקיים התנאים המפורטים במכרז ובחוק והמציע מוותר מראש על כל טענה בהקשר זה.

4. הוכחת תנאי הסף וניהול הליכי המכרז יתקיימו בשלבים ובאופן כמפורט בכל אחד ממסמכי המכרז.

5. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור למכרז, לרבות הדינים הרלוונטיים ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים כאמור ומוותר על כל טענת אי דיעה/או טעות/או אי התאמה.

6. מובהר כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והוא שומר לעצמו את הזכות לבחור יותר מזוכה אחד ו/או לקבל הצעה בחלקה והוא שומר לעצמו את הזכות



לקבוע הסדרים לבחירת זוכה חלופי מבין המציעים במכרז זה, תחת מציע שהוכרז כזוכה וחזר בו מהצעתו או שבוטלה זכייתו והכל, באופן המקנה למזמין את מירב היתרונות.

7. המזמין שומר לעצמו את הזכות, בהתאם לשקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז כולו ו/או חלקו ו/או לצאת במכרז חדש ו/או לעדכן מכרז זה בכל עת וזאת, ללא צורך במתן הסבר ו/או במתן פיצוי כספי כלשהו למציע ו/או לכל מי ששילם דמי השתתפות ו/או עיין במסמכי המכרז ולרבות, במקרה של ביטול בשל טעות המזמין ו/או כשל במערכתיו ו/או מערכות מי מטעמו.

8. מובהר בזאת כי השתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך של 1,000 ₪ (אלף מאות ₪), **לכל מכרז**, שלא תוחזר מכל סיבה שהיא. את התשלום יש לבצע במשרדי המזמין, בבניין 23 מחלקת כספים, בין התאריכים 13/05/2014 ועד ה-18/05/2014 כולל בין השעות 09:00 ל-13:00. התשלום יעשה בשיק לפקודת "שירותי בריאות כללית" (להלן: "דמי השתתפות"). במעמד תשלום דמי ההשתתפות במכרז יימסר למשלם עותק של מסמכי המכרז הרלבנטי במלואם.

עיון במסמכי המכרז, ללא תשלום, יתאפשר במיקום ובמועדים לעיל.

9. הגשת הצעות תיעשה עד ליום 26/05/2014 (כולל) בשעה 12:00 לתיבת המכרזים של המזמין הממוקמת בבניין 23 מחלקת הכספים, בהתאם לנוהל המפורט במסמכי המכרז.

מציע אשר מגיש הצעה ליותר ממכרז אחד יגיש הצעות נפרדות ומלאות ביחס לכל מכרז (לרבות תשלום דמי השתתפות נפרדים והפקדת ערבות נפרדת ביחס לכל מכרז).

10. יתר תנאי המכרז מפורטים במסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז לבין מודעה זו, יגבר האמור במסמכי המכרז.

11. נוסח המודעה מתפרסם גם באתר הכללית WWW.CLALIT.ORG.IL.

שירותי בריאות כללית

המרכז הרפואי העמק



נספח א' 1

מכרז פומבי מס' מכרז פומבי מס' 26/02/2014

לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז הרפואי העמק בעפולה

(להלן: "המכרז")

עם אפשרות להליך תחרותי נוסף

1. שירותי בריאות כללית, באמצעות המרכז הרפואי העמק בעפולה (להלן: "המזמין"), מזמינה אתכם להגיש הצעות לביצוע עבודות, הכוללות בין היתר, עבודות צבע, ריצוף, חיפוי PVC, חיפוי IPC, אלמנטים מתועשים, תחזוקת מבנים, טיח ותיקוני טיח, תיקון דלתות, החלפת פירזול, תיקוני נגרות, תיקוני תיקרות, הרכבת אביזרים על הקירות, הרכבת מסילות אלומיניום, זגגות, זיפות גגות, עבודות קוריאן, הספקת סוגי שיש וכל עבודה דומה נוספת בהתאם להנחיות המזמין (להלן: "העבודות" או "השירותים").

2. תקופת ההתקשרות הינה ל-48 חודשים כמפורט בהסכם.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

3.1. על המציע להיות במועד הגשת הצעתו קבלן רשום בעל סיווג ג' 1 בענף 100 (עבודות בניה).

להוכחת התנאי האמור בסעיף זה יומצא אישור קבלן רשום בעל סיווג ג' 1 בענף 100 (עבודות בניה), בתוקף למועד הגשת ההצעה ויסומן כנספח ב'.

3.2. על המציע להיות בעל נסיון קודם באספקת השירותים כדוגמת האמורים במכרז זה, בבית חולים במשך 4 שנים ברציפות, ובעל היקף מחזור כספי שנתי של לא פחות מ-3,000,000 (שלושה מליון) ₪ אשר מתוכו המחזור הכספי השנתי שהופק מאספקת שירותים כדוגמת האמור במכרז זה בבית חולים הוא לא פחות מ-1,000,000 (מליון) ₪ (הסכומים לא כוללים מע"מ), והכל בכל אחת מהשנים הקלנדריות 2011, 2012 ו-2013.

להוכחת התנאי האמור בסעיף זה יומצא אישור רו"ח ויסומן כנספח ג' וכן, תומצא רשימת מקומות עבודה שבהם סיפק המציע את השירותים כאמור, ותסומן עבד כנספח ד'.

3.3. על המציע להמציא למזמין את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. ראה נספח ה'.

3.4. על המציע להשתתף בכנס מציעים שיערך ביום ביום 19/05/2014 בשעה 11:00 ב-בבנין 8 אצל מהנדס בית החולים מר צביקה אלטר.. מובהר בזאת כי מציע אשר לא ישתתף בכנס המציעים, הצעתו לא תובא לדיון.

על המציע לדאוג לצרף להצעתו את פרוטוקול כנס המציעים כשהוא חתום על-ידו (בצירוף תשובות הבהרה ככל וימסרו) ולסמנו כנספח ו'.



3.5. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, על סך - 70,000 ₪ (שבעים אלף ₪) ערוכה לטובת המזמין על-ידי תאגיד בנקאי (כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), המקיים סניף בישראל, כדוגמת הנוסח המפורט במכרז **בנספח ז'**, שתהא תקפה החל ממועד הגשת ההצעה ועד ליום 30/12/2014.

הערבות תשמש כבטוחה לקיום תקין של הליכי ההליך. הסכום הקבוע לעיל, מהווה סכום פיצוי קבוע ומוסכם מראש, אשר המזמין יהא זכאי לו במקרה בו ימצא כי המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר למזמין במסגרת הצעתו מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק ו/או חזר בו מההצעה שהגיש בהליך, לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז ו/או לאחר שנבחר כזוכה במכרז ו/או במידה ולא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז והמהוות תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות עם המציע לתוקפה והכל, מבלי לגרוע או לצמצם מאיזה מזכויות המזמין ו/או טענותיו. המזמין רשאי לחלט את הערבות בכל מקרה כאמור והמציע מוותר מראש על כל טענה בהקשר זה.

במקרה בו יאריך המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, את המועד להגשת ההצעות, יהיה על המציע להאריך את תוקף הערבות הבנקאית בהתאם לדרישת המזמין, ככל שתהיה כזו, כתנאי לדיון בהצעתו. העדר הארכת תוקף הערבות כמוה כחזרה מן ההצעה.

4. על המציע להשלים הפרטים ככל שנדרש **בנספחים ב' – טז'** למסמכי המכרז וכן, לצרף את כל המסמכים והאישורים ככל הנדרש בנספחים, במסמכי מכרז זה ובהתאם לרשימה שלהלן:

4.1. **אישורים ומסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף (המפורטים בסעיף 3 לעיל):**

4.1.1. אישור קבלן רשום בעל סיווג ג' 1 בענף 100 (עבודות בנייה) (**נספח ב'**);

4.1.2. אישור רו"ח (**נספח ג'**);

4.1.3. רשימת ניסיון קודם (**נספח ד'**);

4.1.4. אישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (**נספח ה'**);

4.1.5. פרוטוקול כנס מציעים חתום על-ידי המציע (**נספח ו'**);

4.1.6. ערבות בנקאית (ערבות הצעה) (**נספח ז'**);

4.2. **אישורים ומסמכים – כללי:**

4.2.1. הצעת המחיר (**נספח ח'**);

4.2.2. אישור מורשי חתימה (**נספח ט'**);

4.2.3. נתוני הגורם המציע (**נספח י'**);

4.2.4. ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) (**נספח יא'**);



- 4.2.5 תצהיר בדבר אי תאום הצעה (נספח יב'); ;
- 4.2.6 כתבי התחייבות לשמירת סודיות (נספח יג' 1 - יג' 2) ;
- 4.2.7 אישור כיסוי ביטוחי (נספח יד'); ;
- 4.2.8 נהלי בטיחות ואיכות סביבה (נספח טו'); ;
- 4.2.9 אישור על תשלום דמי השתתפות (נספח טז'); ;
- 4.2.10 הסכם ;

5. הגשת הצעות ובחירת ההצעה הזוכה:

הליכי ניהול המכרז יתקיימו בהתאם לשלבים המפורטים להלן, ככל שאלו לא עודכנו ושונו על-ידי המזמין.

5.1 שלב א' – כנס מציעים ושאלות הבהרה

- 5.1.1 בהתאם למפורט בסעיף 3.4 לעיל, על המציע להשתתף בכנס מציעים.
- 5.1.2 מציעים רשאים להגיש את שאלותיהם בנוגע למכרז בכתב עד ליום 21/05/2014 בשעה 12:00. על שאלות הבהרה להיות מוגשות בכתב באמצעות פקס' שמספרו 04-6494230 ובאמצעות דוא"ל ahuva_ba1@clalit.org.il. על המציעים החובה לוודא הגעת הפקס בטל' מס' 04-6494229.
- 5.1.3 שאלות הבהרה יוגשו בטבלה כדלקמן:

מס"ד	הסעיף אליו מתייחסת הערה	ההערה / שאלה

- 5.1.4 בכל מקרה של פגם או חסר במכרז, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על-ידו, במסגרת ובאופן האמור לעיל, שאם לא כן יהא מושתק מלטעון כל טענה בהקשר זה.
- 5.1.5 מובהר בזאת כי אין בהעלאת שאלה ו/או הערה, כדי להטיל כל חובה שהיא על המזמין בהקשר זה, לרבות חובה ליתן תשובה לשאלות כאמור. ניתנו על-ידי המזמין תשובות הבהרה, יצרף המציע את התשובות בצירוף חתימתו למסמכי המכרז ויסמנם כנספח ו'. תשובות הבהרה שינתנו על-ידי המזמין יהוו חלק מהוראותיו של מכרז זה וההסכם על-פיו. לא יהא כל תוקף לכל תשובה ו/או הבהרה ו/או מצג ככל שניתנו, אם נתנו, שלא במסגרת מכתב הבהרה כאמור.

5.2 שלב ב' - הגשת הצעות למכרז



5.2.1. ההצעות תיערכנה בשפה העברית ב-1 העתקים ותוכנסנה במעטפה סגורה לתיבת המכרזים של המזמין, הממוקמת בניינין 23 מחלקת הכספים וזאת, עד ליום 26/05/2014 (כולל) בשעה 12:00.

5.2.2. על המעטפה ירשם: "מכרז פומבי מספר 26/02/2014 לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז הרפואי העמק בעפולה".

5.2.3. על המעטפה לכלול את כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות ונספחיו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד עם חותמת וחתימת מורשה החתימה של המציע ולרבות, צירוף כל המסמכים ו/או האישורים כמפורט לעיל ובמסמכי המכרז.

5.3. שלב ג' - בחינת עמידת המציע בתנאי הסף

5.3.1. לאחר הגשת ההצעות למכרז, יבדוק המזמין כל הצעה והצעה ויבחן האם היא עומדת בדרישות המפורטות בפניה זו.

5.3.2. מובהר כי המזמין לא יהא חייב ליתן הודעה למציע שהצעתו לא עמדה בתנאי פניה זו, עד לאחר בחירת ההצעה הזוכה במכרז וכי בכל שלב (אף לאחר מתן הודעת הזכייה), יהא המזמין רשאי לפסול מציע שאינו מקיים את תנאי הסף.

5.4. שלב ד' - הליך תחרותי נוסף

5.4.1. לאחר בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף ובחינה של הצעת כל מציע, יהא המזמין רשאי להורות על קיומו של הליך תחרותי נוסף. במסגרת הליך כאמור, יהיו המציעים רשאים, במועד ובאופן עליו יורה המזמין, להגיש הצעה מטיבה עם המזמין לעומת ההצעה המקורית והכל, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ומבלי שיהא מחויב לעשות כן. במקרה של הצעות דומות יהא רשאי המזמין לקיים הליך best & final עד לבחירת הצעה זוכה.

5.4.2. מובהר כי אם לא הגיש מציע "הצעה נוספת" כאמור, יראו בהצעה שהוגשה על-ידו במסגרת הגשת מסמכי המכרז, כהצעה המחייבת אותו. במידה וההצעה הנוספת אשר תוגש על-ידי המציע, לא תהא מטיבה ביחס להצעה שהוגשה במסגרת הצעתו המקורית, יהא המזמין רשאי לראות בהצעת המחיר המטיבה ביותר שהוגשה על-ידי המציע כמחייבת לכל דבר ועניין.

6. פנייה זו הינה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז לבין האמור בפניה זו, יגבר האמור במסמכי המכרז האחרים (ככל שלא נכתב אחרת).

7. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי הקשור למכרז, לרבות הדינים הרלוונטיים ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה. בכל מקרה של פגם או חסר במכרז, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור, שאם לא כן יהא מושתק מלטעון כל טענה בהקשר זה.

8. המזמין רשאי, על-פי שיקול דעתו, בכל שלב (לרבות לאחר בחירת ההצעה הזוכה ולאחר התקשרות עימו בהסכם) לפסול הצעת מציע שימצא כי לא עמדה בתנאים המפורטים בפניה זו ו/או בתנאי המכרז ו/או שנמצא כי פרטי הצעתו ו/או הצהרותיו נמצאו כלא נכונים וזאת, מבלי שהמציע ו/או הזוכה יהא זכאי לכל פיצוי בגין האמור מאת המזמין.
9. המזמין יהיה רשאי בכל שלב לדרוש מהמציע השלמת מסמכים והבהרות, על-פי שיקול דעתו ובכפוף לכל דין, ובלא שתהיה למציע זכות כלשהי בהקשר זה. למען הסר ספק, אין על המזמין כל חובה לדרוש מן המציע השלמת מסמכים ו/או הבהרות כאמור.
10. כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על-ידי תוספת בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה (ואם ההצעה תזכה – בהתקשרות בין הצדדים), כאילו לא נכתבו והם אף עלולים לגרום, על-פי שקול דעת המזמין, לפסילתה של ההצעה.
11. מובהר כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והוא שומר לעצמו את הזכות לבחור יותר מזוכה אחד ו/או לקבל הצעה בחלקה והוא שומר לעצמו את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר מציעים ו/או לקבוע הסדרים לבחירת זוכה חלופי מבין המציעים במכרז זה, תחת מציע שהוכרז כזוכה וחזר בו מהצעתו או שבוטלה זכייתו והכל, באופן המקנה למזמין את מירב היתרונות.
12. המזמין שומר לעצמו את הזכות, בהתאם לשקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז כולו ו/או חלקו ו/או לצאת במכרז חדש ו/או לעדכן מכרז זה בכל עת וזאת, ללא צורך במתן הסבר ו/או במתן פיצוי כספי כלשהו למציע ו/או לכל מי ששילם דמי השתתפות ו/או עיין במסמכי המכרז ולרבות, במקרה של ביטול בשל טעות המזמין ו/או כשל במערכתיו ו/או מערכות מי מטעמו.
13. הצעת המציע תעמוד בעינה עד להודעה על תוצאות המכרז וההודעה על בחירתה של ההצעה הזוכה.
14. החלטת המזמין תימסר למציעים שלא זכו במכרז לכתובת המצוינת על הצעתם בצרוף הערבות הבנקאית שנמסרה למזמין. אל הזוכה תשלח הודעה על זכייתו ודרישה להחליף את הערבות הבנקאית שנמסרה כאמור, בערבות בנקאית כאמור בהסכם.
15. עיון בהחלטת המזמין, לרבות בהצעה הזוכה, יהא כרוך בתשלום הוצאות בסך 500 ₪. ידוע למציע כי יתכן והפרטים הכלולים בהצעתו יהיו פתוחים לעיונם של המציעים האחרים זאת בכפוף ובמידה כמתחייב על-פי כל דין. בקשה לעיון תתאפשר בתוך 30 (שלושים) ימים בלבד ממועד מתן ההודעה על תוצאות המכרז והמציע מוותר על כל טענה בהקשר זה.
- מציע המבקש למנוע עיון בחלק מהצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף נפרד את החלקים החסויים בהצעה תוך מתן נימוקים לטענתו זו. כל חלק שצוין על ידי מציע מסוים כסוד מסחרי או מקצועי ייראה ככזה גם בהצעותיהם של מציעים אחרים, אם וככל שאותו מציע יבקש לעיין בהצעותיהם. ההחלטה הסופית בדבר היתר ו/או מניעת עיון בחלקים מהצעת הזוכה לגביהם נטען כי הם כוללים סוד מסחרי או מקצועי מוקנית באופן בלעדי למזמין והחלטתו תהא סופית ומחייבת.
16. לצורך מכרז זה, הכין המזמין אומדן. סטייה מן האומדן עשויה להביא לפסילת ההצעה ו/או לביטול המכרז והמציע מוותר על כל טענה בהקשר זה.



17. מובהר בזאת כי השתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך של 1,000 ₪ (אלף ₪) שלא תוחזר מכל סיבה שהיא. את התשלום יש לבצע במשרדי המזמין, בבניין 23 מחלקת כספים, בין ה-13/05/2014 ועד ה-18/05/2014 כולל בין השעות 09:00 ל-12:00. התשלום יעשה בשיק לפקודת "שירותי בריאות כללית" ובכפוף לחתימה על נספח ט' (להלן: "דמי השתתפות"). במעמד תשלום דמי השתתפות במכרז יימסר למשלם עותק של מסמכי המכרז במלואם.

עיון במסמכי המכרז, ללא תשלום, יתאפשר במיקום ובמועדים לעיל.

18. הגשת הצעות למכרז הינה כמפורט בסעיף 5 לעיל.

19. נוסח המודעה מתפרסם גם באתר האינטרנט של הכללית, שכתובתו www.clalit.org.il.

שירותי בריאות כללית
המרכז הרפואי העמק

אישור המציע

בהגשת הצעתי הריני מאשר כי קראתי את תנאי הפניה המפורטים לעיל והם מוסכמים עלי.

חתימה + חותמת

תפקיד

שם

תאריך



נספחים הנוגעים להוכחת תנאי הסף להשתתפות בהליך

- אישור קבלן רשום בעל סיווג ג' 1 בענף 100 (עבודות בנייה) (נספח ב'); ;
- אישור רו"ח (נספח ג');
- רשימת ניסיון קודם (נספח ד');
- אישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (נספח ה');
- פרוטוקול כנס מציעים חתום על-ידי המציע ותשובות הבהרה (נספח ו');
- ערבות בנקאית (ערבות הצעה) (נספח ז');



נספח ב'

אישור קבלן רשום

על המציע לצרף אישור קבלן רשום בעל סיווג ג' 1 בענף 100 (עבודות בנייה) בתוקף במועד הגשת ההצעה ולסמנו **כנספח ב'**.



נספח ג'

אישור רו"ח – ניסיון מציע

אני הח"מ _____ רו"ח, מאשר בזאת כי לפי בדיקה שעשיתי, במועד הגשת הצעתו להליך, _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), על המציע להיות בעל ניסיון קודם באספקת השירותים כדוגמת האמורים במכרז זה בבית חולים. ובעל היקף מחזור כספי שנתי של לא פחות מ-3,000,000 (שלושה מליון) ₪ אשר מתוכו המחזור הכספי השנתי שהופק מאספקת שירותים כדוגמת האמור במכרז זה בבית חולים הוא לא פחות מ-1,000,000 (מליון) ₪ (הסכומים לא כוללים מע"מ), והכל ברציפות בכל אחת מהשנים הקלנדריות 2010, 2011, 2012 ו-2013.

ולראיה באתי על החתום:

_____ תאריך _____ שם _____ תפקיד _____ חתימה + חותמת



נספח ד'

נסיון קודם

על המציע לפרט בהתאם לתנאי הסף את ניסיונו.

<u>מס'</u>	<u>סוג השירות שניתן</u>	<u>שם ביה"ח</u>	<u>שנת ביצוע</u>	<u>שם איש קשר מטעם המזמין</u>
1				
2				
3				
4				
5				

אישור המציע

הריני מאשר כי הפרטים המפורטים לעיל נכונים.

חתימה + חותמת

תפקיד

שם

תאריך



נספח ה'

אישורים על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

יש לצרף העתקי האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 (א) לחוק.

לנוחות, להלן נוסח הסעיף:

" (א) לא יתקשר גוף ציבורי עם תושב ישראל בעסקה למכירת נכס או למתן שירות לגוף הציבורי אלא לאחר שהומצא למי שמייצג את הגוף הציבורי באותה עסקה אישור מפקיד מורשה, מרואה-חשבון או מיועץ מס, או העתק ממנו, המעיד שאותו תושב -

(1) מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי הפקודה וחוק מס ערך מוסף או שהוא פטור מלנהלם;

(2) נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף."



נספח ו'

פרוטוקול כנס מציעים / מכתב תשובות הבהרה

על המציע להשתתף בכנס מציעים אשר יערך ב 19/05/2014 ביום ב' בשעה 11:00

יש לצרף להצעה את פרוטוקול הכנס וכן, כל מסמך הבהרה ו/או תשובות שהופץ על-ידי המזמין כשהוא חתום על-ידי מורשה החתימה מטעם המציע ולסמנו כנספח ו'.



נספח ז'

נוסח ערבות בנקאית

(ערבות הצעה - לקיום התחייבויות המציע)

לכבוד

שירותי בריאות כללית

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש, עד לסכום של - 70,000 ₪ (שבעים אלף ₪) כמפורט להלן וזאת, בקשר עם **מכרז פומבי מספר 26/02/2014 לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז הרפואי העמק בעפולה**, שפורסם על-ידי שירותי בריאות כללית.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה, כל סכום בגבול סכום הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה בכתב בסניפנו ומבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם או ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך **30/12/2014** ועד בכלל. מובהר כי ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.

*דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניפנו ב - _____ לא יאוחר מאשר התאריך הנ"ל. דרישה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

_____ חתימות וחותמת הבנק

_____ שמות החותמים

_____ תאריך



נספחים כלליים

- הצעת המחיר (נספח ח'); ;
- אישור מורשי חתימה (נספח ט'); ;
- נתוני הגורם המציע (נספח י'); ;
- ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) (נספח יא'); ;
- תצהיר בדבר אי תאום הצעה (נספח יב'); ;
- כתבי התחייבות לשמירת סודיות (נספח יג' 1 - יג' 2); ;
- אישור כיסוי ביטוחי (נספח יד'); ;
- נהלי בטיחות ואיכות סביבה (נספח טו'); ;
- אישור תשלום דמי השתתפות (נספח טז'); ;
- הסכם ;



נספח ח'

הצעת מחיר

1. בתמורה לאספת מלוא השירותים על ידי הקבלן בהתאם להזמנת המזמין ולשביעות רצונו, יהא הקבלן זכאי מאת המזמין לתמורה בגין השירותים אותם סיפק, בהתאם לעלות השירותים במחירון "דקל" שיפוצים, כפי שיעורם במהדורה המעודכנת התקפה בחודש הגשת החשבון לתשלום, בכל הנוגע לחומרים, חלקי חילוף ועבודות שיפוצים ובניה, בניכוי ההנחה כמפורט להלן:

	שיעור ההנחה ממחירון דקל שיפוצים הניתנת ע"י הקבלן (באחוזים) הינה:
--	---

2. בעבודות בהיקף העולה על 300,000 ₪ לעבודה בודדת תינתן הנחה של 3% וזאת בנוסף להנחה שבסעיף 1 לעיל.
3. לגבי עבודות שאינן מכוסות במחירון דקל תנתן הצעת מחיר מראש מלווה בניתוח מחירים, כאשר רק אישור המזמין מראש ובכתב תהווה אישור להצעת המחיר ואספקת השירותים על ידי הקבלן.
4. לצורך ההערכה והשווה ומבלי שיהא בנתון זה כדי לחייב את המזמין בכל צורה ואופן ו/או להוות מצג כלשהו מטעמו, היקף השטחים המובנים לצרכי הסכם זה, הינה כ – 75,000 מ"ר.
5. למחירים כאמור, יתווסף מע"מ כחוק, אם וככל שיחול.
6. תנאי התשלום וההצמדה יהיו כאמור בהסכם.
7. מובהר ומוסכם כי המזמין אינו מתחייב להזמין מהמזמין את העבודות ו/או חלקן, הכל בהתאם לדרישות וצרכי המזמין וכקבוע בהסכם.
8. הגשת דרישות התשלום תהא בהתאם לקבוע בהסכם, על פי הנחיות המזמין מעת לעת. בהעדר הנחיות לסתור, יוגשו החשבונות וכתבי הכמויות על פי פורמט מחירון "דקל".

אישור המציע

חותמה + חותמת

תפקיד

שם

תאריך



נספח ט'

אישור מורשי חתימה

אני, הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מרח' _____, מאשר כי חתימתם יחד / לחוד (מחק את המיותר) של ה"ה המפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז מס' 26/02/2014 לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז הרפואי העמק, בצירוף חותמת המציע מחייבת את המציע:

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

וכן, כי הינם מורשים מטעם חברת _____ (שם הקבלן) לחתום על מסמכים אלה בשם התאגיד, מכוח החלטת התאגיד כאמור, שנתקבלה כדין.

חתימה + חותמת

תפקיד

שם

תאריך



נספח י'

נתוני הגורם המציע*

* ההתייחסות בנספח זה הינה ל"חברה", לפיכך, יש למלא הפרטים בנספח זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר) בשינויים המחויבים.

א. נתונים כלליים :

סוג האישיות המשפטית :

שם החברה :

מס' חברה :

מועד יסוד :

כתובת :

מס' טלפון :

מס' פקס :

כתובת דואר אלקטרוני :

ב. פירוט בעלי השליטה במציע ושיעור אחזקותיהם :

שם פרטי	שם משפחה	תעודת זהות

ג. מנהלים ובעלי זכויות חתימה :

שם פרטי	שם משפחה	תעודת זהות	תפקיד



ד. מספר עובדי החברה: _____.

ה. מספר שנות נסיון ביצוע העבודות נשוא מכרז זה:

ו. הערות: _____

תאריך וחתימת	שם	תפקיד	חתימה + חותמת
--------------	----	-------	---------------

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח* _____ אשר כתובתי היא _____, שהנני עו"ד / רו"ח של המציע, מאשר כי מסמך זה נחתם בפני על-ידי ה"ה _____ ו- _____, אשר חתימתם בצירוף חותמת המציע כפי שנעשו לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין ולאמור במסמך זה.

* עו"ד / רו"ח

(* מחק את המיותר)

**בהגשת ההצעה יש לחתום על מסמך זה בחתימת המציע בלבד
הגשת מקור תקף תעשה על ידי הזוכה בהתאם לקבוע בהסכם**

נספח יא'

נוסח ערבות בנקאית

(ערבות ביצוע - לקיום התחייבויות הקבלן)
(צמודה למדד המחירים לצרכן)

לכבוד
שירותי בריאות כללית – ההנהלה הראשית

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה
כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש, עד לסכום
של _____ ₪ (₪ _____) שיוצמדו למדד, כמפורט להלן וזאת, בקשר עם **מכרז מס'**
26/02/2014 לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז הרפואי העמק, שפורסם על-ידי שירותי
בריאות כללית.

לצורכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, הכולל ירקות ופירות, המתפרסם על-ידי
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה למחקר כלכלי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד האחרון שפורסם לפני קבלת דרישתכם על-פי
ערבות זו (להלן: "מדד התשלום") כי מדד התשלום עלה לעומת המדד הידוע ביום הגשת הצעת המציע,
דהיינו המדד של חודש _____ שנת _____ שפורסם ביום 15 _____ שנת _____ (להלן:
"המדד היסודי") אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת
המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל תוך 7 (שבעה) ימים
מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה בכתב בסניפנו, ומבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם או לדרוש
תחילה את תשלומי המבקש.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך _____ ועד בכלל. מובהר כי ערבות זו הינה עצמאית, בלתי
תלויה ובלתי מותנית.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניפנו ב - _____ לא יאוחר מאשר התאריך
הני"ל. דרישה שתגיע לאחר המועד הני"ל לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

_____ חתימות וחותמת הבנק

_____ שמות החותמים

_____ תאריך



נספח יב'

תצהיר בדבר אי תיאום הצעה

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____, המציע* / העובד אצל המציע*
_____ / בתאגיד* _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזה כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על-ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
6. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

המציע* / אם המציע הינו תאגיד - המצהיר ו/או מי מנושאי המשרה בתאגיד המציע, אינו נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום הצעה, אם כן, אנא פרט:

* מחק את המיותר

המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאום הצעות, אם כן, נא פרט:



אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המציע / התאגיד	חתימת המציע /	חתימת התאגיד
-------	-------------------	---------------	--------------

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מרח' _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהה את עצמו על-ידי ת.ז. / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא
וחותמת

נספח יג' 1

כתב התחייבות מטעם הקבלן לשמירת סודיות ואבטחת מידע

הרינו מתחייבים כלפיכם לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע או דו"ח על ושל שרותי בריאות כללית (להלן: "כללית"), לרבות ובמיוחד כל המידע הרפואי והניהולי של מבוטחי כללית והמידע העסקי הפיננסי של כללית, אשר יגיע לידיעתנו, אם יגיע, לצורך מילוי התחייבויותינו כלפיכם תוך ו/או עקב ביצוע הסכם זה ולא להעבירו או לגלותו לגורם כלשהו, אלא על-פי הוראותיכם המפורשות בכתב ו/או כמתחייב מכל דין. ידועות לנו ההוראות הקובעות את חובת שמירת הסודיות וידוע לנו כי אם נפר אותן אנו צפויים לתביעות אזרחיות ו/או פליליות.

ידוע לנו כי כל מידע בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, הינו בבעלותה של כללית וכי לא נהיה רשאים לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך ביצוע התחייבויותינו כלפי כללית, למעט לצורך ביצוע ישיר של העבודות על-פי הסכם זה ו/או כמתחייב מכל דין.

הננו מתחייבים כי לא יישאר ברשותנו או בחזקתנו איזה שהוא מידע מהמידע שהעברתם אלינו, באם יהיה מידע שהועבר אלינו, לצורך מילוי התחייבויותינו על-פי ההתקשרות בינינו בצורה כלשהי.

הננו מתחייבים עוד כי לא ייעשה על-ידנו שימוש כלשהו במידע או בכל חלק ממנו, אלא לפי הוראתכם המפורשת בכתב למעט לצורך ביצוע ישיר של העבודות על-פי הסכם זה ו/או כמתחייב מכל דין.

הננו מתחייבים בזה שלא להעביר מידע או חלק ממנו לצד ג' בלא קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת הממונה על אבטחת המידע בכללית למעט לצורך ביצוע ישיר של העבודות על-פי הסכם זה ו/או כמתחייב מכל דין.

הננו מצהירים כי ידוע לנו כי במערכת יעובד גם מידע אישי, פרטי, כלכלי ורפואי המוגן על-פי חוק הגנת הפרטיות ותקנותיו. לאור זאת ובהתאם לכך הננו מתחייבים לנקוט בכל אמצעי האבטחה (לוגיים ופיזיים), הנדרשים על-פי כל דין ובנוסף לקיים במלואן את דרישת אבטחת המידע מטעם כללית ולפי סיווג המידע שקבעה כללית וכן, לבצע שינויים באמצעי אבטחת מידע, ככל שאלה יידרשו, על-מנת להתמודד מול איומי אבטחת מידע ועל-מנת שהוראות החוק יקוימו ושהמידע המצוי במסמכים ובמערכת המידע לרבות מידע על ענייניו הפרטיים של אדם שהועבר על-ידכם לטיפולנו או נצבר אצלנו עבור כללית, יישמר בסודיות מוחלטת.

הננו מתחייבים שלא להעביר מידע על כללית ברשת תקשורת אלחוטית ללא אישור מיוחד מהממונה על אבטחת המידע בכללית.

הננו מצהירים כי ידוע לנו כי אין בעצם גילוי המידע על-ידי כללית, כדי להעניק לקבלן ו/או למנהליו ו/או לעובדיו כל זכות לגבי פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים או זכויות אחרות.

הננו מתחייבים כי במקרה של אובדן, גניבה או כל נזק אחר אשר יגרם במדיה המגנטית או למידע של כללית, נודיעכם מיד.

הננו מאשרים לכם בזה לבצע ביקורים פיזיים באתרנו ולבצע בדיקות אלקטרוניות ואחרות שידרשו לפי שקול דעתכם לצורך בדיקת רמת האבטחה.

הננו מתחייבים שהמידע יהיה נגיש לבעלי התפקידים מורשי הגישה למידע בלבד, אשר יחתמו על כתב התחייבות לשמירת סודיות כלפי כללית בנוסח המפורט בנספח יג' 2 להסכם זה ולא יעשו שימוש במידע אלא לצורך ביצוע ישיר של העבודות על-פי הסכם זה ו/או כמתחייב מכל דין.



הקבלן מתחייב בזאת כי בכל מקרה בו הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו יפר התחייבות זו ו/או חלק ממנה, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את כללית בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה כתוצאה מהפרה כאמור וזאת, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אשר יעמדו לכללית נגד הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו עקב הפרת התחייבות זו כאמור.

חתימה וחותמת הקבלן

נספח יג' 2

כתב התחייבות עובדי הקבלן לשמירת סודיות ואבטחת מידע

1. אני הח"מ, במסגרת עבודתי אצל _____ עבור שירותי בריאות כללית (להלן: "הכללית") מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, לרבות תוכנית, חומר בין בכתב ובין בעל פה, מסמך עיוני, מדעי או ממשי, שיגיע ו/או שהגיע אלי במהלך עבודתי כאמור, ולא לגלותו ו/או להעבירו לאחר, אלא ככל שיידרש ובמידה ויידרש במסגרת עבודתי ולצורך ביצוע תפקידי עבור הכללית ולמעט לצורך ביצוע ישיר של העבודות המסופקות על-ידי במסגרת עבודתי כאמור ו/או כמתחייב מכל דין.

לעניין מסמך זה "מידע" פירושו כל המפורט לעיל, אשר מעצם טבעו או על-פי הדין הינו חסוי, לרבות:

 - 1.1. כל מידע הנוגע למצבו הרפואי, פרטיו האישיים ומצבו הכלכלי ו/או הסוציאלי של מבוטח בכללית.
 - 1.2. כל מידע הנוגע לפרטיו האישיים, מצבו הכלכלי ו/או הסוציאלי, מצבו הרפואי ותנאי עבודתו של עובד בכללית.
 - 1.3. כל מידע הנוגע לעניינים הכספיים, לשיטות העבודה, לדרכי הטיפול הרפואי, לתהליכי המחשוב, להתקשרויות וללקוחות של כללית.

2.
 - 2.1. הנני מתחייב שלא לעשות שימוש כלשהו בכל מידע שהוא, לרבות עיון בו, העתקתו צילומו או הדפסתו, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, אלא בהיקף הנדרש במסגרת עבודתי עבור כללית ולצורך ביצוע ישיר של עבודתי ו/או כמתחייב מכל דין.
 - 2.2. התחייבותי כמפורט לעיל תחול גם לגבי העברת המידע אל צד שלישי כלשהו אשר יבקש לעשות שימוש במידע כלשהו, לרבות עיון בו, העתקתו, צילומו או הדפסתו, אלא אם הוא מורשה לעשות כן מתוקף תפקידו בכללית או על-פי דין, וגם זאת רק במידה הנדרשת לצורך מילוי תפקידו כאמור, ולצורך ביצוע ישיר של עבודתי עבור כללית ו/או כמתחייב מכל דין.
 - 2.3. הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כדי למנוע אפשרות כי מידע כאמור יצא מרשותי ויגיע למי שאינו מוסמך לקבלו.
3. התחייבותי כאמור לעיל יחולו ביחס לכל מידע כמפורט בסעיף 1 לעיל, שיבוא לידי ביטוי בכל אופן וצורה שהם, לרבות כתוב, מודפס, ממוחשב, ו/או על גבי טפסים, מידע על מדיה מגנטית, ו/או אלקטרונית, קודי הרשאות שימוש, סיסמאות וכיו"ב, שיגיע לידיעתי ו/או להחזקתי תוך כדי ו/או עקב עבודתי עבור כללית.
4. הנני מצהיר כי ידועה לי הרגישות הרבה של המידע וכי חשיפתו לצד שלישי שלא על-פי הרשאה כדין, עלולה לגרום לכללית ו/או למבוטחיה ו/או לצד ג' כלשהו נזקים חמורים. הנני מצהיר כי ידוע לי כי הפרת התחייבותי כמפורט לעיל ולהלן תיחשב כהפרת חובת נאמנות כלפי כללית ועלולה אף להוות עבירה פלילית.



5. ידוע לי כי הפרת התחייבויותי תאפשר לכללית ו/או לצד ג' כלשהו שנפגע כתוצאה מהפרת התחייבויותי כאמור במסמך זה, לנקוט כלפי בכל הצעדים על-פי כל דין, לרבות הפסקת העסקתי עבור כללית ותביעתי על-ידי כללית ו/או צד ג' כלשהו כאמור לעיל, לפיצוי בגין כל הנזקים שנגרמו להם.
6. הנני מתחייב לא לשנות הנחיות ו/או הגדרות אבטחת מידע שנקבעו על-ידי כללית אלא באישור ממונה אבטחת מידע בכללית.
7. הנני מתחייב לדווח לממונים עלי ולממונה אבטחת מידע בכללית על כל פגיעה באבטחת מידע הקשורה בעבודתי מול כללית.
8. התחייבויותי כמפורט לעיל יעמדו בתוקפן במשך כל תקופת עבודתי עבור כללית כאמור ולתקופה בלתי מוגבלת לאחר הפסקת עבודתי עבורה.

ולראיה באתי על החתום:

שם: _____

ת.ז.: _____

שם הקבלן: _____

תפקיד: _____

חתימה: _____

תאריך: _____



**בהגשת ההצעה יש לחתום על מסמך זה בחתימת המציע בלבד
הגשת מקור תקף תעשה על ידי הזוכה בהתאם לקבוע בהסכם. נוסח סופי יקבע על ידי הכללית
ועל פי שיקול דעתה הבלעדי לאחר בחינת הערות יועץ הביטוח של הזוכה**

נספח יד'

אישור על כיסוי ביטוחי

לכ' שירותי בריאות כללית
מרכז רפואי העמק
עפולה

אישור על כיסוי ביטוחי

אני, הח"מ, _____, בשם חברת הביטוח _____, ח.פ., _____
מאשר בזאת כי _____, ח.פ., _____ (להלן: "קבלן") הינו בעל פוליסות
ביטוח של חברתנו, המכסות את כל הסיכונים הקשורים לפרק חבות מעבידים המוקבל בפוליסה " **עבודות
אחזקת מבנים וגמר** " שירותי בריאות כללית - מרכז רפואי העמק בעפולה (להלן: "המזמין"), על פי
דרישות ההסכם בין שירותי בריאות כללית לבין הספק (להלן: "ההסכם"), כדלקמן:

(הקבלן הודיעני כי באשר לפרק א " בטוח רכוש" ופרק ב " ביטוח צד ג' " לננושא ההקמה – הינו מבוטח
באמצעות ביטוח עבודות הקמה שנערך על ידכם.)

1. **פוליסת ביטוח לרכב מנועי** – הפוליסה הוצאה עבור כל אחד מכלי הרכב של הספק המשמשים או
העשויים לשמשאותו באספקת שירותיו נשוא הסכם הנ"ל, בהתאם להוראות פקודת ביטוח רכב
מנועי, תש"ל - 1970.

2. **פוליסת חבות מעבידים** - הפוליסה מכסה כל נזק או אבדן העלולים להיגרם לעובדי הקבלן וליתר
המועסקים על ידו ומטעמו באספקת השירותים נשוא ההסכם בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או מחלה
שיגרמו להם תוך ועקב עבודתם במשך כל תקופת העבודות. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר
עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן בדבר העסקת נוער. כמו
כן, הורחבה הפוליסה האמורה לכלול בנוסף את המזמין ב"שם המבוטח" למקרה בו יחשב
המזמין, מכל סיבה שהיא, כמעביד של הקבלן, עובדיו או מי מהם, בגבולות אחריות של לא פחות
מ\$5,000,000 (חמישה מיליון דולר ארה"ב) למקרה ולתקופת ההסכם.



כל הפוליסות כוללות הוראות מפורשות בדבר האפשרות לבטל ו/או לצמצם ו/או לשנות את הפוליסה על ידי המבטח אך ורק לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב למזמין של 30 יום לפחות.

הפוליסות כוללות תנאי מפורש לפיו ביטוחי הספק ייחשבו ביטוחים ראשוניים ולא יידרש כל שיתוף בביטוחי המזמין.

כל אחת מהפוליסות הנזכרות לעיל קובעת במפורש שאין למבטח זכות חזרה כלפי המזמין ו/או מי ממוסדותיו ו/או מי מהפועלים מטעמו בטענה כלשהיא בקשר עם תשלום שישולם לניזוק כלשהו.

הפוליסות שצוינו לעיל כוללות הוראה כי המזמין הינו מבטח נוסף בפוליסות, לרבות סעיפי אחריות צולבת בפוליסות החבויות.

חתימה וחותמת המבטח

מס. ח.פ.

שם

תאריך



נספח טו'

להלן מצורפים נהלים שונים של המזמין הנוגעים לביצוע השירותים ואשר על הקבלן יהא להקפיד לקיימם.

מובהר כי המדובר בנהלים חלקיים ו/או כללים אשר אינם ממצים את כלל ההנחיות ו/או ההנחיות ו/או הנהלים ו/או הוראות כל דין אשר חלות על ביצוע השירותים ועל הקבלן האחריות הבלעדית לוודא כי לא חלים עליו הוראות ו/או הנחיות ו/או דינים נוספים שלא נכללו בנהלים המצורפים בזאת.

תקציר הנחיות והוראות לשמירה על איכות הסביבה לקבלנים

1. כללי

מתוך הכרה בחשיבות השמירה על איכות הסביבה, משקיע המרכז הרפואי משאבים רבים להגנת הסביבה מפני מפגעים. הואיל וכך, דורש המרכז הרפואי מקבלנים הפועלים בשטחו שיאמצו אמות מידה נאותות ויקפידו בשמירה על איכות הסביבה הכול כמפורט להלן.

למען הסר ספק במילוי ההנחיות שלהלן אין לגרוע מחובתו של הקבלן בשמירת החוקים והדינים הסביבתיים וכל שהותקן מכוחם.

2. שמירת החוקים והתקנות

על הקבלן לקיים את כל הוראות החקיקה הסביבתית עפ"י כל דין.

3. היערכות לאירועי חירום

על הקבלן להזריק את עובדיו להיערכות לאירוע בטיחות / סביבה . על הקבלן לתאם את היערכותו עם ממוני הבטיחות והסביבה במרכז הרפואי.

4. זיהום קרקע בהתאם לתקנות למניעת זיהום קרקע (2011)

זיהומי קרקע גורמים לזיהום מי התהום שנמצאים מתחתם. לכן, חל איסור מוחלט לשפוך ו/או להזרים לקרקע דלקים, שמנים, צבעים וכימיקלים מכול סוג שהוא. על כל אירוע של זיהום קרקע חובה לדווח למהנדס בית החולים ולממונה בריאות הסביבה, מיד עם גילוי או התרחשות הזיהום.

5. זיהום אוויר, ריח ומטרדי אבק בהתאם לחוק "אוויר נקי" (2008)

מזהמי האוויר מהווים סכנה פוטנציאלית למערכת הנשימה .

על הקבלן לדעת ולוודא כי פליטת עשן שחור הנוצר ע"י מכונות וציוד לפרק זמן מצטבר העולה על 6 דקות בשעה, גם היא תחשב כזיהום אוויר חזק או בלתי סביר, האסור על פי החוק. הקבלן יודע כי הינו כפוף להנחיות ועדת הזיהומים של בית החולים והנחיות הועדה מחייבות . הקבלן יודע כי יש להישמע להוראות ממונה הבטיחות של בית החולים בכול שלבי העבודה.



6. טיפול וסילוק שפכים ופסולת בהתאם לתקנות תאגדי המים (שפכים תעשייתיים) (2011) אין להזרים למערכת הביוב העירונית, שפכים בהם צבעים, מדללים וממסים אורגניים ויש לפנותם כדין, בתיאום עם מהנדס בית החולים באמצעות מיכלית / קוביה ויועברו לאתר טיפול בהתאם לסוג השפכים. פסולת יבשות או מעורבות יפוננו ע"י הקבלן למטמנה או לאתר טיפול או למחזור, על פי סוג הפסולת / פסולת בניין תפונה למטמנה ייעודית.

על הקבלן להמציא אישור המטמנה אליה הוא מפנה הפסולת כולל תאריך ומשקל הפסולת.

7. רעש בהתאם לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) (2008)

קבלן המפעיל מכשירים או מכונות המייצרים רעש מעבר לסף המותר, ייחשב כיוצר רעש חזק בלתי סביר, האסור על פי החוק. הערכים עבור מפלסי רעש שאינם סבירים לסוג מבנה מסוים מפורטים בתקנות. **לפיכך, יש לשמור על החוק בכל הקשור לשעות איסור שימוש בכלי עבודה רועשים אל אף האמור בסעיף על הקבלן לקחת בחשבון כי בעבודות מסוימות יהיה צורך לעבוד מחוץ לשעות הפעילות על פי הנחיות בית החולים**

8. חומרים מסוכנים בהתאם לחוק החומרים המסוכנים (1993) וחוק שירותי הובלה (1997)

כל עיסוק בחומר מסוכן, **לרבות שינוע**, ניפוק, אחסנה, החזקה ו**שימוש** חייב בהיתר רעלים. קבלן המשתמש בחומר המוגדר על פי חוק, כחומר מסוכן, חייב שיחזיק ברשותו היתר רעלים ויפעל על פי תנאיו לרבות ומבלי לגרוע בסוגי החומרים, הכמויות המותרים לו בהיתר ובצורת החסנתם. הובלתם תיעשה ממקום אחד למשנהו באמצעות מוביל מורשה לשינוע חומרים מסוכנים ובאמצעות שילוט מתאים.



תאריך _____

הצהרת הקבלן לשמירה על איכות הסביבה

אני החתום מטה המעסיק בביה"ח עובדים לצורך ביצוע עבודה, מצהיר בזה כי הובאו לידיעתי הנחיות לשמירה על איכות הסביבה הנהוגות בביה"ח. הריני מתחייב שאני ו/או עובדי נקפיד על קיום דרישות איכות הסביבה על פי כל דין ועל פי ההנחיות שלעיל וכן נקפיד לנהוג בהתאם להוראות מנהל ביה"ח או מי שהוסמך על ידו.

1. אני הקבלן _____ מצהיר בזאת כי מסרתי לכל עובדי ו/או לקבלני משנה מטעמי את ההנחיות לשמירה על איכות הסביבה בשטח ביה"ח.

שם הקבלן _____

כתובת הקבלן _____

טלפון הקבלן _____

חתימת הקבלן _____ ח.פ. או ת.ז.

נוהל העסקת קבלנים במרכז רפואי העמק

להלן מופץ נספח לנוהל העסקת קבלנים קבועים וזמניים במרכז רפואי העמק.

אבקש להביא הנחיות אלו כלשונן לידיעת כל הקבלנים הנוגעים הכפופים לכל אחד בתחומו ולוודא קיומם במלואם.

1. קבלן המעסיק עובדים ישראליים:

תוגש רשימה לקצין בטחון עם פרטיהם האישיים הכולל: שם פרטי, שם משפחה, צילום ת.ז., טופס העדר רישום פלילי, כתובת, טלפון בבית, תאריך תחילת עבודתו בקמפוס ושם האחראי הישיר - עד 48 שעות מתחילת עבודתם.

2. קבלן המעסיק פועלים זרים:

- א. תוגש רשימה לקצין בטחון עם פרטיהם האישיים הכולל: שם פרטי, שם משפחה, ארץ מוצא, צילום דרכון, ואישורי עבודה בישראל, שם המעסיק, טלפון, כתובת המעסיק - עד 48 שעות מתחילת עבודתם.
- ב. רשימה שמות פועלים זרים שתאושר ע"י הקב"ט תמצא בכניסה הראשית ולפיה בלבד יורשו להכנס לשטח ביה"ח בכל יום.
- ג. עפ"י הרשימה שתאושר ע"י הקב"ט יחולקו מראש תגי זיהוי ועליהם לענוד אותם בכל זמן שהותם בקמפוס.
- ד. הכניסה והיציאה תאושר מכניסה ראשית בלבד לאחר בדיקה בטחונית על גופם וגם בכבודתם.

3. קבלן המעסיק פועלים ערבים מהשטחים:

א. **עובד חדש:** 72 שעות לפני תחילת עבודתו, יש להעביר למשרד הקב"ט את צילום תעודת הזהות של הפועל, טופס העדר רישום פלילי, צילום כרטיס מגנטי ואישור עבודה בישראל בר תוקף.
הפועל לא יחל עבודתו לפני אישור בכתב של הקב"ט הראשי.

ב. **עובדים ותיקים:** תוגש רשימה עם פרטיהם האישיים, שם פרטי, שם משפחה, צילום ת.ז., טופס העדר רישום פלילי, כתובת, צילום כרטיס מגנטי ואישור עבודה בישראל בר תוקף.

ג. רשימת שמות הפועלים מהשטחים שתאושר ע"י הקב"ט הראשי תמצא בכניסה הראשית ולפיה בלבד יורשו להכנס לשטח ביה"ח בכל יום.

ד. פועלים מהשטחים יורשו להכנס ולצאת מהשער הראשי בלבד. בהגעתם ימותנו מחוץ לשטח ביה"ח עד להגעתו של קב"ט תורן למקום.

ה. בכניסה יבדקו ע"י קב"ט תורן בכליהם ובגופם בגלאי מתכות, יפקידו את ת.ז. בכניסה הראשית וינתן להם תג זיהוי אישי עם פרטיהם ושם החברה ועליהם לענוד אותם בכל זמן שהותם בביה"ח.

ו. ביציאה יבדקו שוב בכליהם ובגופם, יחזירו את התגים ויקבלו את תעודות הזיהוי.

4. זיהוי

- א. עובדים זרים ותושבי שטחים - יענדו תגים של הבטחון.
 - ב. עובדים ישראליים - ילבשו ביגוד עם שם החברה.
 - ג. עובד שימצא ללא זיהוי - עבודתו תופסק מיידית ויפונה משטח המרכז הרפואי.
5. אין לעזוב באופן עצמאי את אתר העבודה המוגדר לכל פועל, כל עזיבה חייבת להיות מתואמת עם מנהל העבודה במקום.

6. שהות במרכז הרפואי מותרת:

- א. פועלים מהשטחים עד השעה 16:00
 - ב. פועלים זרים עד השעה 20:00.
- הלינה באתרי הבנייה אסורה בהחלט !**
7. אין לבצע עבודות לאחר השעה 20:00. במקרה חריג יש לקבל אישור ממהנדס ביה"ח וקצין הבטחון ובכל מקרה אין לבצע עבודות הכרוכות בהקמת רעש לאחר השעה 20:00
 8. חל איסור על עובדי הקבלן להשתמש בציוד השייך למרכז הרפואי כגון: טלפונים, פקסים, מחסומים, עגלות וכיו"ב.
 9. לפני התחלת כל עבודות חדשות יש לקבל אישור בכתב (בטופס המתאים) ממהנדס ביה"ח וקצין הבטחון.
 10. יש להקפיד לפני תחילת העבודות כי אתר הבנייה יגודר (במחסום פיזי בעיקר במקום בהן מתבצעות חפירות) כך שתמנע כניסת זרים ויוצבו שלטי אזהרה "מאירי עיניים" הן במהלך העבודות והן בסיום אותן יום עבודה.
 11. כניסת כלי רכב כבד כגון: מנוף, משאיות עם מטען חורג וכו' ... תאושר עפ"י תיאום מראש עם קצין הבטחון בלבד (לפחות 24 שעות). כמו כן נציג החברה ימתין בשער לקבלת הרכב ויכוונו לאתר הבנייה.
 12. אישורי כניסה לרכב הקבלן יונפקו ע"י הקב"ט והחנייה תאושר בתוך אתר הבנייה בלבד (בהגבלת מס' הרכבים).
 13. אין לחסום ציר תנועת הולכי רגל או רכב ללא תיאום מראש (לפחות 24 שעות) ואישור קצין הבטחון.
- במקרה ויוחלט על ביצוע חסימה שתחייב הצבת מאבטחים להכוונה, החברה המבצעת תחוייב ישירות בעלות הכספית הכרוכה בכך.
14. על כל התקשרות חוזית עם קבלן חדש שאמור לבצע עבודות בביה"ח, יש להעביר את פרטי הקבלן לקצין בטחון לפני תחילת עבודתו.
- הכוללים: שם החברה, שם המנהל, ת.ז., טופס העדר פלילי, טלפון, כתובת, מקום ותחום עיסוקו בביה"ח, תאריך תחילת עבודתו וסיום משוער.
- כנ"ל לגבי קבלנים ותיקים שכבר מועסקים בביה"ח.**
15. הנחיות אלו חלות גם על קבלני המשנה המועסקים ע"י הקבלן הראשי ובאחריות הקבלן הראשי לוודא ביצועם במלואם.
 16. תחולה מתאריך זכייה.



נספח בטיחות לקבלן ראשי באתר עבודה

קבלן נכבד,

מטרת נספח זה להקל עליך לקיים, במסגרת פרויקט עבודות בניה ושיפוץ, את דרישות דיני הבטיחות המוטלות עליך על-פי דין, לחדד את בעלי התפקידים המעורבים בפרויקט ואת דגשי הבטיחות הספציפיים לפרויקט, כדי למנוע תאונות עבודה שלך, של עובדיך או קבלני משנה מטעמך במהלך העבודות.

קבלן ראשי אשר קיבל על עצמו במסגרת הסכם ההתקשרות את תפקיד "מבצע הבנייה" כמוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988, חשוב לנו לוודא כי תוודא קיום כל דרישות הבטיחות הללו בקרב עובדיך ובקרב כל הקבלנים העובדים בפרויקט.

העבודות המפורטות בחוזה ההתקשרות איתך, הן "עבודות בניה" המצויות בתחום מומחיותך ודרישות והוראות הבטיחות המפורטות בנספח זה, אינן גורעות מחובתך לנקוט בנוסף בכל אמצעי הבטיחות ופעולות הבטיחות הנגזרות מדיני הבטיחות, מכללי המקצוע והבטיחות החלים על עבודות אלו או ממומחיותך בעבודות הספציפיות הללו שאינם מפורטים בנספח זה.

שירותי בריאות כללית מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות במהלך העבודות ובחירה לכן בחברתך כמבצעת הבניה בפרויקט זה, בין השאר בהתבסס על הצהרתך על ניסיוןך בביצוע העבודות, תוך הקפדה על דרישות הבטיחות במהלך העבודות;

1. נספח זה הינו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות איתך במכרז זה ובא להוסיף, אך לא לגרוע, מתנאי החוזה הכלליים ובמיוחד, מבלי לגרוע מכלליות האמור, מפרק 3 לתנאים אלו.

2. הגדרות:

2.1 "אתר" או "אתר העבודה" – התחום במסגרתו רשאים עובדי הקבלן הראשי לפעול.) כלל שיטחי ומבני בית החולים בתאום המזמין.

2.2

2.2.1 ; -

2.2.2

2.3 "עובדי הקבלן" – בנספח זה, הכוונה לכל העובדים והבאים מטעמו של הקבלן (גם אם אין לו איתם יחסי עובד-מעביד) כולל קבלני משנה וכל עובד מטעמם ואף קבלנים ראשיים ועובדיהם אשר יוכפפו לקבלן הראשי בנושא הבטיחות, אשר יחשבו לכל עניין של בטיחות כעובדי הישירים של הקבלן.

2.4 "קבלן ראשי" – בנספח זה, הכוונה לחברתך כמפורט בחוזה ההתקשרות, שנספח זה הינו חלק בלתי נפרד ממנו ולמנהל העבודה מטעמך באתר העבודה;



2.5. "מנהל העבודה בבניה" – בנספח זה, הכוונה למנהל העבודה שלך, האחראי מטעמך באופן אישי לבטיחות באתר כמפורט בסעיף 7; "מנהל עבודה בבניה" – כמשמעותו של מושג זה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988.

פרטי מנהל העבודה _____

2.6. "מנהל הפרויקט" – כהגדרת "מהנדס" ו/או "מפקח" בתנאי החוזה הכלליים ו/או על-פי קביעת שירותי בריאות כללית;

2.7. "לוחות חשמל לקבלנים" - לוח חשמל מסודר ומשולט שהותקן על-ידי הקבלן הראשי, תוך התאמה לתקנות החשמל (מתקן חשמלי ארעי בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך) ואשר רק ממנו מותר לקבלן לקבל אספקת חשמל ולחבר אליו כבלי חשמל לשימוש במהלך העבודות.

3. מערך ניהול הבטיחות ובעלי התפקידים בבטיחות באתר:

3.1. מנהל העבודה בבניה באתר מטעם הקבלן הראשי הינו _____ הטלפון הנייד שלן _____ (בעת החתמת מנהל העבודה על נספח זה, יש לוודא כי מולאו פרטי מנהל העבודה).

3.2. מנהל הפרויקט באתר בפועל מטעם המזמין הנו _____, טל': _____.

3.3. במקרה חירום / בעיית בטיחות מיוחדת / שריפה באתר יש לפנות ל:

מוקד החירום בטלפון: _____.

משרד מנהל האדמיניסטרטיבי בטלפון: _____.

4. האחריות לניהול הבטיחות באתר:

האחריות לניהול הבטיחות באתר הנה בידי חברתך המשמשת "מבצעת הבניה" וקיבלה על עצמה אחריות זו במסגרת החוזה ובידי מנהל העבודה מטעמך, שפרטיו הועברו לפיקוח על העבודה.

5. תפקידי הקבלן הראשי מבצע הבניה באתר (על-פי חוקי הבטיחות):

5.1. אחראי לוודא ניהול ופיקוח ישיר ומתמיד של מנהל העבודה מטעמו באתר במשך כל זמן העבודות. הקבלן לא יעביר את מנהל העבודה ממקום ביצוע העבודות אל מקום עבודה אחר של הקבלן בלי קבלת אישורו של מנהל הפרויקט.

5.2. אחראי להעמיד לרשותו של מנהל העבודה מטעמו את כל האמצעים הדרושים לביצוע תפקידו בכל הקשור לבטיחות.

5.3. אחראי על ניהול הבטיחות באופן מעשי בעבודות באתר על-פי כל חוקי הבטיחות ובמיוחד תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 באתר ולפיקוח על קיום דרישות נספח בטיחות זה על-ידי כל הקבלנים והעובדים הפועלים באתר.



- 5.4. אחראי לוודא להמצאות כל ציוד בניה, ציוד בטיחות וציוד מגן אישי הנדרש לצורך העבודות.
- 5.5. אחראי לוודא הדרכת ומסירת מידע לכל העובדים מטעמו בפרויקט על הסיכונים ודגשי הבטיחות כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט–1999.

6. תפקידי מנהל העבודה בבניה מטעמך:

- 6.1. משמש כמנהל עבודה בבניה לאתר לאחר שפרטיו דווחו למפקח עבודה אזורי.
- 6.2. אחראי לוודא קיום כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988 באתר על-ידי כל הקבלנים והעובדים הפועלים באתר.
- 6.3. אחראי להתריע בפני כל קבלן על כל חריגה מדרישות תקנות אלו ועל כל הפרת הוראות הבטיחות על-ידי כל קבלן או עובד באתר שהוא מזהה.
- 6.4. אחראי לעצור עבודתו של כל קבלן או עובד מטעמו שהפר דרישות והוראות בטיחות עד כדי הרחקתו מהאתר.
- 6.5. אחראי לבצע פיקוח ישיר ומתמיד על הבטיחות באתר במשך כל זמן העבודות עד לסיומן של העבודות.
- 6.6. קובע את אופן ניהול הבטיחות באתר בהתאם להתקדמות עבודות הבניה באתר.
- 6.7. אחראי לוודא כי כל קבלן הפועל באתר ועובדיו קיבלו הדרכה לפני כניסתם לעבודה באתר ולעצור עבודה של עובדי קבלן בכל מקרה שיאתר קבלן שעובדיו לא הודרכו לפני תחילת עבודתם באתר. נושאי ההדרכה יהיו לגבי דגשי הבטיחות של האתר ובהתאם לסיכונים באתר ובעבודות הספציפיות.
- 6.8. הקפדה על ביצוע באתר של כל דרישות חוקי הבטיחות ותקנות הנגזרות מהם הרלוונטיים לאתר (ובכללן תקנות עבודות בניה, עגורנים ומפעילי מכונות הרמה, חשמל, מסירת מידע והדרכת עובדים).
- 6.9. אספקת כל ציוד מגן אישי כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז–1997 ובתקנות בטיחות אחרות.
- 6.10. לוודא אחת ליום לפחות עמידה בדרישות היתרי עבודה שניתנו לעבודות ספציפיות – אם הוצאו;
- 6.11. חייב לדווח מייד לממונה הבטיחות של המזמין על כל מקרה של תאונה, שהתרחשה במהלך בצוע העבודות באתר.

7. תפקידי מנהל הפרויקט:

- 7.1. אחראי לניהול העבודות על-ידי כל הקבלנים הפועלים באתר באותו זמן;



- 7.2. אחראי לוודא כי עבודות באתר תבוצענה רק בפיקוחו הישיר והמתמיד של מנהל העבודה באתר מטעם הקבלן הראשי.
- 7.3. הקפדה כי כל קבלן ועובדיו הפועלים באתר קיבלו הדרכת בטיחות לפני תחילת עבודתם באתר, מנהל הפרויקט יודיע למנהל העבודה על קליטת עובדים חדשים בפרויקט.
- 7.4. להתריע כאשר דרישות נספח זה והרשאות העבודה, אינן מבוצעות על-ידי קבלן כלשהו הפועל באתר;
- 7.5. לבצע עם מנהל העבודה מעת לעת ביקורת בטיחות ובמסגרתה לבדוק תקינות ציוד ופיגומים ושימוש בציוד מגן אישי ותהליכי העבודה.

8. הקבלן מצהיר בזאת כי:

- 8.1. קרא בעיון את נספח בטיחות זה לפני חתימתו עליו, בחן את התנאים באתר והם ידועים וברורים לו על כל פרטיהם;
- 8.2. דרישות הבטיחות המפורטות בחוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הנוגעות לעיסוקו ולעיסוקי עובדיו מוכרות לו ולעובדיו וכי הוא יבצע את העבודות באופן מדויק וקפדני על-פי כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות אלו;
- 8.3. כי הדריך את עובדיו, בכל החוקים התקנות ובכל הוראות הבטיחות הנוגעות לעיסוקם על-פי חוקי הבטיחות וכן, לגבי אזהרות הבטיחות המיוחדות לאתר העבודות והוראות נספח בטיחות זה.
- 8.4. כי הוא מכיר בסמכות מנהל הפרויקט מטעם המזמין, המבצע פיקוח בפרויקט זה, לתת לו הוראות טכניות ובטיחותיות ולתבוע ממנו ישירות או באמצעות מנהל העבודה מטעמו באתר להפסיק לאלתר את עבודתו או עבודה של עובדיו, אם לא ישתמשו בציוד המגן הנדרש או אם נשקפת סכנה בטיחותית לשלומם ובריאותם של עובדיו או של עובדים אחרים באתר בגלל פעילותם.
- סעיף זה אינו בא לגרוע מן האמור בסעיף 9.8.4.3 בתנאי החוזה הכלליים; למען הסר ספק, מודגש ומוסכם על-ידי הקבלן כי ייראו הוראות שיינתנו על-ידי מנהל הפרויקט למנהל העבודה מטעם הקבלן באתר כאילו ניתנו ישירות לקבלן עצמו.
- 8.5. כי ימלא כל דרישה מטעם מנהל הפרויקט או ממונה הבטיחות של המזמין או מי מטעמו, בין שהיא מנומקת ובין שלא, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של אותו בעל התפקיד, בדבר הרחקתו ממקום העבודות של כל אדם המועסק על-ידי הקבלן במקום ביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו במקום ביצוע העבודות, בין במישרין ובין בעקיפין.

9. הקבלן מתחייב בזאת:

- 9.1. למנות מנהל עבודה (כנדרש בסעיף 2 לתקנות הבטיחות בבניה) שיהיה בעל כישורים כנדרש בסעיף 3 לתקנות הבניה והקפדה כי עבודת הבניה תבצע בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה זה.

- 9.2. לדווח את פרטי מנהל העבודה למפקח עבודה אזורי את שמו, גילו, מענו, השכלתו המקצועית וניסיונו בעבודת בניה של מנהל העבודה וכן, ירשום בפנקס הכללי את שמו ומענו של מנהל העבודה ויקבל את אישורו של מפקח עבודה אזורי ולהעביר עותק של טופס המילוי למנהל הפרויקט;
- 9.3. אין להחליף את מנהל העבודה במהלך הפרויקט לפני שמונה מנהל עבודה חדש במקומו, קבלת אישור המזמין ופרטיו הועברו למפקח על העבודה.
- 9.4. להדריך את מנהל העבודה מטעמו על פרטי הסכם זה ולהחתימו על עותק של החוזה ולהעביר עותק חתום זה לידי מנהל הפרויקט.
- 9.5. הוא ומנהל העבודה מטעמו יהיו אחראים לבצע את העבודות על כל חלקיהן, תוך תיאום בין עבודות הקבלנים השונים באתר, באופן שלא יפריע לעבודות אחרות המתנהלות בו ולוודא כי לא יימצאו אף עובדים של הקבלן או עובדים אחרים בתוך האתר מתחת לאזור עבודה של קבלן כלשהו כי למנוע פגיעת עובדים כתוצאה מנפילת חפצים מגובה;
- 9.6. למלא אחר כל הנחיה בנושא בטיחות של מנהל הפרויקט בין שהיא מנומקת ובין שלא, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של בעל התפקיד, בדבר הרחקתו ממקום העבודות של כל אדם המועסק על-ידי הקבלן במקום ביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו במקום ביצוע העבודות, בין במישרין ובין בעקיפין.
- 9.7. להודיע למנהל הפרויקט על כל פגם אשר גילה (בעצמו או על-ידי מנהל העבודה מטעמו) או על כל תקלה העלולה להוות סיכון בטיחותי לעובדים באתר או לגרום נזק כלשהו באתר או מחוץ לו.
- 9.8. לגדר את אתרי הבנייה המסומנים בשרטוט המצורף על-מנת להפרידם בצורה ברורה משאר שטחי המזמין הסמוכים לו, באופן שימנע כניסת עובדים ועוברי אורח לאזור זה ולוודא כי אכן מקפידים למנוע כניסתם לאתרי הבניה;
- 9.9. לנהל יומן עבודה כנדרש בתקנות הבניה.
- 9.10. הקבלן מתחייב להציג על שער הכניסה לאתר הבנייה שלט הכולל את פרטיהם ומענם של מבצע הבנייה ושל מנהל העבודה וכן, את מהות העבודה המתבצעת כנדרש בתקנות הבניה.
- 9.11. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו מתחייבים לא להכניס עובדים ולא לאפשר לעובדים להתחיל בעבודות כלשהן, לפני שהשתתפו בהדרכת בטיחות מקדימה כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999. בכל הדרכה כזו יודגשו על-ידי מנהל העבודה כללי הבטיחות הנדרשים בעבודה באתר הספציפי. הקבלן אחראי לוודא כי העובדים באתר יודרכו בשפה המובנת להם היטב וכי כל העובדים הבינו הדרכה זו וכי הם פועלים על-פיה כל זמן עבודתם באתר.
- 9.12. הקבלן מתחייב להפעיל במסגרת העבודות רק עובדים שעברו הדרכת בטיחות כאמור בסעיף הקודם.
- 9.13. הקבלן מתחייב לא להעסיק באתר נערים מתחת לגיל 16 שנים וכי העסקת נערים (מעל גיל 16) אם תבצע על-ידי תבצע בהתאם לחוק עבודת הנוער.

9.14. לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997 והמתאים לעבודות (לרבות קסדת מגן, נעלי מגן, רתמות קשירה, כיסויי ראש וגוף בשמש וכו') וכל ציוד ייחודי הנדרש לצורך העבודות על-פי ידיעתו המקצועית לעבודות הייחודיות על-פי הסכם זה ולפקח ולוודא כי הם אכן מצוידים בציוד המגן הנדרש לעיסוקם ומקפידים על שימוש בו בכל עת הימצאותם באתר העבודה;

9.15. להתקין נוחיות ארעית כדי שהעובדים באתר לא יצאו מאתר העבודה לשטחי המזמין שמסביב;

9.16. לסמן בשלטי אזהרה כך שיראו גם בשעות החשכה, כל חפירה וכל שטח או משטח העבודה בו קיים סיכון נפילה, עקב ביצוע העבודה;

9.17. המזמין רשאי לחייב את הקבלן הראשי בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על-פי הסכם זה ו/או באתר העבודה והקבלן הראשי מתחייב לפעול על-פי הוראות הביצוע שיקבל מהמפקח מטעם המזמינה באתר העבודה. אין בסעיף זה כדי להטיל על המזמין חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום אחריותו ומומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותו של המזמין.

9.18. הקבלן הראשי מתחייב להקפיד באמצעות מנהל העבודה מטעמו כי לא יוכנס לאתר ולא יופעל לצורך העבודות כלי, אשר חוקי הבטיחות ותקנותיהם מחייבים בדיקתו על-ידי בודק מוסמך (לרבות כלי צמ"ח, מכונות הרמה, אביזרי הרמה, עגורנים, מלגוזות וכו'), אלא אם הכלי האמור נבדק ואושר להפעלה על-ידי בודק מוסמך על-פי חוקי הבטיחות וכי האישור בתוקף; למען הסר ספק, מובהר בזה, כי בדיקת רישוי הכלים על-ידי מנהל העבודה אינה פוטרת ואינה באה לגרוע מאום מחובתו של כל קבלן בנושא זה;

9.19. הקבלן אחראי לוודא כי כל אחד מהעובדים בשטח אתר העבודה מטעמו ומטעם קבלני המשנה יקפיד לשמור ולבצע את כל הוראות הבטיחות הייחודיות לאתר העבודה המפורטות בנספח זה באופן כללי ובסעיף 11 להלן בפרט כדי למנוע פגיעות ונזקים במשך כל העבודות עד לסיומן המלא;

10. כניסה ויציאה של ציוד חומרים ועובדים לאתר:

10.1. כניסת כלי רכב לאתר תתבצע בהתאם להנחיית קצין הביטחון של המזמין.

10.2. חל אישור מוחלט להיכנס עם רכב לאתר ללא אישור מנהל העבודה באתר. לאחר קבלת אישור יש לנהוג בזהירות מרבית במהירות נמוכה (עד 15 ק"מ). הנהוג ברכב יהיה בעל רישיון מתאים לרכב בו הוא נוהג;

10.3. אין לחסום הכביש הראשי הגובל באתר ובשום מקרה ואין לחנות באופן שיפריע לתנועת רכבים בכבישי המזמין;

10.4. הקבלן הראשי אחראי לוודא כי לא יושארו על-ידי קבלן כלשהו העובד בפרוייקט כלים, ציוד או חומרים באתר ובדרך הכניסה לאתר וינקוט, באמצעות מנהל העבודה מטעמו צעדים למניעת חסימת הכביש בכל זמן. במקרה של הכרת לחסום כביש יוודא הקבלן תיאום החסימה לפחות 24 שעות לפני מועד החסימה עם מהנדס המזמין;

10.5. אם לביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שהעברה עלולה לגרום נזק לכביש, כבל חשמל, כבל טלפון, צינור וכיו"ב. באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב למהנדס המזמין ולממונה הבטיחות של המזמין לפני העברה על פרטי החפץ שיש להעביר ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים ;

10.6. שער האתר יהיה סגור בכל שעות הפעילות למניעת כניסת עוברי אורח לאתר ויפתח רק לכניסה או יציאה של כלי רכב / עובדי האתר ;

11. אזהרות ודגשי בטיחות והתחייבויות הקבלן הראשי באתר העבודות:

11.1. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו אחראים לבצע את העבודות על כל חלקיהן תוך תיאום בין עבודות הקבלנים השונים באתר, באופן שלא יפריע לעבודות אחרות המתנהלות בו ולוודא כי לא יימצאו אף עובדים של הקבלן או עובדים אחרים כלשהם, גם עובדים של קבלנים אחרים, בתוך האתר מתחת לאזור עבודה של קבלן כלשהו ;

11.2. חובה על הקבלן הראשי למנוע כניסת אנשים שאינם עובדים באתר לאזור העבודות ;

11.3. הקבלן הראשי מתחייב להקפיד באמצעות מנהל העבודה מטעמו כי לא יוכנס לאתר ולא יופעל לצורך העבודות כלי, אשר חוקי הבטיחות ותקנותיהם מחייבים בדיקתו על-ידי בודק מוסמך (לרבות כלי צמ"ה, כלי הרמה, אביזרי הרמה, עגורנים, מלגזות), אלא אם הכלי האמור נבדק ואושר להפעלה על-ידי בודק מוסמך על-פי חוקי הבטיחות וכי האישור בתוקף ;

11.4. אתר העבודה מחובר למערכת הכיבוי וגילוי. באחריות הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו לדאוג שהמערכות לא תנותקנה ללא אישור מהנדס המזמין. ניתוק של מערכת הכיבוי והגילוי בשטח זה או בכל שטח אחר בבניין על-ידי הקבלן או מי מטעמו ייעשה רק לאחר קבלת אישור של מהנדס המזמין או נציגו ; במקרה של ניתוק יש לחבר את מערכת הכיבוי והגילוי אחרי העבודה.

11.5. הקבלן אחראי כי בשום אופן לא תהיה התחברות או ניתוק למערכות הקיימות ללא תאום ואישור מראש בכתב של מהנדס המזמין. כל פעילות של הפסקה או ניתוק או כל פעילות בקרבת אספקות חיוניות העלולה לגרום להפרעות באספקות, מחייבת קבלת היתר בכתב ממהנדס המזמין ותבוצע בנוכחות עובד המזמין, שאושר לכך על-ידי מהנדס המזמין. חובה לציין על-גבי שלט מתאים ובולט על מקומות שנותקו זמנית, זאת כדי למנוע חיבור או פתיחה של קוים, פעולה העלולה לגרום נזק או סיכון.

11.6. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו יקפידו כי לאורך כל העבודות כי יישמר נתיב פנוי בפתחי המילוט ובדלתות ועד מדרגות חירום כדי לאפשר מילוט העובדים במקרה אש וכן, גישה לברזי כיבוי אש ;

11.7. הקבלן מתחייב להקפיד, מכוח מומחיותו בביצוע עבודות אלו, על נקיטת אמצעי בטיחות מוגברים בעת ביצוע עבודות בגובה ועל-גבי פיגומים, תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו, כגון וידוא תקינות פיגומים, שימוש בציוד מגן מתאים לעבודות בגובה על-פי תקנות ציוד מגן אישי, התשל"ז - 1997 ומתן הדרכה לעובדים לגבי סיכוני נפילה הכרוכים בעבודות אלו ; הכול בהתאם להוראות, חוקים, תקנות ובמיוחד תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988, תקנים וכן, אמצעי הזהירות המיוחדים הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו, לאסור ביצוע כל עבודה בגובה, ללא משטח עבודה תקין ובטוח ו/או בהעדר משטח כני"ל ללא רתמה בטיחות תקינה קשורה למתקן ולוודא כי כל עובד בגובה

יחבוש כובע מגן ויהיה רתום ברתמת בטיחות תקנית לנקודת עיגון במבנה או בבמת ההרמה או בסל ההרמה, לפי העניין.

11.8. גידור מפני נפילות :

11.8.1. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו אחראים לגדר לבטח ולחסום בגידור כל מקום שגובהו מעל 2 מטר, שממנו עלול אדם ליפול וכל פיר או תעלה ולוודא כי כל גידור / מעקה שפורק לצורך הכנסת ציוד בכל שלב בעבודות יוחזר מיד בתום העבודה למקומו.

11.8.2. הקבלן הראשי אחראי לוודא כי לא יושאר שום פתח בכל אתר העבודה או במשטח עבודה ללא גידור כיסוי או פיקוח צמוד ;

11.8.3. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו יערכו בדיקה יומית של שלמות גדרות ההפרדה, המעקות וגידור הפתחים, כמפורט בסעיף זה ומתחייבים לפקח ולוודא כי גדרות שנפגעו במהלך העבודה ומעקות שהוזזו לצורך הכנסת חומרים יתוקנו מייד למצב בטיחותי ;

11.9. גידור :

11.9.1. היה ומעקה הביטחון ייהרס כבר בשלב מוקדם מאוד של העבודה ; הקבלן הראשי אחראי להקפיד להתקין מעקות זמניים ולוודא כי לא יושאר שום פתח באתר העבודה או במשטח עבודה ללא גידור כיסוי או פיקוח צמוד ;

11.9.2. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו יפקחו ויוודאו כי מעקות שנפגעו במהלך העבודה או הוזזו לצורך הכנסת חומרים לקומה יתוקנו מייד למצב בטיחותי ;

11.10. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו אחראים לוודא כי יינקטו אמצעי זהירות למניעת פגיעה בעובדים מתחת למקום ביצוע עבודות בגובה ובכללים (מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל) :

11.10.1. לנקוט צעדים למניעת נפילת חפצים מגובה.

11.10.2. לאכוף איסור השלכה מגובה של חפצים, ציוד, כלים, פסולת בניה העלולים לגרום לפגיעות.

11.10.3. בכל סוף יום עבודה ינוקו כלי ובמות ההרמה ממכשולים כלים וציוד של הקבלן וציוד וכלי העבודה ירוכזו לבל יפלו למטה. צינורות ו/או כל דבר היכול להתגלגל וליפול ייקשרו למניעת נפילה כזו ;

11.11. הקבלן הראשי אחראי לדאוג לתאורה נאותה בכל חלקי אתר העבודה בקומה כדי למנוע סכנת נפילה. בפרויקט זה לא תאושר עבודת לילה ;

11.12. מניעת מכשולים :

- 11.12.1. חל איסור השלכת חפצים, ציוד, כלים, פסולת בניה וכד' העלולים לגרום לפגיעות ותאונות מתוך אתר העבודות;
- 11.12.2. הקבלן הראשי אחראי לסלק מעת לעת באופן שוטף ו/או על-פי הוראת המפקח מהאתר את עודפי החומרים והאשפה שהם תוצר העבודות;
- 11.12.3. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו אחראים לוודא אחסון ושמירת חומרים דליקים, חומרי צבע ומדללים באופן שימנע סיכוני אש;
- 11.12.4. בסיום ביצוע עבודות על-ידי כל קבלן באתר העבודות, יודאו הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו כי הקבלן ניקה את אתר העבודות מכל פסולת, עודפי חומרים ומכל דבר אחר השייך לקבלן ולא יישארו מפגעים בשטח.
- 11.13. הקבלן מתחייב להשתתף עם מנהל העבודה מטעמו בישיבת בטיחות במסגרתה ייקבעו ההסדרים למניעת הפרעת העבודות לפעילות המזמין. הקבלן מתחייב לקיים בהקפדה את ההסדרים ייקבעו בישיבה זו בנושא מניעת ההפרעה של העבודות לפעילות המזמין;
- 11.14. הקבלן ינקוט צעדים כדי לחסום את המעבר אל אתר העבודות ולמנוע כל מעבר עובדים ועוברי אורח אל ודרך אתר העבודה. מנהל הפרויקט אחראי לוודא כי ננקטו צעדים אלו לשביעות רצונו המלאה.
- 11.15. **הקבלן יפקח ויוודא כי בכל זמן כל העובדים נמנעים מכניסה:**

- 11.15.1. לקומות ולמתקנים הסמוכים לאתר.
- 11.15.2. מלהתקרב לחדר חשמל במתח גבוה.
- 11.15.3. כבלים ושנאים של מתח גבוה;
- 11.15.4. מלהתקרב למכונות עובדות, אלא לאחר קבלת אישור מפורש מאת מנהל העבודה באתר.
- 11.15.5. וינקוט בכל האמצעים כדי לוודא קיום איסור זה על ידי כל העובדים מטעמו באתר;

11.16. **חשמל:**

- 11.16.1. כל עבודות חשמל יבוצעו בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו; הקבלן מתחייב להקפיד כי כל עבודה עם ציוד חשמלי או בקרבת מערכות חשמל תיעשה תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו וכן, אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו.
- 11.16.2. הקבלן הראשי ידאג להתקנת לוח חשמל זמני אשר יעמוד בכל דרישות תקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התש"ס-2000; ההתחברות תהיה לחדר מתח נמוך בקומה _____ על הלוח ייתלה שלט "רק מלוח זה מותר לקבלנים למשוך חשמל"; חיבור חשמל ללוח זה יתבצע על-ידי המזמין, בפיקוחו של מהנדס החשמל של המזמין או נציג מוסמך מטעמו;

- 11.16.3. התחברות לחשמל תתבצע רק באמצעות לוח חשמל לקבלנים. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו יאכפו את האיסור להתחבר לשום מקור מתח אחר (במקרה של הכרח לעבור על איסור זה יש לקבל תחילה אישור בכתב ממהנדס המזמין);
- 11.16.4. השימוש במכשירים חשמליים מיטלטלים ייעשה דרך מפסק מגן לזרם דלף (רילי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. תיקון כלי עבודה חשמליים ייעשה רק על-ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב שהמכשירים החשמליים המיטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל, התשי"ד - 1954 ותקנותיו;
- 11.16.5. באחריות הקבלן הראשי לקבל מחשמלאי מוסמך (לא של המזמין) אישור תקינות על כל ציוד חשמלי שבשימושו ובשימוש עובדיו, כולל הכבלים המאריכים. בידוד הכבלים חייב להיות שלם ותקין כולל התחברויות לשקע ותקע. חיבורי תקע-שקע לא יונחו בשבילים ומעברי רכב;
- 11.17. אתר העבודה מחובר למערכת הכיבוי וגילוי. באחריות הקבלן לדאוג שהמערכות לא תנותקנה. ניתוק של מערכת הכיבוי והגילוי בשטח זה או בכל שטח אחר בבניין על-ידי הקבלן הראשי או מי מטעמו ייעשה רק לאחר קבלת היתר בכתב של מהנדס המזמין או נציגו. הקבלן הראשי אחראי להימנע ככל האפשר משימוש באש גלויה באתר העבודה; באותם מקרים בהם יש הכרח להשתמש באש גלויה לריתוך או חיתוך בתוך האתר, אחראים הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו להקפיד על נקיטת אמצעי בטיחות מוגברים המחויבים והנהוגים בעבודות אלו בהתאם להוראות, חוקים, תקנות ואמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו וכן, להקפיד כי כל עבודה הכרוכה באש גלויה תתבצע בנוכחות מתמדת של מנהל העבודה מטעמו, אשר לו סמכות להפסיק את העבודה בכל מקרה של חריגה, קטנה כגדולה, מדרישות הבטיחות;
- 11.18. כל במקרה, מתחייב הקבלן הראשי לתאם את ביצוען מראש עם מנהל הפרויקט ולקבל אישור ספציפי בכתב לביצוע כל עבודה כזה ממנהל הפרויקט כתנאי לתחילת ביצוען ולנקוט בכל אמצעי למניעת פגיעה בצנרת ואביזרים;
- 11.19. בכל אחד מסוגי העבודות שלהלן חייב הקבלן הראשי לקבל היתר ספציפי בכתב לביצוע כל עבודה כזו ממנהל הפרויקט כתנאי לתחילת ביצוען ולנקוט בכל אמצעי הבטיחות למניעת פגיעה ונזקים במהלכה לפני תחילת ביצועה:
- 11.19.1. עבודות כרוכות בשימוש בתשתיות המזמין (כגון: מים, חשמל, כיבוי אש וביוב).
- 11.19.2. עבודה "באש גלויה" בכל מקום שאינו אזור הקבלנים שאושר לביצוע עבודות אלו;
- 11.19.3. עבודות במקומות מוקפים (מיכלים, פירים וכו');
- 11.19.4. עבודות חפירה;
- 11.19.5. עבודות חציבה וקידוח בחלקי מבנים פעילים.
- 11.19.6. הקבלן יוודא כי אם תתבצע עבודה מן העבודות המנויות לעיל, היא תתבצע רק לאחר קבלת היתר עבודה בכתב, המתיר את ביצוע העבודה (אף אם ניתן לבצעה

בלעדיו), המתיר את ביצוע העבודה באותו יום / משמרת ובתנאים כפי שנקבעו על-ידי מנהל הפרויקט או נציג מוסמך מטעמו, שיאשר אותה בחתימתו וכי העבודה תבוצע תוך הקפדה על קיום כל התנאים הנדרשים בהרשאה;

11.19.7. הנחיות הבטיחות המפורטות בהיתר עבודה ספציפי מהוות המשך וחלק בלתי נפרד מנספח זה.

11.19.8. עבודה שתיעשה על-ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, בניגוד לאמור בסעיף זה תיחשב כהפרת החוזה על-ידי הקבלן המצדיקה הפסקת עבודתו לאלתר.

11.20. הקבלן הראשי אחראי לוודא כי יינקטו אמצעי זהירות למניעת פגיעה בעובדים בעת ביצוע עבודות הנפה באתר העבודה ובכללם (מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל):

11.20.1. עבודות הרמה באמצעות מתקני הרמה (עגורנים, מלגזות וכו') אך ורק על-ידי מפעילים מוסמכים המצוידים ברישיונות ברי תוקף להפעלת מתקני הרמה.

11.20.2. עבודות הרמה באמצעות עגורן תבוצענה, אך ורק על-ידי עגורנאי מוסמך;

11.20.3. הרמת ציוד או הורדת ציוד מגובה באמצעות מנוף, עגורן, או כלי הרמה אחר תתבצע רק עם אתר מוסמך;

11.21. הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו אחראים להקפיד על הצבת כל הכְּנוּת מנופים עגורנים וכל ציוד הרמה אחר, על-פי כל כללי המקצוע המחייבים ולוודא הבטחת תקינותן ועמידתן בכל הבדיקות והדרישות על-פי חוק, תקנים ועל פי כללי המקצוע המחמירים הנוגעים להפעלתם, גם אם לא הובאו לאתר על-ידו, אלא על-ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי להפעלתן רק בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה להפעלת ציוד זה. חובה זו חלה גם על מנופי המשאיות וכל ציוד הרמה אחר אשר יופעל על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו לצורך העבודות;

11.22. הקבלן הראשי מתחייב כי בכל עבודת חפירה לעומק העולה על 1.2 מטר יבוצע דיפון על-פי הנחיות מהנדס אזרחי או מנהל עבודה מוסמך, ויקפיד להימנע ככל האפשר מהשארית בורות, ותעלות פתוחים. בכל מקרה של הכרח בקיום בורות, פתחים ותעלות, יגודרו ויסומנו באופן בולט וברור ובליילה יסומנו עם תאורה נכונה; כל חפירה או חציבה תבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל הפרויקט, זאת כדי למנוע פגיעה בכבלי חשמל או צינורות תת קרקעיים. אין לבצע עבודות חפירה ללא מפרט ותכניות עבודה מאושרות על-ידי המתכנן ומנהל הפרויקט.

11.23. הקבלן אחראי לוודא כי בכל מקרה של הכרח לבצע עבודה בחלל סגור ("מוקף"), תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על-פי כללי הבטיחות הזהירים ביותר הנוגעים לעבודה ב"מקום מוקף" בהתאם לחוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות במקומות מוקפים כמשמעותם בסעיפים 88 - 94 לפקודת הבטיחות; ולהקפיד כי לא יעבוד עובד לבדו במקום מוקף (כנדרש בסעיף 91 לפקודת הבטיחות) ולא ייכנס עובד ייכנס לחלל מוקף כאמור, אלא כשהוא קשור היטב ברמת בטיחות תקינה והקצה השני של הרתמה בידי עובד אחר הנמצא מחוץ לחלל הסגור;

11.24. הקבלן מתחייב להקפיד, מכוח מומחיותו בביצוע עבודות אלו, על נקיטת אמצעי בטיחות מוגברים בעת ביצוע עבודות באש-גלויה תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים

והנהוגים בעבודות אלו בהתאם להוראות, חוקים, תקנות וכן, אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו.

11.25. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו מתחייבים לא להיכנס לתחומי המזמין ולא להתחיל בעבודות כלשהן בתחומי המזמין לפני שהשתתף יחד עם עובדיו וקבלני משנה מטעמו בהדרכת בטיחות מקדימה (הדרכת אוריינטציה בבטיחות) בהדרכה יימסרו להם פרטים על כללי הבטיחות הנדרשים בעבודה באתר הספציפי. הקבלן יוודא כי העובדים מטעמו הבינו הדרכה זו וכי הם פועלים על-פיה כל זמן עבודתם באתר. הקבלן יעסיק באתר רק עובדים שעברו הדרכת בטיחות ספציפית לאותו אתר.

11.26. בשלב חיבור האתר למזמין ייעשה הדבר בתיאום מוחלט עם המזמין ולאחר שתקוים פגישת עבודה בנושא הבטיחות במסגרתה יוגדרו כללי הזהירות שיחולו מעת הסרת הגדרות והגדלת הסיכון לכניסה של עוברי אורח לאתר בעת העבודות;

11.27. על הקבלן הראשי להודיע למנהל הפרויקט על כל פגם אשר גילה או על כל תקלה העלולה להוות סיכון בטיחותי לעובדים באתר או לגרום נזק כלשהו באתר או מחוץ לו.

12. הנחיות בטיחות לאתר "שטח קבלנים":

12.1. כחלק מן האתר יוקצה לקבלן שטח אשר רק בו תבוצענה עבודות תשתית והכנה על-ידי הקבלן וקבלני המשנה (להלן: "שטח קבלנים"); באתר עבודה זה, יחולו כל אזהרות הבטיחות המפורטות בסעיפים הקודמים למעט השינויים המפורטים להלן;

12.2. בשום מקרה לא תבוצענה עבודות הכנה ותשתית על-ידי הקבלן ו/או עובד אחר כלשהו בשטח שמחוץ לשטח שהוגדר כשטח קבלנים.

12.3. בשטח זה, באזורים שישומנו בצורה מובלטת על גבי סכימה, יבוצע ניתוק יזום של מערכת גילוי אש כדי לאפשר עבודות באש גלויה על-ידי הקבלנים העובדים באתר; בתחילת העבודות יקבל הקבלן סכימה של האזור שנוטרל ויאושר לו או לכל מי מטעמו לעבוד באש גלויה רק באזור המסומן בצורה מובלטת בסכימה זו. למעט באזור זה, אסור לנתק מערכות גילוי אש באתר; הקבלן הראשי ומנהלי העבודה מטעמו אחראים לוודא כי עבודות באש גלויה תבוצענה, במידת האפשר, רק באזור המסומן בסכימה זו ורק לאחר שהקבלן הראשי או מנהל העבודה מטעמו וידא ננקטו צעדים למנוע לחלוטין כל סכנת התלקחות אש באתר.

12.4. עבודות באש גלויה תבוצענה בימי חול בין השעות 07:30 – 15:00 בלבד. בימי שישי ושבת אין לבצע עבודות באש גלויה בכל מקום באתר העבודה.

13. בכל מקרה שבו נפגע אדם - אחראי הקבלן:

13.1. להגיש עזרה ראשונה ולפנותו מייד לחדר המיון;

13.2. לדווח למנהל הפרויקט ולממונה הבטיחות של המזמין ישירות ומיד ולהפסיק את העבודה באופן מיידי;

13.3. לחדש את העבודה אך ורק באישור מנהל הפרויקט.

13.4. לדווח לאגף הפיקוח על העבודה, כנדרש בדיני הבטיחות ועל גבי הטופס המתאים, על כל תאונה שעשה עובד מטעמו (או מטעם עובד קבלן משנה שעובד מטעמו לאתר) נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים או שגרמה למותו של עובד על גבי טופס כנדרש על-פי חוקי הבטיחות;

13.5. להודיע לממונה הבטיחות של המזמין על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו;

14. פעילות במקרה של אש:

במקרה של אש באתר העבודה יש נקוט בפעולות הבאות:

14.1. על הקבלן הראשי או מנהל העבודה מטעמו, לדווח מייד למוקד החירום של המזמין בטל: [redacted] ולמסור שם המדווח, תיאור האירוע ומקום האירוע.

14.2. על הקבלן הראשי או מנהל העבודה מטעמו להפסיק מיד את העבודה באתר.

14.3. משלב זה ינהל מוקד הביטחון את האירוע בהתאם לנוהל טיפול בשריפות של המזמין.

14.4. לפעול על-פי הוראות מוקד הביטחון של המזמין.

14.5. לבצע פינוי רגלי לכיוון השער, בהתאם להנחיות קצין הביטחון או כל נציג אחר מטעם המזמין.

14.6. על הקבלן הראשי לבצע מפקד בין כל העובדים באתר, על מנת לוודא שכל העובדים פונו מהאתר.

15. שירותי בריאות רשאית לחייב את הקבלן הראשי בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על-פי הסכם זה ו/או באתר העבודה והקבלן הראשי מתחייב לפעול על-פי הוראות הביצוע שיקבל מהמפקח מטעם המזמינה באתר העבודה. אין בסעיף זה כדי להטיל על שירותי בריאות חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום אחריותו ומומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של המזמינה-שירותי בריאות.

16. הקבלן הראשי מתחייב לוודא כי כל אחד מעובדיו בשטח אתר העבודה יקפיד לשמור ולבצע את כל הוראות הבטיחות הייחודיות לאתר העבודה המפורטות בנספח זה ובהיתרי העבודה הספציפיים שקיבל.

17. דרישות הבטיחות בנספח זה אינן גורעות, אלא באות בנוסף לדרישות כל דין ובכלל זה הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970 והתקנות על-פיה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התש"ד - 1954 והתקנות על-פיו וכל דין אחר. נספח זה גם אינו גורע מכל חובה החלה על הקבלן הראשי על-פי כל דין בעיסוקו בכלל ועל-פי כללי הבטיחות החלים על העבודות המפורטות בנספח זה. מובהר בזה כי אנשי הבטיחות של המזמין המנהלים את הבטיחות באתר בפועל רשאים לשנות ו/או להוסיף על האמור בנספח זה, בעל-פה או בכתב כפי שייראה להם לפי שיקול דעתם המקצועי והוראות הנספח יחולו על שינויים כאמור.

לראיה באתי על החתום כקבלן ראשי:



תאריך: _____
חתימה + חותמת _____
נחתם בנוכחות: _____ שם החותם: _____
ת. זהות: _____ תפקידו: _____



מעודכן לתאריך 12.03.06

נספח בטיחות 3.1.3 א (1)

קבלן נכבד,

מטרת נספח זה להקל עליך לקיים את דרישות דיני הבטיחות המוטלים עליך על-פי דין, לחדד בפני בעלי התפקידים המעורבים בפרויקט ואת דגשי הבטיחות הספציפיים לפרויקט, כדי למנוע תאונות עבודה שלך, של עובדיך או קבלני משנה מטעמך במהלך עבודות הבניה.

העבודות המפורטות בחוזה ההתקשרות איתך הן "עבודות בניה" המצויות בתחום מומחיותך ודרישות והוראות הבטיחות המפורטות בנספח זה, אינן גורעות מחובתך לנקוט בנוסף בכל אמצעי הבטיחות ופעולות הבטיחות הנגזרות מדיני הבטיחות, מכללי המקצוע והבטיחות החלים על עבודות אלו או ממומחיותך בעבודות הספציפיות הללו שאינם מפורטים בנספח זה.

שירותי בריאות כללית מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות במהלך העבודות ובחרה לכן בחברתך, בין היתר, בהתבסס על הצהרתך על ניסיוןך בביצוע העבודות, תוך הקפדה על דרישות הבטיחות במהלך העבודות;

נספח זה הנו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות איתך ובא להוסיף אך לא לגרוע, מתנאי החוזה הכלליים ובמיוחד, במבלי לגרוע מכלליות האמור, מפרק 3 לתנאים אלו.

1. הגדרות:

- 1.1 "אתר" או "אתר העבודה" – האתר בו תתבצענה העבודות כמפורט במסמכי ההתקשרות.
- 1.2 "עובדי הקבלן" – בנספח זה הכוונה לכל העובדים והבאים מטעמו של הקבלן (גם אם אין לו איתם יחסי עובד-מעביד) כולל קבלני משנה וכל עובד מטעמם ואף קבלנים ראשיים ועובדיהם אשר יוכפפו לקבלן הראשי בנושא הבטיחות, אשר יחשבו לכל עניין של בטיחות כעובדי הישירים של הקבלן.
- 1.3 "קבלן ראשי" – בנספח זה הכוונה לחברתך כמפורט בחוזה ההתקשרות שנספח זה הנו חלק בלתי נפרד ממנו ולמנהל העבודה מטעמה באתר העבודה;
- 1.4 "מנהל העבודה בבניה" – בנספח זה הכוונה למנהל העבודה שלך, האחראי מטעמך באופן אישי לבטיחות באתר כמפורט בסעיף 5;
- 1.5 "מנהל הפרויקט" – כהגדרת "מהנדס" ו/או "מפקח" בתנאי החוזה הכלליים ואו על-פי קביעת שירותי בריאות כללית;

2. האחריות לניהול הבטיחות באתר:

האחריות לניהול הבטיחות באתר הנה בידי חברת _____ המשמשת "מבצעת הבניה" וקיבלה על עצמה אחריות זו, במסגרת החוזה שנחתם עמה ובידי מנהל העבודה מטעמה שפרטיו הועברו לפיקוח על העבודה.



3. **מערך ניהול הבטיחות ובעלי התפקידים בבטיחות באתר :**

3.1 מנהל העבודה בבניה באתר מטעם הקבלן הראשי _____

3.2 מנהל פרויקט _____

4. **כפיפות לקבלן הראשי מבצע הבניה באתר ולמנהל העבודה מטעמו:**

4.1 הקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות על-פי חוזה ההתקשרות איתו, כקבלן משנה לקבלן הראשי האחראי לבטיחות באתר כ"מבצע הבניה";

4.2 הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו וכל קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יבצעו את העבודות בכפיפות למנהל העבודה באתר, מטעם הקבלן הראשי וימלאו אחר כל דרישות והנחיות מנהל העבודה מטעם הקבלן הראשי בנושא בטיחות;

4.3 **בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה מנהל העבודה באתר רשאי :**

4.3.1 להפסיק את עבודתו של כל עובד מטעמו של הקבלן העובד בניגוד לדרישות נספח זה או בניגוד להנחיות מנהל העבודה באתר.

4.3.2 לעצור את עבודתו של הקבלן באתר עד לקיום הוראות ודרישות הבטיחות שדרש ממנו מנהל העבודה באתר.

4.3.3 להורות לקבלן על תיקונו או הריסתו של כל פיגום או חלק ממנו שהוקם על-ידי הקבלן תוך שימוש בחומרים בלתי מתאימים או בשיטה בלתי מתאימה;

4.3.4 להורות לקבלן להתקין גידור למניעת נפילה סביב כל פתח או בור שיפתח הקבלן במהלך העבודות;

5. **תפקידי הקבלן הראשי מבצע הבניה באתר (על-פי חוקי הבטיחות) :**

5.1 אחראי לוודא פיקוח ישיר מתמיד של מנהל העבודה מטעמו באתר במשך כל זמן העבודות.

5.2 אחראי להעמיד לרשות מנהל העבודה את כל האמצעים הדרושים לביצוע תפקידו בכל הקשור לבטיחות;

5.3 אחראי על ניהול הבטיחות באופן מעשי בעבודות באתר על-פי כל חוקי הבטיחות ובמיוחד תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988.

5.4 אחראי לוודא להמצאות כל ציוד בניה, ציוד בטיחות וציוד מגן אישי הנדרש לצורך העבודות.

5.5 אחראי לוודא הדרכת ומסירת מידע לכל העובדים בפרויקט על הסיכונים ודגשי הבטיחות כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.



6. תפקידי מנהל העבודה בבניה מטעם הקבלן הראשי:

- 6.1 משמש כמנהל עבודה בבניה לאתר לאחר שפרטיו דווחו למפקח עבודה אזורי.
- 6.2 אחראי לוודא קיום כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988 באתר על-ידי כל הקבלנים והעובדים הפועלים באתר כולל אותך את עובדיך;
- 6.3 אחראי להתריע בפניך על כל חריגה מדרישות תקנות אלו ועל כל הפרת הוראות הבטיחות על-ידיך או כל עובד מטעמך באתר שהוא מזהה;
- 6.4 אחראי לעצור עבודתו של כל קבלן או עובד מטעמו שהפר דרישות והוראות בטיחות עד כדי הרחקתו מהאתר.
- 6.5 אחראי לבצע פיקוח ישיר ומתמיד על הבטיחות באתר במשך כל זמן העבודות עד לסיומן של העבודות.
- 6.6 קובע את אופן ניהול הבטיחות באתר בהתאם להתקדמות עבודות הבניה באתר.
- 6.7 אחראי לוודא כי כל קבלן הפועל באתר ועובדיו קיבלו הדרכה לפני כניסתם לעבודה באתר ולעצור עבודה של עובדי קבלן בכל מקרה שיאתר קבלן שעובדיו לא הודרכו לפני תחילת עבודתם באתר. נושאי ההדרכה יהיו לגבי דגשי הבטיחות של האתר ובהתאם לסיכונים באתר ובעבודות הספציפיות.
- 6.8 הקפדה על ביצוע באתר של כל דרישות חוקי הבטיחות ותקנות הנגזרות מהם הרלוונטיים לאתר (ובכללן תקנות עבודות בניה, עגורנאים ומפעילי מכונות הרמה, חשמל, מסירת מידע והדרכת עובדים).
- 6.9 אספקת כל ציוד מגן אישי כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 ובתקנות בטיחות אחרות.

7. תפקידיך כקבלן הכפוף לקבלן הראשי בנושא הבטיחות:

- 7.1 אחראי לוודא קיום כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988 באתר על-ידי כל הקבלנים והעובדים הפועלים מטעמך באתר; למען הסר ספק מודגש כי אחריותו של הקבלן הראשי אינה גורעת ואינה ממעיטה מאחריותך הישירה בנושא בטיחות לכל עובדיך;
- 7.2 אחראי לבצע פיקוח על בטיחות כל עובדיך;
- 7.3 אחראי לקיום קפדני של כל דרישות נספח זה בעצמך ועל-ידי כל אחד מן העובדים מטעמך באתר;
- 7.4 אחראי לעצור עבודתו של כל קבלן או עובד מטעמך שהפר דרישות והוראות בטיחות עד כדי הרחקתו מהאתר.

7.5 אחראי לוודא כי כל עובד מטעמך וכל קבלן משנה הפועל מטעמך באתר ועובדיו קיבלו הדרכת בטיחות לפני כניסתם לעבודה באתר ולעצור עבודה של עובדים מטעמו בכל מקרה שיאתר עובדים שלא הודרכו לפני תחילת עבודתם באתר; נושאי ההדרכה יהיו לגבי דגשי הבטיחות של האתר, הנחיות נספח זה ובהתאם לסיכונים באתר ובעבודות ספציפיות המבוצעות על-ידך כחלק מהעבודות באתר;

8. הקבלן מצהיר בזאת כי:

8.1 קרא בעיון את נספח עבודה זה לפני חתימתו עליו, בחן את התנאים באתר והם ידועים וברורים לו על כל פרטיהם;

8.2 דרישות הבטיחות המפורטות בחוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הנוגעות לעיסוקו ולעיסוקי עובדיו מוכרות לו ולעובדיו וכי הוא יבצע את העבודות באופן מדויק וקפדני על-פי כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות אלו;

8.3 כל העובדים המועסקים מטעמו בעבודות בקיאים בנוהלי ודרישות הבטיחות הנדרשים לביצוען;

8.4 הדריך כל אחד מהעובדים מטעמו באתר, בכל החוקים התקנות ובכל הוראות הבטיחות הנוגעות לעיסוקם על-פי חוקי הבטיחות וכן, לגבי אזהרות הבטיחות המיוחדות לאתר העבודות והוראות נספח בטיחות זה;

8.5 כי הוא מכיר בסמכות בעלי התפקידים המפורטים להלן לתבוע ממנו ישירות או באמצעות מנהל העבודה באתר להפסיק לאלתר את עבודתו או עבודה של עובדיו אם לא ישתמשו בצידוד המגן הנדרש או אם נשקפת סכנה בטיחותית לשלומם ובריאותם של עובדיו או של עובדים אחרים באתר בגלל פעילותם.

8.5.1 מנהל העבודה בבניה באתר שפרטיו מפורטים בסעיף 3.1 לעיל;

8.5.2 מנהל הפרויקט מטעם שירותי בריאות כללית;

9. הקבלן מתחייב בזאת:

9.1 למנות מנהל מטעמו באתר שיהיה בעל כישורים וידע להבטיח את בטיחות העובדים מטעמו באתר, בין השאר, מבלי לגרוע מכליות האמור על-פי תקנות הבניה ולהקפיד כי העבודות תתבצע בהנהלתו הישירה של מנהל זה;

9.2 לא להחליף מנהל זה במהלך הפרויקט לפני שימונה מנהל עבודה חדש במקומו;

9.3 כי הוא ומנהל העבודה מטעמו יהיו אחראים לבצע את העבודות על כל חלקיהן תוך תיאום בין עבודות הקבלנים השונים באתר, באופן שלא יפריע לעבודות אחרות המתנהלות בו ולוודא כי לא יימצאו אף עובדים של הקבלן או עובדים אחרים בתוך האתר מתחת לאזור עבודה של קבלן כלשהו כי למנוע פגיעת עובדים כתוצאה מנפילת חפצים מגובה;

9.4 למלא אחר כל דרישה מטעם מנהל העבודה באתר ומטעם המפקח בין שהיא מנומקת ובין שלא, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של בעל התפקיד, בדבר הרחקתו ממקום העבודות של

- כל אדם המועסק על-ידי הקבלן במקום ביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו במקום ביצוע העבודות, בין במישרין ובין בעקיפין.
- 9.5. להודיע למנהל העבודה באתר על כל פגם אשר גילה (בעצמו או על-ידי מנהל העבודה מטעמו) או על כל תקלה העלולה להוות סיכון בטיחותי לעובדים באתר או לגרום נזק כלשהו באתר או מחוץ לו.
- 9.6. לגדר לבטח ולחסום גישה לכל מקום ללא מעקה שממנו עלול אדם ליפול ולוודא כי כל גידור/מעקה שפורק להכניס סחורה יוחזר מיד בתום העבודה למקומו;
- 9.7. לנהל יומן עבודה כנדרש בתקנות הבניה.
- 9.8. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו מתחייבים לא להכניס עובדים ולא לאפשר לעובדים להתחיל בעבודות כלשהן לפני שהשתתפו בהדרכת בטיחות מקדימה כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999; בכל הדרכה זו יודגשו כללי הבטיחות הנדרשים בעבודה באתר הספציפי. הקבלן אחראי לוודא כי העובדים מטעמו באתר יודרכו בשפה המובנת להם היטב וכי כל העובדים הבינו הדרכה זו וכי הם פועלים על-פיה כל זמן עבודתם באתר.
- 9.9. למנוע כניסת אנשים מטעמו שאינם עובדים לאתר;
- 9.10. לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 והמתאים לעבודות (לרבות קסדת מגן, נעלי מגן, רתמות קשירה, כיסויי ראש וגוף בשמש וכו') וכל ציוד ייחודי הנדרש לצורך העבודות על-פי ידיעתו המקצועית לעבודות הייחודיות, על-פי הסכם זה ולפקח ולוודא כי הם אכן מצוידים בציוד המגן הנדרש לעיסוקם ומקפידים על שימוש בו בכל עת הימצאותם באתר העבודה;
- 9.11. לא להכניס לאתר ולא להפעיל לצורך העבודות כלי, אשר חוקי הבטיחות ותקנותיהם מחייבים בדיקתו על-ידי בודק מוסמך (לרבות כלי הרמה, אביזרי הרמה, עגורנים, מלגוזות), אלא אם הכלי האמור נבדק ואושר להפעלה על-ידי בודק מוסמך על-פי חוקי הבטיחות וכי האישור בתוקף. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי בדיקת רישוי הכלים על ידי מנהל העבודה אינה פוטרת ואינה באה לגרוע מאום מחובתו של כל קבלן בנושא זה;
- 9.12. להקפיד על נקיטת אמצעי בטיחות שימנעו פגיעה בעוברי אורח ובעובדים בעת כניסת כלי רכב לאתר;
- 9.13. **חשמל:**
- 9.13.1. כל עבודות חשמל יבוצעו בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו; הקבלן מתחייב להקפיד כי כל עבודה עם ציוד חשמלי או בקרבת מערכות חשמל תיעשה תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו, בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו וכן, אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו.

- 9.13.2 לפני תחילת העבודה על קווי חשמל יש לנעול לבטח את מפסק המעגל המזין את הקו ולתלות שלט: "אסור לגעת, עובדים בקו".
- 9.13.3 השימוש במכשירים חשמליים מיטלטלים ייעשה דרך מפסק מגן לזרם דלף (רילי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. תיקון כלי עבודה חשמליים ייעשה רק על-ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב שהמכשירים החשמליים המיטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל, התשי"ד-1954 ותקנותיו;
- 9.13.4 באחריות הקבלן לקבל מחשמלאי מוסמך (לא של שירותי בריאות כללית) אישור תקינות על כל ציוד חשמלי שבשימוש ובשימוש עובדיו, כולל הכבלים המאריכים. ביודוד הכבלים חייב להיות שלם ותקין כולל התחברויות לשקע ותקע. חיבורי תקע-שקע לא יונחו בשבילים ומעברי רכב ובמקומות שיש בהם רטיבות;
- 9.14 כי מנהל העבודה מטעמו יערוך בדיקה יומית של הבטיחות באתר ויוודא בין השאר, מבלי לגרוע מכלליות האמור את שלמות גדרות הפרדה והמעקות, יפקח ויוודא כי גדרות שנפגעו במהלך העבודה ומעקות שהוזזו לצורך הכנסת חומרים יתוקנו מייד למצב בטיחותי;
- 9.15 לוודא כי יינקטו אמצעי זהירות למניעת פגיעה בעובדים בעת ביצוע עבודות הנפה באתר העבודה ובכללם (מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל):
- 9.15.1 עבודות הרמה באמצעות מתקני הרמה (עגורנים, מלגזות וכו') אך ורק על-ידי מפעילים מוסמכים המצוידים ברישיונות ברי תוקף להפעלת מתקני הרמה.
- 9.15.2 עבודות הרמה באמצעות עגורן תבוצענה אך ורק על-ידי עגורנאי מוסמך;
- 9.15.3 הרמת / הורדת ציוד מגובה באמצעות מנוף, עגורן, או כלי הרמה אחר תתבצע רק עם אתת מוסמך;
- 9.16 להקפיד על הצבת כל הכננות מנופים עגורנים וכל ציוד ואביזרי הרמה אחרים על-פי כל כללי המקצוע המחייבים ולוודא הבטחת תקינותן ועמידתן בכל הבדיקות והדרישות על-פי חוק, תקנים ועל-פי כללי המקצוע המחמירים הנוגעים להפעלתם, גם אם לא הובאו לאתר על-ידו, אלא על-ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי להפעלתן, רק בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה להפעלת ציוד זה. חובה זו חלה גם על מנופי המשאיות וכל ציוד הרמה אחר אשר יופעל על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו לצורך העבודות;
- 9.17 כי בכל עבודת חפירה לעומק העולה על 1.2 מטר יבוצע דיפון על-פי הנחיות מהנדס אזרחי או מנהל עבודה מוסמך, ויקפיד להימנע ככל האפשר מהשארת בורות, ותעלות פתוחים. בכל מקרה של הכרח בקיום בורות, פתחים ותעלות לצורך עבודתו – יגודרו בגידור קשיח ויסומנו בשלטי אזהרה באופן בולט וברור ובלילה יסומנו עם תאורה נכונה כמו גם כל שטח או משטח עבודה בו קיים סיכון נפילה, עקב ביצוע העבודה; כל חפירה או חציבה תבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל הפרויקט זאת, כדי למנוע פגיעה בכבלי חשמל או צינורות תת קרקעיים. אין לבצע עבודות חפירה ללא מפרט ותכניות עבודה מאושרות על-ידי מנהל הפרויקט (סעיף זה אינו גורע מן האמור בסעיף 3.18 לתנאי החוזה הכלליים);
- 9.18 לוודא כי בניה ופירוק של פיגום שגובהו מעל 6 מטר יבוצע באמצעות בונה פיגומים מקצועי כנדרש בדיני הבטיחות. הקבלן רשאי לעבוד או להתיר עבודה על פיגום כאמור רק לאחר

שהתקבל קודם לכן אישור בכתב של בודק כמפורט בתקנות הבנייה. אישור כנ"ל יינתן לפני השימוש הראשון בפיגום כלשהו ובנוסף, לפחות אחת לשבעה ימים ו/או אחרי כל הפסקת עבודה של שלושה ימים ויותר ו/או אחרי כל הפסקת עבודה של לפחות יום עקב גשם, רוח או תנאי מזג אוויר גשום ;

9.19. הקבלן אחראי לאסור ביצוע כל עבודה בגובה, ללא משטח עבודה תקין ובטוח ו/או בהעדר משטח כנ"ל ללא חגורת בטיחות תקינה קשורה למתקן ולוודא כי עבודות בגובה תבוצענה תוך נקיטת אמצעים כגון וידוא תקינות פיגומים, שימוש בציוד מגן מתאים לעבודות בגובה על-פי תקנות ציוד מגן אישי, התש"ז-1997 ומתן הדרכה לעובדים לגבי סיכונים נפילה הכרוכים בעבודות אלו.

9.20. לנקוט צעדים לסילוק מכשולים, למנוע נפילת חפצים מגובה ולאסור השלכה מגובה של חפצים, ציוד, כלים, פסולת בניה העלולים לגרום לפגיעות ותאונות ;

9.21. לוודא כי בכל מקרה של הכרח לבצע עבודה בחלל סגור ("מוקף") תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על-פי כללי הבטיחות הזהירים ביותר הנוגעים לעבודה ב"מקום מוקף", בהתאם לחוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות במקומות מוקפים כמשמעותם בסעיפים 88 - 94 לפקודת הבטיחות; ולהקפיד כי לא יעבוד עובד לבדו במקום מוקף (כנדרש בסעיף 91 לפקודת הבטיחות) ולא ייכנס עובד ייכנס לחלל מוקף כאמור, אלא כשהוא קשור היטב ברתמת בטיחות תקינה והקצה השני של הרתמה בידי עובד אחר הנמצא מחוץ לחלל הסגור וכי יינקטו אמצעים להגנת הנשימה הנדרש ;

9.22. **אש:**

9.22.1. **הקבלן ומנהל העבודה באתר מטעמו:**

9.22.1.1. אחראים לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת דליקות, כולל הצבת אמצעי כיבוי במקום עבודתו על חשבונו ואחריותו ;

9.22.1.2. אחראים לוודא אחסון ושמירת חומרים דליקים, חומרי צבע ומדללים באופן שימנע סיכונים אש ;

9.22.1.3. אחראים להקפיד כי לא תחסם הגישה לברזי כיבוי (הידרנטים) ;

9.23. **גזים רפואיים:**

9.23.1. אם העבודה מתבצעת בסמיכות לצנרת נחושת של גזים רפואיים (צבועה בכחול, ירוק, לבן, חום או סגול) יש להגן על הצנרת מפני נזקי חום על-ידי יריעות בד חסין אש ומפני נזק מכני על-ידי מגן קשיח.

9.23.2. אין לאחסן צבע או מדללים מכל סוג שהוא ליד מכלים או בלוני חמצן או ניטרו אוקסיד (בלונים ירוקים עם כתף לבנה או כחולה) עד למרחק של 5 מטר.

9.23.3. חל איסור מוחלט לבצע שינוי כלשהו מעבר לתוכניות המאושרות במערכות הגזים רפואיים ;

- 9.24. כל עבודה כגון: חציבה, קידוח, ניסור, ריתוך וכו' במעליות, בפירי המעליות (בפנים או בחוץ) או בקרבתן, תבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל הפרויקט.
- 9.25. אחראי לסלק מהאתר מעת לעת באופן שוטף ו/או על-פי הוראת מנהל העבודה בבניה באתר/מפקח הפרויקט את עודפי החומרים והאשפה שהם תוצר העבודות;
- 10. בכל מקרה שבו נפגע אדם - אחראי הקבלן:**
- 10.1. להגיש עזרה ראשונה ולפנותו מייד לחדר המיון;
- 10.2. לדווח למנהל העבודה / מנהל הפרויקט ולמהנדס הבטיחות בשירותי בריאות כללית ישירות ומיד ולהפסיק את העבודה באופן מיידי;
- 10.3. לחדש את העבודה אך ורק באישור מנהל הפרויקט.
- 10.4. לדווח לאגף הפיקוח על העבודה, כנדרש בדיני הבטיחות ועל גבי הטופס המתאים, על כל תאונה שעשה עובד מטעמו (או מטעם עובד קבלן משנה שעובד מטעמו לאלתר) נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים או שגרמה למותו של עובד על גבי טופס כנדרש על-פי חוקי הבטיחות;
- 10.5. להודיע על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו;
11. שירותי בריאות ומנהל העבודה בבניה באתר רשאים לחייב את הקבלן ועובדיו בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על-פי הסכם זה ו/או באתר העבודה והקבלן מתחייב לפעול על-פי הוראות הביצוע שיקבל מאת גורמים אלו. אין בסעיף זה כדי להטיל על המזמין חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום אחריותו ומומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותו של שרותי בריאות.
12. הקבלן מתחייב לוודא כי כל אחד מעובדיו בשטח אתר העבודה יקפיד לשמור ולבצע את כל הוראות הבטיחות הייחודיות לאתר העבודה המפורטות בנספח זה ובהיתרי העבודה הספציפיים שקיבל.
13. דרישות הבטיחות בנספח זה אינן גורעות, אלא באות בנוסף לדרישות כל דין ובכלל זה הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 והתקנות על-פיה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 והתקנות על-פיו וכל דין אחר. נספח זה גם אינו גורע מכל חובה החלה על הקבלן על-פי כל דין בעיסוקו בכלל ועל-פי כללי הבטיחות החלים על העבודות המפורטות בנספח זה. מובהר בזה כי נציגי שרותי בריאות כללית המנהלים את העבודות באתר רשאים לשנות ו/או להוסיף על האמור בנספח זה, בעל-פה או בכתב כפי שייראה להם לפי שיקול דעתם המקצועי, בהתאם להתקדמות עבודות הבניה והשינויים הנובעים מכך, והוראות הנספח יחולו על שינויים כאמור.



לראיה באתי על החתום:

תאריך: _____ חתימה: _____
שם החותם: _____ ת. זהות: _____
תפקידו: _____ טלפונים: _____

אישור המציע

בהגשת הצעתי הריני מאשר כי קראתי את האמור בנספח לעיל והריני מתחייב לפעול בהתאם לו וכמתחייב על פי כל דין.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה + חותמת
-------	----	-------	---------------



הצהרת בטיחות

לאחר שעינת בקובץ הוראות זה ובשאר הוראות בטיחות וגהות מחייבות, מטעם שירותי בריאות כללית, הכלולות במסמך זה, עליך לאשר הבנת תוכן הדברים על גבי טופס "הצהרת בטיחות" המצורף, שיופק בידי מהנדס ביה"ח/מחוז ו/או מנהל פרויקט ו/או מנהל אחזקה ו/או ממונה הבטיחות של המוסד.

התחייבות הקבלן :

1. מתחייב לפעול בהתאם לכל דין (דוגמא : פקודת הבטיחות בעבודה, נוסח חדש, תש"ל 1970 ותקנותיו, חוק התכנון הבנייה ותקנותיו, חוק החשמל ותקנותיו, פקודת משלוח יד ותאונות וחוק שירותי הכבאות) ובהתאם להנחיות בטיחות וגהות של שירותי בריאות כללית ובהתאם למפרט הכללי הבין משרדי לעבודות בניה.
2. הקבלן המבצע בנייה או בניה הנדסית (שעליהן חלה פקודת הבטיחות בעבודה) **מתחייב** לדווח למפקח האזורי לא יאוחר משבעה ימים לאחר התחלתן הודעה בכתב על העבודה, פרט לעבודה שיש יסוד סביר להניח שיימשכו פחות מ- 6 שבועות.
3. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה ראשי אחד ומוסמך לאתר בנייה שישמש כתובת עיקרית לכל נושא הבטיחות, למסור (בכתב) את פרטיו המלאים לשירות הפיקוח על העבודה ולרשום אותם גם בפנקס הכללי שינוהל באתר ולקבל את אישורו.
4. הקבלן יתחייב לגדר את האתר הבנייה וליצור גבולות ברורים לאתר הבנייה על מנת להפרידו משאר שטחי ביה"ח/מרפאה/מכון.
5. הקבלן מתחייב להציג באתר הבנייה שלט הכולל את פרטיהם ומענם של מבצעי הבנייה ושל מנהל העבודה, וכן את מהות העבודה המתבצעת.
6. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לתנאי המכרז, ההזמנה, התכניות, המפרטים הטכניים ותנאי החוזה הכלליים והמיוחדים של אגף הבינוי במרכז קופת-חולים.
7. הקבלן יהיה אחראי כלפי שירותי בריאות כללית, על נושא הבטיחות עבור כל עבודה שהוא ימסור מתוך ההזמנה לקבלני משנה.



8. חובת בדיקת ציוד הרמה:

באחריות הקבלן לוודא קיומו של אישור תקינות לכל ציוד הרמה שיופעל באתר.
מתקני הרמה יבדקו אחת ל-14 חודש ע"י בודק מוסמך.
אבזרי הרמה יבדקו אחת ל-6 חדש ע"י בודק מוסמך.

9. הדרכת בטיחות בהפעלת קבלני שיפוצים:

הקבלן (וקבלני המשנה שלו) חייבים להמציא לביה"ח הוכחות שעובדיהם קיבלו הכשרה נאותה כנדרש בחוקי הבטיחות, הגהות בעבודה, והשמירה על איכות הסביבה.

עבודה בגובה:

הקבלן (וקבלני המשנה שלו) חייבים להמציא לביה"ח הוכחות שעובדיהם קיבלו הכשרה נאותה כנדרש בחוקי הבטיחות, עבודה בגובה ..

10. ציוד מגן אישי:

משקפי בטיחות : במהלך פרויקט בנייה או הריסה ובכל עבודה אחרת בה קיימת אפשרות פגיעה בעיניים (עקב שבבים, נתזים, שימוש בכלים חשמליים, בעבודות השחזה, וכו') יש לחבוש משקפי בטיחות ובמידת הצורך גם מגן פנים

קסדות בטיחות : במהלך פרויקט בנייה או הריסה ובכל עבודה אחרת בה קיימת אפשרות פגיעה בראש יש לחבוש קסדת בטיחות

נעלי בטיחות : נעילת סנדלים או נעלי בד אסורה לחלוטין. יש לנעול נעלי בטיחות בכל עבודות הבנייה ותחזוקה ובכל מקום בו קיימת אפשרות נפילה או תזוזה של חומרים כבדים

בגוד מגן : יש ללבוש בגוד מגן מתאים בכל מקרה בו קיימת אפשרות חשיפה לחומרים מסוכנים כמצוין בגיליון הבטיחות של החומר.

כפפות : יש ללבוש בגוד מגן מתאים בכל מקרה בו דרושה הגנה על הידיים, במקרה חשיפה לחומרים מסוכנים יש להשתמש בכפפות (גומי, פי.וי.סי. וכו') בהתאם למצוין בגיליון הבטיחות של החומר.

מגני רעש : באזורים מסומנים או במהלך השימוש בציוד הגורם לרעש העולה לע הרמה הקבועה בחוק DB85 , כמו פטיש אוויר, מדחס, וכו' העובדים חייבים להשתמש באמצעי מאושר להגנה על מערכת השמיעה.

מערכת מיגון נשימה : בכל מקרה בו יש צורך להשתמש במערכת נשימה סגורה או פתוחה לנשימה, (לדגמה בעבודות במערכת הביוב) , על עובדי הקבלן לעבור תחילה בדיקות רפואיות אצל רופא. לפני השימוש במערכות מגן אלה על העובדים לעבור בדיקת התאמה של המסכה. יש להשתמש אך ורק במערכות מגן מאושרות. על הקבלן לוודא כי עובדיו יעברו הבדיקות הרפואיות הנדרשות ואת בדיקות ההתאמה של מסכות



המגן לפני שיותר להם לבצע פעולות המחייבות שימוש במסכת מגן. הקבלן יציג אישור בכתב על בצוע הבדיקה למנהל הפרויקט.

ציוד עבודה בגובה : יש ללבוש בגוד מגן מתאים בכל מקרה של עבודה בגובה (עבודה מעל 2 מטר)
וכן להשתמש רק בסולם עבודה אשור מכון תקנים, תקני לאל פגמים
כנדרש בתקנות העבודה בגובה 2006.

עבודות אש: עבודה באש וריתוך יש לוודא שאיזור האש נקי מחומרים דליקים, ובנוסף להשתמש במטף ליד עבודת האש, ולוודא קיום גלגלון, הדרנט בקרבת מוקם העבודה



11. רעש והפרעה לפעילות:

רעש והפרעה לפעילות ביה"ח ישמרו ברמה המזערית האפשרית. פעילויות מסויימות כגון קדיחה, עבודה בפטיש אוויר, הריסה וכו', תבוצענה לפי הוראות מנהל הפרויקט, מחוץ לשעות העבודה הרגילות. הקבלן יציית לנהלים אודות הגנה על מערכת השמיעה במקרים של יצירת רעש חריג לצורך העבודה במקרים של יצירת רעש חריג העלול להפריע לסביבה יש לנהוג בהתאם לתקנות מניעת רעש.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ ת.ז. _____

כתובת _____

טלפון _____ פקס _____ טלפון נייד _____

שם הקבל/חברה _____ חותמת היברה _____ חתימה _____ תאריך _____

הוראות בטיחות כלליות

1. הקבלן אחראי לכך שהוא עצמו, עובדיו, סוכניו, קבלני המשנה שלו וכל אדם אחר הבא בשמו או מטעמו, ינהגו בהתאם לאמצעי זהירות והבטיחות המחויבים לפי הנסיבות בביצוע עבודות כאלה ובהתאם להוראות כל חוק, תקנה, חוק עזר והוראות שיינתנו מדי פעם בפעם.
 2. חשוב: בכל ביה"ח/מחוז/מוסד קיים טלפון חירום שמספרו _____ לצורך דיווח על כל שריפה, חבלה או מקרה חירום אחר, יש לדווח מיד לטלפון הנ"ל, תוך מסירת מלוא המידע על המקרה!
 3. על הקבלן להודיע בכתב מיד למנהל הפרוייקט/האחזקה על כל פגם אשר גילה או על כל תקלה העלולה להוות סיכון בטיחותי לחולים/לעובדים/מבקרים בביה"ח/במרפאה/במוסד או לעובדיו של הקבלן או כל צד שלישי.
 4. על הקבלן לדאוג למסירת הודעה מיידית למנהל פרויקט/אחזקה על כל תאונה (כולל נזק לרכוש) שאירעה לו, לקבלן משנה שלו או כל מי שבא בשמו או מטעמו בקשר עם הסכם זה.
 5. על הקבלן לספק לעובדיו ציוד עבודה תקין ובדוק וציוד מגן מתאים לעבודה אשר הוא אמור לבצע. על הקבלן לבטח את עובדיו ולוודא שכל אחד מהם מסוגל לבצע את העבודות המוטלות עליו בצורה טובה מבלי לגרום נזקים ומבלי להוות סיכונים.
 6. מבלי לפגוע באמור בכל מקום אחר בהסכם מתחייב בזה הקבלן לא להשתמש בציוד כל שהוא, המחויב בחוק לבדיקה תקופתית, בקשר לביצוע העבודות, אלא אם כן ציוד כזה נבדק תחילה ואושר לשימוש על ידי בודק מוסמך.
 7. באחריות הקבלן לקבל מחשמלאי מוסמך (לא של ביה"ח/מחוז/מוסד) אישור תקינות על כל ציוד חשמלי שבשימוש, כולל הכבלים המאריכים. בידוד הכבלים חייב להיות שלם ותקין כולל התחברויות לשקע ותקע. חיבורי תקע-שקע לא יונחו בשבילים ומעברי רכב.
8. **חשוב ביותר:** יש לתאם מראש בכתב כל הפסקה של אספקת גז, נוזל או חשמל לצורך ניתוק או התחברות או כל צורך אחר, עם מחלקת האחזקה/מנהל מרפאה. מודגש בזה שאין בשום אופן לנתק או להתחבר למערכות אספקה חיות ללא תאום ואישור מראש בכתב של מנהל האחזקה/מנהל מרפאה או נציגיו. כל פעילות של הפסקה או ניתוק או כל פעילות בקרבת אספקות חיוניות העלולה לגרום להפרעות באספקות, תבוצע בנוכחות עובד אחזקה שהוסמך לכך ע"י מנהל האחזקה. חובה לציין ע"י שלט מתאים ובולט על מקומות שניתקו או נאטמו זמנית, זאת כדי למנוע חיבור או פתיחה של קוים, פעולה העלולה לגרום נזק או סיכון.
9. על הקבלן לתאם מראש עם מנהל פרויקט/אחזקה כל עבודה על גגות או בחדרי מיזוג. זאת למניעת מקרים של חדירת עשן, אבק, אדים וריחות דרך פתחי היניקה של מערכות המיזוג בתוך המבנים. במקרה שיעורר צורך לצאת לגג, על הקבלן לוודא נעילת השער לגג מיידיית לאחר המעבר דרכו.
 10. כל עבודה הכרוכה בקידוח, חציבה, הריסה של קירות, תקרות, רצפות ושבילים ותקיעת יתדות באדמה תתואם מראש ובכתב עם מנהל פרויקט/אחזקה. לפני תחילת עבודות הריסת קירות בתוך מבנים מאוכלסים יש לפרק תקרות אקוסטיות ברדיוס של 15 מטר מהקירות המיועדים להריסה.
 11. יש לתאם מראש עם מחלקת הנדסה/אחזקה כל עבודת גידור ועבודה אחרת שכוללת תקיעת יתדות באדמה.
 12. באמצעות מנהל פרויקט/אחזקה של ביה"ח/מחוז/מוסד יש לבקש אישור לביצוע כל חפירה בשטח. (ראה ספח א-1 כדוגמה לטופס שיש למלא).



13. אינך רשאי להשתמש, להפעיל וכו' בכל כלי, ציוד ורכב, מבלי קבלת אישור מראש לכך מהאחראי הישיר לאותו פריט, ולאחר שנקטת בכל אמצעי הנדרש להפעלה בטוחה.
חל איסור להשתמש בציוד כיבוי אש למטרות לא ייעודיות (כגון: השקיית ערמות פסולת על-ידי צינור כיבוי וכד'). קבלן שישתמש בציוד כיבוי אש, יחויב מיידית במחיר ציוד חדש + התקנתו.
14. נהיגה ברכב מותרת רק לנושא רשיון נהיגה בר תוקף המתאים לסוג הרכב המופעל. אין להיכנס לשטחים ציבוריים - כגון דשא, שבילים, גינות, חצרות בלי לקבל אישור מראש על כך ממחלקת האחזקה /קצין הביטחון /ממונה הבטיחות.
15. חובה עליך לגדר לבטח ובצורה ברורה ונכונה ולסמן בשלטי אזהרה כך שיראו גם בשעות החשכה, כל שטח או משטח העבודה בו קיים סיכון פגיעה ו/או נפילה, עקב ביצוע העבודה.
הגידור יכלול סגירה הרמטית (ללא פתחים ברוחב מעל 12 ס"מ) מפני כניסת אנשים לאתר. דלתות ושערים יהיו סגורים בכל זמן למעט ברגע מעבר עובדים בשער או דלת. הסגירה מבחוץ ע"י מנעול ומבפנים ע"י בריח. אין לפרק את הגידור לפני גמר כל העבודות כולל של קבלני משנה ופינוי כל הפסולת, הפיגומים והסולמות.
חל איסור להשאיר כלי עבודה או לאחסנם מחוץ לאזור המגודר אסורים.
חובה על הקבלן למנוע כניסת אנשים זרים לאזור העבודה.
16. חובה עליך לגדר לבטח ולחסום גישה לכל מקום שממנו אדם עלול ליפול יותר ממטר. מיד בתום העבודה חובה להחזיר למקומו כל מגן, משטח, מעקה וכו' שהוסר לצורך העבודה.
חובה עליך לדאוג באופן שוטף לניקיון וסדר וכן להשאיר את האזור בו ביצעת עבודה כשהוא נקי ומסודר.
במידה ותישאר פסולת או אי סדר במקום והקבלן לא יפנה ויסדר תוך 3 ימים מקבלת ההתראה, תפונה הפסולת ויסודר המקום ע"י ביה"ח/מחוז/מוסד והוצאות הפינוי והניקוי יחולו על הקבלן.

מודגש בזה כי חל איסור מוחלט על:

הדלקת אש, עישון ו/או שימוש בלהבה גלויה בכל אזור בו חומרים דליקים ו/או נפיצים בין אם מסומן בשלט אזהרה או לא, או באזור המוגן ע"י גלאי עשן ללא אישור בכתב ממנהל פרויקט/ אחזקה.

חסימת דרכי מילוט ומעברים, דרכי גישה לרכב חירום וגישה להידרנטים (ברזי כיבוי אש).

ביצוע כל עבודה בגובה, ללא משטח עבודה תקין ובטוח ו/או בהעדר משטח כני"ל ללא חגורת בטיחות תקינה קשורה למתקן, ובכל מקרה העבודה תתבצע עפ"י חוקי ותקנות משרד העבודה.

ביצוע כל עבודה בתוך חלל סגור, ללא רתמת בטיחות תקינה קשורה בצד אחד לעובד המבצע והקצה השני של הרתמה בידי עובד אחר הנמצא מחוץ לחלל הסגור, ובכל מקרה העבודה תתבצע עפ"י חוקי ותקנות משרד העבודה.



השלכת חפצים, חלקי פיגום, פסולת בניה וכדי העלולים לגרום לפגיעות ותאונות.
בצוע כל עבודה במקום ו/או בצורה העלולים לגרום לפגיעה בעובד עצמו או בכל אדם אחר.
נהיגה ו/או נסיעה ו/או הסעה בכל כלי רכב ממונע בניגוד לתקנות התעבורה או בצורה מסוכנת.
השלכת פסולת ו/או גרוטאות מחוץ למקום שנועד לכך.
לסעיפים 18 א' ו- 18 ב' - על הקבלן לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת דליקות, כולל הצבת אמצעי כיבוי במקום עבודתו על חשבונו ואחריותו.



הנחיות בטיחות ייחודיות

1. כללי :

בנוסף לאמור ב"נספח חוזה - הצהרת בטיחות", כל עבודה הקשורה במישרין או בעקיפין לנושאים שבפרק זה, תתואם מראש ותבוצע אך רק לאחר קבלת אישור בכתב ממהנדס בית החולים/מחוז ו/או מנהל אחזקה בבית החולים/מחוז.

2. גזים רפואיים :

1. אם העבודה מתבצעת בסמיכות לצנרת נחושת של גזים רפואיים (צבועה בכחול, ירוק, לבן, חום או סגול) יש להגן על הצנרת מפני נזקי חום ע"י יריעות בד חסיך אש ומפני נזק מכני ע"י מגן קשיח.
2. כל הפסקה של אספקת גז רפואי מחייבת את הקבלן לקבל אישור מראש בכתב ממנהל פרויקט/אחזקה/מנהל מרפאה. לפני כל חיבור מחדש יש לבדוק אם ננקטו כל האמצעים כדי שהפעלה מחדש לא תגרום לנזקים או פגיעות.
3. חל איסור מוחלט לבצע שינוי כלשהו מעבר לתוכניות המאושרות במערכות הגזים רפואיים.

3. כללי זהירות בחמצן :

1. אסור לחשוף בצורה כל שהיא חמצן למקורות אש, חום וניצוצות.
2. אסור להביא, בדרך כל שהיא, למגע בין החמצן או כל פריט המשמש לחמצן, לבין שמנים, משחות סיכה, חומרים דליקים וכימיקלים.
3. אסור לטפל במערכות חמצן או גליליהם באם הידיים, הבגדים, הכפפות או כלי העבודה נושאים שאריות שמן, שומן, משחות סיכה וכדומה.
4. אסור בהחלט להביא למצב בו צינור מוביל חמצן או גליל יהיו חלק ממעגל חשמלי.
4. אין לשמן או לנקות בחומר דליק אביזרי חמצן.
5. אסור ומסוכן לפתוח פתיחה מהירה את ברזי החמצן.
6. בכל מקרה של פריצת חמצן במקום סגור - יש לאוורר את המקום ולכבות מקורות אש וחום.

4. חשמל

- א. כל עבודות החשמל יבוצעו בהתאמה מלאה לחוק החשמל 1954 והתקנות השימוש שפורסמו עד מועד ביצוע העבודה.



ב. קבלני החשמל ידאגו לשילוט מושלם וברור של כל מפסיק שהותקן. לפני תחילת העבודה על קווי חשמל יש לנעול לבטח את מפסק המעגל המזין את הקו ולתלות שלט: "אסור לחבר, עובדים בקו".

5. חפירות:

כל חפירה או חציבה תבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל פרויקט/אחזקה, זאת כדי למנוע פגיעה בכבלי חשמל או צינורות תת קרקעיים. אין לבצע עבודות חפירה ללא מפרט ותכניות עבודה מאושרות ע"י המתכנן, מנהל האחזקה וממונה הבטיחות המקומי.

6. הקמת פיגום ו/או משטח דריכה

הקמת פיגום ו/או משטח דריכה תעשה ע"פ תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988 ותיקונים משנת 1991 ו-1992.

7. עבודות צביעה:

- א. לא יאוחסן צבע או מדללים מכל סוג שהוא ליד מכלים או בלוני חמצן או ניטרו אוקסיד (בלונים ירוקים עם כתף לבנה או כחולה) עד למרחק של 5 מטר.
- ב. משטחים שנצבעו, ישולטו ב- "זהירות, צבע טרי" עד התייבשות מושלמת של הצבע.
- ג. בזמן הצביעה יש למנוע טפטוף הצבע על קירות שכנים, שמשות, מכוניות וכו'.

8. מעליות:

כל עבודה כגון: חציבה, קידוח, ניסור, ריתוך וכו' במעליות, בפירי המעליות (בפנים או בחוץ) או בקרבתן, תבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל פרויקט/אחזקה.

9. נוהל ביצוע עבודות עם אש גלויה בשטח בית החולים/מחוז/מכון

- א. הנוהל מתייחס לכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים, גז לוחט, אש וכד'.
- ב. לדוגמא - ריתוך, הלחמה, חיתוך באוטוגן או בקשת חשמלית. כמו כן לתהליכים ועבודות שבמהלכן נפלט עשן או אדים, לדוגמא - שריפת פסולת, עצים, חימום זפת או חומר אחר הפולט אדים.
- ג. הנוהל ישים בשטח המבנים של המרכז הרפואי ובסמיכות אליהם, כולל שטחים לא מקורים אך מוקפים בשטח בנוי (פטיו).
- ד. הנוהל מחייב את כל מנהל פרויקט/אחזקה, ראשי הצוותים של מחלקת האחזקה ואת כל הקבלנים (כולל קבלני משנה) המופעלים על-ידם.
- ה. מחובתו של העובד האחראי, המעסיק קבלן או רתך האמור לבצע עבודה כל שהיא הכרוכה בפליטת גזים חמים או גז חם, ליידע עם הזמנת העבודה את בא - כוח הקבלן או את מבצע העבודה מטעמו על הוראות הבטיחות שלהלן:

ד-1 תיאום: כל עבודה הנ"ל תתואם מראש בין מנהל העבודה או ראש הצוות. חובת התיאום חלה על כל עבודה כנ"ל ללא קשר עם הגורם שהזמינה. לפני תחילת העבודה על הקבלן לסייר באתר יחד עם מנהל פרויקט/אחזקה או מנהל מרפאה או ב"כ, ולקבל אישור בטיחות ולשמוע הסבר על האתר, העבודה, בעיות וסיכונים מיוחדים. על הקבלן לברר את מיקום הטלפון הקרוב (להודעות בחרום לחייג למס' _____) מיקום עמדת כיבוי קרובה (אין לנסות כיבוי דלקים או שריפות חשמל במים). לפני כל עבודה עם אש גלויה או עבודה הכרוכה בפליטת עשן או אדים יש למלא טופס התחייבות להפסיק את מערכת גילוי העשן.

לאחר מילוי הטופס יש למוסרו במשרד הקבלה של מרפאה. הטפסים נמצאים במחלקת האחזקה של המחוז / ממונה על הבטיחות במחוז, מחלקת האחזקה ומשרד קבלה בכל מרפאה.

בכל מקרה מודגש שיש להפסיק את פעולת הגלאים באזור העבודה לפני תחילתה ולהחזיר אותה לפעולה בסיום העבודה או בסוף כל יום או מה שקודם.

ד-2 הגנה: אם העבודה נעשית בסמוך לחומרים דליקים כגון עלים יבשים, ניירות, וילונות, מזרונים, שמיכות, קרטונים, שלא ניתן להרחיק - יש לכסותם לפני התחלת העבודה בשמיכות אזבסט. אין לבצע עבודות עם אש גלויה בקרבת נוזלים בעירים או מכלי גז בישול. במקרה שהעבודה עם אש גלויה נעשית ליד או מעל תעלות הצמודות למבנים (חצר אנגלית) יש לכסות את הרשתות של התעלות בשמיכות אזבסט כדי למנוע נפילת גיצים על בידוד הצנרת או חדירתם דרך חלונות המרתפים לארכיונים או מעבדות.

ד-3 השגחה: בכל זמן העבודה עם אש גלויה ישגוחו העובדים שלא נוצרו מקורות אש וששום דבר לא החל לבעור. חובה להחזיק במקום ביצוע העבודה מטפים מסוג מתאים ושמיכות אזבסט בכמות מספקת לחסימת האש. (ציוד הכיבוי של הקבלן ועל אחריותו) בתום העבודה יש לוודא שלא נשארו גצים או נקודות לוחטות העלולות לגרום להתלקחות עצמית.

ד-4 כאשר עבודות היווצרות גצים חמים מתבצעות מעל מקום העלול לשמש מעבר אנשים, חובה לדאוג לגידור מקום נפילת הגצים או למנוע מעבר אנשים במקום זה בכל דרך אפשרית. כמובן שיש לנקות את מקום נפילת הגצים מכל חומר דליק.



הצהרת בטיחות

אני החתום מטה, העובד כקבלן ראשי באתר הבניה/מוסד _____ מצהיר בזה, כי הובאו לידיעתי הוראות ונוהלי הבטיחות הנהוגים במרכז הרפואי, וכי ברורים לי הסיכונים האפשריים בשטח בית החולים/מרפאה/מכון.

סיירתי באתר ושמעתי הסברים של מנהל פרויקט/אחזקה או בא כוחו על העבודה, בעיות וסיכונים מיוחדים, והבנתי את ההסברים. הריני מתחייב להשתמש בעובדים מתאימים, ציוד מתאים ותקין.

הריני מתחייב לקיים את כללי הבטיחות הרשומים בחוק או מקובלים, לרבות אלה שבמסמך זה.

ולראיה באתי על החתום:

שם: _____
מס' ת. זהות: _____
מקצוע: _____
כתובת: _____
תאריך: _____
חתימה: _____

הנ"ל קיבל בנוכחותי עותק הנחיות בטיחות והסבר על חובותיו וסיכונים אפשריים.

שם הקבלן: _____ חתימה: _____
תאריך: _____

עותק יימסר לממונה על הבטיחות



בקשה לקבלת אישור חפירה בשטח בית החולים/מרפאה/מכון

לכבוד :

מהנדס המוסד /מנהל מחלקת אחזקה במוסד

כאן

1. פירוט ביצוע עבודת החפירה הנדרשת.

2. ביצוע עבודה עם כלי מכני/בידיים. _____

3. תוכנית מצורפת כן/לא. _____

4. תאריך ביצוע העבודה: _____ עד תאריך: _____

5. מנהל עבודה אחראי על ביצוע העבודה: _____

6. הערות: _____

• ידוע לי שאישור מחלקת האחזקה אינו מבטל חובת הקבלן לקבל אישור חפירה מהרשות המקומית, מחברת החשמל ומחברת בזק.

• ידוע לי שתוקף האישור הוא ל- 30 יום מיום הגשת הבקשה.

_____ מגיש הבקשה:

_____ חתימה:



הנחיות למבקש אישור החפירה

1. הנחיות בתחום תשתיות החשמל והתקשורת

שם: _____ חתימה: _____

2. הנחיות בתחום תשתיות מזוג אויר

שם: _____ חתימה: _____

3. הנחיות בתחום תשתיות תברואה

שם: _____ חתימה: _____

4. הנחיות ממונה הבטיחות

שם: _____ חתימה: _____



תאריך :

לכבוד

מנהל אחזקה במוסד

טופס בקשה לנטרול אזור גילוי אש

פרטי מגיש הבקשה :

שם : _____ משפחה : _____ תפקיד : _____

מבקש לנטרל מערכת גילוי אש במקום :

לצורך ביצוע עבודה :

משעה : _____ עד שעה : _____ תאריך : _____

לתשומת לב מגיש הבקשה :

1. פעולת ניתוק והחזרת אזור גילוי אש מתבצע ע"י אנשי משרד קבלה על סמך טופס זה.
2. ניתוק מערכת גילוי אש באזור מסוים משאיר את אותו האזור חשוף ללא יכולת להרגיש או לגלות עשן או שריפה.
3. בגמר העבודה הקפד אישית להודיע למוקד הביטחון על סיום העבודה והחזרת אזור המבוטל לפעולה.
4. מגיש הבקשה אחראי ישירות להפעלת אזור המופסק בגמר העבודה.

מאשר ומתחייב לפעול בהתאם

שם מגיש הבקשה : _____ חתימת מגיש הבקשה : _____

מאשר ביצוע הפסקת מערכת גילוי אש באזור מס' : _____

משעה : _____ עד שעה : _____ תאריך : _____

שם המבצע : _____ חתימת המבצע : _____

מאשר חידוש פעולת מערכת גילוי אש באזור מס' :

משעה : _____ עד שעה : _____ תאריך : _____

שם המבצע : _____ חתימת המבצע : _____



אשור קבלת הדרכה בבטיחות בעבודת קבלני חוץ

הנני לאשר כי קראתי את ההוראות לעיל, הדרישות ברורות לי, הבנתי את תוכנן ואני ועובדי מתחייבים לפעול על פי הוראות אלו בכל עבודה שנבצע בתחום ביה"ח בכל זמן שהוא:

תאור העבודה/מכרז _____

הזמנת שירותים מס' _____

שם ומשפחה _____ ת.ז. _____

שם חברה _____ כתובת חברה _____

תאריך _____ חתימה _____

שם אחראי במקום _____

מס' טלפון/נייד _____



נספח ט'ז'

אישור בדבר תשלום דמי השתתפות במכרז מספר 26/02/2014

**לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז הרפואי העמק בעפולה
(להלן: "המכרז")**

מסמך זה, כשהוא מוטבע בחותמת כאמור יהווה אסמכתא מטעם שירותי בריאות כללית, לכך שהמזיע, אשר שמו וכתובתו מצוינים להלן שילם את דמי ההשתתפות אשר נקבעו לצורך ההשתתפות במכרז (להלן: "המזיע") ורשאי להגיש הצעה כמזיע במכרז האמור.

הזכות כאמור לעשות שימוש במסמכי מכרז זה, באמצעות אישור זה, ניתנת למזיע אחד בלבד. באם יוזכר בהצעת המזיע יותר מגוף אחד, זכות ההצעה תינתן למזיע המוזכר במסמך זה בלבד. אין באמור כדי להכשיר הגשת הצעה על ידי יותר מגורם אחד בשיתוף פעולה.

תוקפו של אישור זה יפה אך ורק למכרז המוזכר לעיל, ולא ניתן להמירו לטובת השתתפות במכרז אחר.

כל זכויות היוצרים במסמכי ההליך מוקנות לשירותי בריאות כללית בלבד והמזיע יהא מנוע מלעשות כל שימוש במסמכי המכרז שלא למטרת הקבוע במכרז זה ואספקת השירותים על פיו.

_____ המזיע :
_____ כתובת המזיע :
_____ מספר טלפון :
_____ מספר פקסימיליה :
_____ כתובת e-mail :

סכום לתשלום : 1,000 (אלף) ₪.

תאריך התשלום : _____.



חותמת שירותי בריאות כללית

חותמת המזיע



הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ 2014.

בין:

שירותי בריאות כללית

מרחוב ארלוזורוב 101, תל אביב ("כללית")

באמצעות הנהלת המרכז הרפואי העמק ("בית החולים")

טלפון: _____

פקס: _____

ע"י ה"ה:

1. בני ברק ת.ז. _____ תפקיד- מנהל אדמיניסטרטיבי

2. רו"ח נגה פל כהן ת.ז. _____ תפקיד- מנהלת כספים

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ.:

_____ מרחוב

_____ טלפון:

_____ פקס:

ע"י ה"ה:

1. _____ ת.ז. _____ תפקיד

2. _____ ת.ז. _____ תפקיד

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמזמין פרסם הזמנה לקבלת הצעות מס' 26/02/2014 לביצוע עבודות אחזקת מבנים ועבודות גמר במרכז הרפואי העמק בעפולה כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו;

והואיל והקבלן מצהיר ומתחייב, כי ביכולתו לספק את השירותים והעבודות כמפורט בהסכם על נספחיו ועפ"י התנאים המפורטים במכרז ובהצעת הקבלן;

והואיל והמזמין קיבל את הצעת הקבלן לביצוע השירותים והעבודות, על פי הוראות ההליך, הסכם זה ונספחיו;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד ממנו.



- 1.2. כותרות הסעיפים נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנות.
- 1.3. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה וכיו"ב בין הוראות ההסכם לבין הוראה הכלולה בנספחיו יגברו הוראות ההסכם אלא אם כן נאמר במפורש אחרת.
- 1.4. **מצורפים בזאת להסכם זה הנספחים כמפורט להלן:**
 - 1.4.1. נוסח מודעה (נספח א');
 - 1.4.2. מסמכי המכרז פומבי (נספח א'1);
 - 1.4.3. אישור קבלן רשום בעל סיווג ג' 1 בענף 100 (עבודות בנייה) (נספח ב');
 - 1.4.4. אישור רו"ח (נספח ג');
 - 1.4.5. רשימת ניסיון קודם (נספח ד');
 - 1.4.6. אישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (נספח ה');
 - 1.4.7. פרוטוקול כנס מציעים חתום על-ידי המציע (נספח ו');
 - 1.4.8. ערבות בנקאית (ערבות הצעה) (נספח ז');
 - 1.4.9. הצעת המחיר (נספח ח');
 - 1.4.10. אישור מורשי חתימה (נספח ט');
 - 1.4.11. נתוני הגורם המציע (נספח י');
 - 1.4.12. ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) (נספח יא');
 - 1.4.13. תצהיר בדבר אי תאום הצעה (נספח יב');
 - 1.4.14. כתבי התחייבות לשמירת סודיות (נספח יג' 1 - יג' 2);
 - 1.4.15. אישור כיסוי ביטוחי (נספח יד');
 - 1.4.16. נהלי בטיחות ואיכות סביבה (נספח טו');
 - 1.4.17. אישור על תשלום דמי השתתפות (נספח טז');



1.5 מסמכים שאינם מצורפים להסכם אך מהווים חלק בלתי נפרד מתנאיו :

1.5.1 תנאי הסכם כלליים ונספח נהלי בטיחות העומדים לרשות המציעים לעיון במשרדי אגף הבינוי ברחוב ארלוזורוב 115 תל-אביב ("תנאי ההסכם הכלליים").

1.5.2 מפרט כללי לעבודות בניה (המפרט הבין משרדי) אשר ניתן לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון ("המפרט הכללי").

1.6 התנאים הכלליים ותנאי ההסכם המיוחדים הנספחים להסכם זה, על כל צרופותיהם, מהווים חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בין אם צורפו אליו בפועל ובין אם לאו, למעט סעיפים אשר נכתב במפורש אשר אינם חלים על ההסכם. הוראות הסכם זה על נספחיו, באים להוסיף על הוראות תנאי ההסכם הכללי. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה להוראות ההסכם הכללי יגברו הוראותיו של הסכם זה על נספחיו.

הקבלן מצהיר בזאת, כי עיין או שניתנה לו על-ידי המזמין אפשרות לעיין בתנאים הכלליים להסכם במהדורתם האחרונה, כי קרא והבין את תוכנם היטב וכי הוא מוותר על כל טענת חוסר ידיעה ו/או העדר הסכמה ביחס להוראותיהם (אף אם לא קרא אותם).

2. הגדרות

בכל מקום בהסכם זה על נספחיו יפורשו המונחים הבאים בהתאם לאמור בצידם, אלא אם נאמר במפורש אחרת :

2.1 "בית החולים" : המרכז הרפואי העמק, לרבות שטחי בית החולים העמק, ומוסדות תומכים, מבניהם, חצרותיהם, מתקניהם וכיו"ב.

2.2 "המכרז" : מכרז פומבי מס' 26/02/2014 לביצוע עבודות אחזקת מבנה ועבודות גמר בבית חולים העמק בהתאם לתנאי המכרז ונספחיו ובכללם הסכם זה.

2.3 "הרישיונות" : כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים הדרושים ו/או שידרשו, מעת לעת, לשם ביצוע השירותים והעבודות נשוא הסכם זה, הכול בהתאם לאמור בהסכם זה ובכל דין.

2.4 "השירותים" ו/או "העבודות" : ביצוע עבודות, הכוללות בין היתר, עבודות צבע, ריצוף, חיפוי PVC, חיפוי IPC, אלמנטים מתועשים, תחזוקת מבנים, טיח ותיקוני טיח, תיקון דלתות, החלפת פירזול, תיקוני נגרות, תיקוני תיקרות, הרכבת אביזרים על הקירות, הרכבת מסילות אלומיניום, זגגות, זיפות גגות, עבודות קוריאן, הספקת סוגי שיש וכל עבודה דומה נוספת בהתאם להנחיות המזמין

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי :

- 3.1 הוא בעל כל האמצעים, מכשור, ציוד וכלים, הידע, הניסיון והמומחיות לרבות כוח אדם מקצועי ומיומן הדרושים לצורך קיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כי ברשותו כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים התקפים הדרושים ו/או שיהיו דרושים על פי כל דין לביצוע השירותים, בין אם בעצמו ובין אם באמצעות קבלן משנה מטעמו, הכל כמפורט בתנאי ההליך, והוא ידאג כי אלה יישארו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם ועל פי כל דין.
- מובהר, כי אי השגת אישור, היתר או רישיון עסק כאמור בסעיף זה לא תהווה עילה בידי הקבלן להעלאת כל טענה כלפי המזמין.
- 3.2 נהירים לו מלוא תנאי ההסכם ובכלל זה כל המסמכים ו/או הנספחים המצורפים אליו ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו, והוא בדק באופן יסודי את מלוא הנתונים והנסיבות הנדרשים לצורך ביצוע הסכם זה ו/או העלולים להשפיע על קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות ביקורו ובדיקתו את שטח בית החולים, חצרותיו, סביבותיו, ונהליו, ככל שאלה רלבנטיים להסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בקשר עם אי-ידיעה, חסר ו/או טעות ו/או פגם.
- 3.3 אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה וביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי ההסכם או על פי דין.
- 3.4 יקיים אחר כל הוראות, הנחיות ונהלי המזמין ככל שנוגעים לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובכלל זה הוראות מחלקת הבטיחות ומחלקת הביטחון של בית החולים ובהתאם לכל דין, כפי שיעודכנו מעת לעת, ובין היתר הוא נותן הסכמתו לבדיקת כלי התחבורה המגיעים והיוצאים מחצרות בית החולים, הוא מתחייב לשתף פעולה עם הגורמים הרלוונטיים בבית החולים, ככל שיידרש, ומוותר על כל טענה ו/או תביעה בהקשר זה.
- 3.5 הינו מודע לכך שהשירותים הנדרשים עפ"י ההסכם הינן בתוך אזור מאוכלס ופעיל ומתחייב בזאת כי שטח ההתארגנות שלו ו/או של כל מי מטעמו, ככל ונדרש שטח כאמור, יהא באזור מרוחק ומגודר בהתאם לטיב חצרי המזמין והשירותים הנדרשים ובמיקום אשר ייקבע ע"י המזמין, וכי הינו מודע שעליו לקבל את אישור המזמין מראש ובכתב לגבי כל שלבי העבודות בחצרו. בנוסף מצהיר בזאת הקבלן כי העבודות שיבוצעו בהתאם להסכם זה לא יפריעו למהלך הפעילות השוטפת של ביה"ח וכי שעות ביצוע העבודות כאמור יהיו על פי הוראות המזמין.
- 3.6 הוא מתחייב לפעול בהתאם ובכפוף לאמור בכל תשריט, הנחיות תכנון ותכניות אשר יתקבלו, ככל ויתקבלו, מאת המזמין, ובהתאם לכל הוראה אחרת אשר תינתן לו מעת לעת ע"י המזמין בקשר עם ביצוע העבודות ואספקת השירותים.
- 3.7 בתקופת ביצוע השירותים יהיה הקבלן ו/או מי מטעמו רשאי להיכנס לתחום בית החולים לשם ביצוע העבודות בלבד ואך ורק במסגרת שעות הפעילות של המזמין ועל פי אישורו. אין במתן זכות ביצוע השירותים על ידי המזמין כדי להקנות לו זכות כלשהי בשטח בית החולים ו/או בסביבתו.



4. העדר בלעדיות והתחייבות להיקף שירותים

- 4.1. מוסכם וידוע לקבלן כי הסכם זה מהווה הסכם מסגרת בלבד ואין המזמין מתחייב להזמין מהקבלן את השירותים ו/או חלקם והקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר זה.
- 4.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, למזמין שיקול הדעת הבלעדי להתקשר עם קבלנים וצדדים שלישיים אחרים לשם ביצוע השירותים ו/או כל חלק מהם, וידוע לקבלן כי הוא אינו מספק את השירותים באופן בלעדי למזמין והקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר זה, לרבות תביעה בדבר מניעת רווח או אובדן הכנסה.
- להסרת ספק, הקבלן מודע לכך שבתקופה של 3 חודשים ראשונים מיום תחילת עבודתו בית החולים יעבוד המזמין במקביל עם קבלן אחר עד רכישת מיומנות מספקת על ידי הקבלן הזוכה והכל, כאמור, בהתאם לשיקול דעתו של המזמין.
- 4.3. המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו, להרחיב או לצמצם עד כדי הפסקה את היקף השירותים מעת לעת ו/או לערוך כל שינוי אחר בקשר עם השירותים, לרבות יציאה בהליכים נפרדים ומיוחדים לעבודות ומלאכות שונות, והקבלן מתחייב להיערך בהתאם ולפעול על פי הודעות מתאימות שימסרו לו ע"י המזמין זמן סביר מראש. על אף האמור, לא תחול חובה על המזמין להתקשר עם הקבלן ומוותר על כל זכות התנגדות, טענה, דרישה ו/או תביעה בגין כך.
- 4.4. מובהר בזאת, כי צמצום ו/או הרחבה ו/או כל שינוי בהיקף אספקת השירותים נשוא מכרז זה מצד המזמין לא יהוו הפרת הסכם זה ו/או לא יגררו אחריהם כל תביעה ו/או טענה מצד הקבלן כנגד המזמין לרבות תביעה בגין מניעת רווח באופן ישיר או עקיף, וכי במקרה כאמור יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק את התשלומים המגיעים לו בגין ביצוע בפועל של התחייבויותיו על פי הסכם זה כפי שאושרו ע"י המזמין, ככל שלא נקבע אחרת מפורשות בהסכם זה.

5. תקופת ההסכם

- 5.1. תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה הינה ל- 48 (ארבעים ושמונה) חודשים שתחילתם מיום שניתנה הודעה בכתב לקבלן על זכייתו במכרז אולם לא לפני מועד חתימת הסכם זה על ידי המזמין ומסירת ערבות הביצוע על פי הסכם זה על ידי הקבלן למזמין, לפי המאוחר, אלא אם בוטל קודם לכן על ידי המזמין בהתאם להוראות הסכם זה או על פי כל דין (להלן: "תקופת ההסכם").

על אף האמור לעיל, תנאי לתחילת ביצוע התחייבויות הצדדים עפ"י הסכם זה הינו מתן הודעה בכתב מטעם המזמין ועד אותו מועד לא תהיה למזמין התחייבות כלשהי כלפי הקבלן אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה. ניתנה הודעת התחלה כאמור, יהא הקבלן ערוך לביצוע חיוביו, בהתאם להודעה, תוך 14 יום ממועד מתן ההודעה.



5.2. נמשכה בפועל אספקת השירותים מעבר לתקופת ההסכם, מסיבה כלשהי, יהיה המזמין רשאי בכל עת להפסיק את אספקת השירותים בהודעה מראש של 30 (שלושים) ימים ואילו הקבלן יהא רשאי להפסיק את אספקת השירותים בהודעה מראש של 180 (מאה ושמונים) ימים, והקבלן מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה, לרבות כי בהמשך אספקת השירותים בפועל מעבר לתקופת ההסכם, היה משום הארכתה לתקופה קצובה כלשהיא מעבר לתקופת ההודעה המוקדמת המפורטת בסעיף זה. יובהר כי בהתקיים מקרה כאמור יחולו הוראות ההסכם לחול בכפוף לשינויים המחויבים ועל הקבלן להמשיך ולספק את השירותים במלואם עד לתום תקופת ההודעה מראש.

6. ביצוע השירותים

6.1. ביצוע על פי הנחיות תכנון ותוכניות

6.1.1. מובהר בזאת כי השירותים על פי הסכם זה יסופקו בהתאמה להנחיות תכנון ותוכניות לביצוע אדריכליות ו/או הנדסיות ו/או אחרות אשר ייערכו על ידי המזמין ויימסרו לקבלן מעת לעת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, היה והקבלן יבקש לערוך שינויים בתוכניות, יגיש בקשה מתאימה למזמין, אשר לו שיקול הדעת הבלעדי לדחותם או לאשרם, כולם או חלקם. להסרת ספק, המזמין לא יהא חייב בכל חובת הנמקה בהקשר זה, ולא תחול עליו כל חובה בקשר עם האמור. כל עוד לא שונתה תוכנית כאמור על המציע יהא לקיים את המפורט בתוכנית באופן מלא ומוחלט.

6.1.2. הקבלן לא יבצע שום עבודה הקשורה ביציבות מתקן או ביצוע הריסות ללא אישור מפורש והנחיות כתובות שיסופקו על ידי מנהל האחזקה.

6.1.3. למען הסר ספק, מובהר כי באחריות הקבלן לוודא כי תוכניות הביצוע, המפרטים והעבודה שתבוצע לפיהם יקיימו את הוראות כל דין ו/או תקן ישים ואין במתן אישור המזמין לתוכניות כאמור כדי להטיל חבות ו/או אחריות כלשהי בהקשר זה על המזמין ו/או לשלול או להפחית מחבות כאמור מאת הקבלן.

6.2. שטח התארגנות ושמירה על מערכות בית החולים

6.2.1. מובהר בזאת כי בחצרי בית החולים קיימת תשתית החיונית לפעילות התקינה של בית החולים. משכך, מובהר כי כל עבודת חפירה ו/או חיבור למערכות תשתית ואספקה של בית החולים למטרת ביצוע השירותים, ייעשה אך ורק בתיאום עם בית החולים, על פי הנחיותיו ובאישורו בכתב. בהתעורר כל ספק בקשר עם האמור, לא תבוצע כל פעולה בהיעדר אישור מפורש ובכתב של מהנדס בית החולים. הוראות סעיף זה הינן מעיקרי ההסכם.

6.2.2. במהלך ביצוע השירותים, וככל והדבר יידרש לצורך אספקת השירותים, המזמין יעמיד לשימוש הקבלן ולמטרה זו בלבד שטח התארגנות במתחם בית החולים שגודלו ומיקומו יקבעו ע"י המזמין. מובהר כי השטח לא יהא בהכרח בסמיכות למקום אספקת השירותים בחצרי בית החולים וזה יוקצה על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

עם גמר אספקת השירותים יפעל הקבלן על חשבונו לסילוק כל ציוד ו/או חומר ו/או מטרד משטח זה, באופן, למיקום ובמועד עליו יורה המזמין.

6.3. טיב החומרים והעבודה

6.3.1. כל החומרים, הציוד, המתקנים וכלי העבודה הנדרשים לצורך אספקת השירותים יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו, ויהיו מאיכות משובחת וראויים לשימוש לצורכי אספקת השירותים ויעמדו בדרישות כל תקן ישים, ובהתאם לכל דין.

6.3.2. החומרים והמוצרים יסופקו בהתאמה להזמנות המזמין. אם לא ניתן להשיג את המוצר בטיב / באיכות / מייצורו של היצרן הנדרש בהזמנה, אזי יסופק תחליף באיכות ובטיב קרובים ככל האפשר לקיים, בכפוף לאישור מהנדס המזמין מראש בכתב בדבר התחליף.

6.3.3. ככל וקיימות מספר חלופות אפשריות ולא ננקבה החלופה הספציפית, יוזמן המוצר לאחר קבלת הנחיה מתאימה מאת מהנדס האחזקה של בית החולים, ובכל מקרה החומרים יהיו מטיב ומין משובחים ביותר, ובהתאם למסגרת התקציב.

6.3.4. לפני אספקת החומרים והמוצרים השונים הנדרשים לביצוע העבודות, יספק הקבלן דוגמא מכל פריט ורק לאחר קבלת אישור בכתב מהמזמין, יהיה רשאי הקבלן להזמין את החומרים והמוצרים השונים הנדרשים לכלל השירותים.

6.3.5. בכל מקרה שחומר ו/או מוצר הוזמן תחילה כדוגמא, תימדד הדוגמא במסגרת הסעיף המתאים של כתב הכמויות, אולם ישולם לקבלן רק בעד הדוגמא שאושרה סופית לביצוע כאשר ממחיר הדוגמא יופחת הסכום בגין התקנת החומר או המוצר המתאים.

6.3.6. על הקבלן למסור תעודות אחריות, מנופקות על ידי יצרנים או יבואנים, של החומרים המסופקים למקום ביצוע העבודות, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי-דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן או.

6.3.7. אם יתברר שטיב החומרים שסופקו אינו תואם את דרישת ההזמנה, הרשות בידי המזמין לבטל את ההזמנה לפי שיקול דעתו הבלעדי, זאת בנוסף לכל צעד אחר על פי כל דין לרבות פיצויים בעד כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה מהאמור לעיל.

6.3.8. הקבלן מצהיר בזה כי הוא בלבד אחראי אחריות מלאה ובלעדית לטיב ואופן ביצוע העבודות על ידו ולטיב החומרים המסופקים על ידו.

6.3.9. החומרים יסופקו תוך הזמן אותו ינקוב המזמין. במקרה של חסר בחומרים ו/או הזמנתם של חומרים חלופיים, יתואם מועד האספקה עם המזמין, אך בכל מקרה לא יהא בכך כדי לדחות את מועד אספקת השירותים, אלא אם נתקבל אישור המזמין לכך מראש ובכתב. למען הסר ספק יובהר, כי המועדים הנקובים בהסכם זה הם מעיקריו.

6.4. מנהל עבודה ורישום ביומנים

6.4.1. הקבלן יחזיק בשטח מנהל עבודה מנוסה עם תעודה מטעם משרד העבודה אשר ינהל את צוות העובדים ויהיה איש הקשר מול מנהל האחזקה. מנהל העבודה יאושר על ידי מנהל האחזקה מראש – במידה ומנהל האחזקה ידרוש להחליפו, מנהל העבודה יוחלף תוך חודש ימים מקבלת פניה בכתב.

6.4.2. כל עבודה המבוצעת על ידי הקבלן תירשם ביומני עבודה כמתחייב על פי כל דין ו/או הנחיה. היומנים יחתמו על ידי מנהל העבודה ויאושרו על ידי מנהל האחזקה. יומני העבודה יצורפו לחשבונות שיוגשו.

6.4.3. מנהל האחזקה של המוסד יפקח על איכות עבודות הקבלן. במקרה של חילוקי דעות מהותיים רשאי המזמין לערב יועץ מטעם בית החולים בתחום שלגביו יש חילוקי דעות.

6.5. היערכות ומניעת מטרדים

6.5.1. הקבלן יבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה תוך שיתוף פעולה ותאום מלא עם כל הגורמים הנוגעים בדבר אצל המזמין ומי מטעמו ו/או כל גורם אחר העובד בשטחי המרכז הרפואי רבין ו/או בסמוך לו, תוך התחשבות מרבית בצרכי העבודה הסדירה המתנהלת בשטחי בית החולים ויעשה כמיטב יכולתו על מנת למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא למזמין ו/או לבית החולים.

6.5.2. בביצוע העבודות בהתאם להסכם זה יעשה הקבלן ככל יכולתו להקטין ככל האפשר גרימת רעש, נזק, לכלוך, אבק וכל מטרד שהוא אשר עלולים להיגרם לבית החולים, חוליו, מבקריו, עובדיו וכיוצ"ב. הקבלן יקבל הנחיות ממנהל האחזקה על אופן וסוג המגוונים הדרושים לפי העניין, לא תתחיל עבודה לפני אישור המגוונים.

6.5.3. הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייב לנהוג באדיבות תוך שמירה על הסדר והניקיון ולהימנע מביצוע כל פעולה או מחדל שיש בהם או עלולים לגרום נזק או מטרד או מכשול או הפרעה לעובדי בית החולים, לחוליו ו/או למבקרים בו, וכן לא להרשות לעובדיו ו/או מי מטעמו להיכנס ולשהות בשטחי בית החולים מעבר למינימום הנדרש לצורך קיום תנאי הסכם זה.

6.5.4. החומרים והציוד המשמשים את הקבלן לצורך אספקת השירותים יאוחסנו בצורה אשר תמנע הפרעה לתנועה החופשית של כלי רכב והולכי רגל בשטח בית החולים ו/או הפרעה מכל סוג אחר.

6.6. מועדים, שעות ואופן אספקת השירותים והזמנתם

6.6.1. הקבלן יהא ערוך בביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם ובכל היקף שידרש לכך בתוך 14 ימים ממועד כניסת הסכם זה לתוקפו.

6.6.2. הקבלן יהא זמין וידאג לקיומו של כל כח האדם הנדרש לביצוע העבודות המוזמנות, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

6.6.3. מובהר ומוסכם בזאת כי בהיעדר הוראה מפורשת אחרת בכתב מאת המזמין, אספקת השירותים תהא בימים א'-ה', בשעות 07:00-16:00, וביום שישי בשעות 07:00-14:00, אלא אם נדרשה עבודות בשעות חריגות בהתאם לצרכי והנחיות המזמין שימסרו באמצעות מנהל האחזקה של בית החולים ו/או כל גורם מוסמך אחר עליו יורה המזמין מעת לעת.

מובהר בזאת כי לא תתבצע אספקה של שירותים בשבת או בחג, אלא באישור המזמין מראש ובכתב ואולם, על המציע להיות ערוך לאספקת שירותים דחופים וחריגים כאמור ויקיים בהקשר זה הוראות כל דין.

6.6.4. זמני תגובה הנדרשים מאת הקבלן לצורך אספקת השירותים יהיו, כדלקמן:

6.6.4.1. בימי חול בין השעות 07:00-18:00 תוך חצי שעה מקריאת המזמין;

6.6.4.2. בשבתות וחגים יידרש זמן תגובה של שעתיים לכל היותר.

להסרת ספק, הקבלן לא יהא זכאי לתוספת תמורה כלשהי בשל הערכות כאמור.

6.6.5. לצורך אספקת השירותים וקבלת הזמנות לביצוע שירותים יקיים הקבלן מוקד שירות טלפוני מאויש, או סידור אחר שיספק את נציג המזמין שיופעל ע"י הספק בשעות הפעילות של המזמין כאמור, לצורך קבלת קריאות שירות, הקפדה על ביצוע השירות במועד ע"י הקבלן ופתרון כל בעיה אחרת של המזמין על פי הסכם זה. מעבר לשעות הפעילות הרגילות כאמור ימנה הקבלן אדם מוסמך ומיומן מטעמו, אשר יצויד באמצעי תקשורת ובאמצעים נוספים הדרושים לשם מתן השירות על פי הסכם זה, שיאפשרו למזמין להפנות קריאות שירות בשעות אלו אל הספק.

6.6.6. על הקבלן לצייד את עובדיו ו/או איש קשר מטעמו, בהתאם להנחיית המזמין, באמצעי קשר סלולאריים התואמים את רשת התקשורת הפנימית של בית החולים (כיום רשת מירס), בהתאם לדרישות המזמין וצרכיו.

6.6.7. ידוע לקבלן כי השירותים על פי הסכם זה כולם ו/או חלקם נדרשים ו/או עשויים להידרש למזמין גם בזמן חירום, והקבלן מצהיר ומתחייב כי ביכולתו לספק את השירותים אף בזמנים אלו.

6.7. אישור אספקת השירותים וביצוע תיקונים / אחריות לביצוע תקין

- 6.7.1. בתום ביצוע השירותים תיערך בחינה של העבודה אשר בוצעה על ידי הקבלן. מועד ביצוע הבדיקה יתואם עם הגורם המוסמך אצל המזמין.
- 6.7.2. במעמד הבחינה יערך על ידי המזמין פרוטוקול מסירה בו תצוין כל אי התאמה ו/או ליקוי נראה לעין, ככל שיהיו כאלה. הקבלן ידאג לתיקון הליקויים ו/או אי ההתאמות מיד לאחר מסירת ההחזקה וללא כל דיחוי, לשביעות רצונו של המזמין.
- 6.7.3. מובהר כי רק השלמת ביצוע התיקונים אשר יפורטו בפרוטוקול לשביעות רצון המזמין כאמור בסעיף זה לעיל, תחשב כהשלמת ביצוע אספקת השירותים המוזמנים וכל עוד לא בוצעו לשביעות רצון המזמין לא יראו בקבלן כמי שקיים את התחייבותיו על פי הסכם זה ועל פי הזמנת העבודה שהועברה לידי.
- 6.7.4. מובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לקבלת תמורה כלשהי בגין ביצוע תיקונים כאמור, ולרבות שלא בגין זמן עבודה, חלפים, חומרים וציוד אשר יידרשו לצורך ביצוע התיקונים.
- 6.7.5. במקרה בו הקבלן לא יבצע את התיקונים הדרושים מיד לאחר דרישת תיקונים ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים מיום דרישת המזמין, יהיה המזמין רשאי לבצע תיקונים אלה בעצמו על חשבון הקבלן, זאת מבלי לגרוע מחובת הקבלן עפ"י הסכם זה בכלל, ומחובתו לתקן פגמים דחופים בפרט. במקרה כאמור, חשבונית המזמין באישור המהנדס מטעמו יהיו ראייה מכרעת וסופית לעניין עלות התיקון, בה על הקבלן לשאת לטובת המזמין.
- 6.7.6. מובהר, כי אישור המזמין לביצוע השירותים ו/או העדר דרישות תיקון מטעמו בפרוטוקול הנ"ל לא יפתור את הקבלן מאחריות בלעדית לשירותים אשר סופקו על ידו לרבות לא ביחס לפגמים נסתרים ו/או גלויים, ולא יטיל כל נטל ו/או אחריות ו/או אשם תורם על המזמין וכן, לא יפתור את חובתו של הקבלן מלתקן כל ליקוי שימצא כאמור בשלב מאוחר יותר.
- 6.7.7. בכל מקום רלבנטי על פי הסכם זה בו ניתן להחיל על השירותים את הוראות חוק המכר (דירות) תשל"ג-1973, לרבות אחריות הקבלן ו/או קבלן משנה מטעמו, ככל שישנו כזה, תקופת בדיק ותקופת האחריות כמוגדר בחוק המכר - תחול זו על הצדדים.
- 6.7.8. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולכל תקופת אחריות עפ"י כל דין או נוהג ו/או לתנאים הכלליים, יהיה הקבלן אחראי על טיב ביצוע העבודות במשך שנתיים לפחות מיום מתן תעודת ההשלמה כאמור, והוא מתחייב לתקן כל פגם ו/או קלקול שהינם תוצאה ישירה ו/או עקיפה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים על ידו, מיד לכשיידרש לכך.

6.8. מסירת דו"חות ותוכניות

- 6.8.1. מוסכם ומוצהר בזאת כי הקבלן ימסור בכל עת לידי המזמין את מלוא הדו"חות ו/או הנתונים אשר ידרשו מעת לעת על ידי המזמין בקשר עם השירותים אשר סופקו לידי, במדיה מגנטית ו/או בכל פורמט אחר עליו יורה המזמין בהתאם לצרכיו של המזמין.
- 6.8.2. בכל מקרה בו הוכנו על ידי הקבלן, תוכניות ביצוע ו/או נערכו על ידו שינויים ביחס לתוכניות אשר נמסרו לקבלן על ידי המזמין, ימסור הקבלן לידי המזמין, מיד עם גמר אספקת השירותים הרלבנטיים, תוכניות עדכניות "כפי שבוצע" (AS-MADE) בקשר עם השירותים אשר סופקו על ידו למזמין. למען הסר ספק אין באמור כדי ליתן לקבלן היתר לעריכת שינויים שלא על פי הסכמת המזמין באיזה מתוכניות התכנון וההנחיות אשר ניתנו לו על ידי המזמין.

7. פיקוח מטעם המזמין

- 7.1. המזמין רשאי למנות מפקח מטעמו כדי להשגיח ולפקח על ביצוע השירותים ו/או כל התחייבות אחרת על פי הסכם זה של הקבלן (להלן: "המפקח") והוא יהיה מוסמך להכריע בכל שאלה הקשורה לאספקת השירותים והקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המפקח באופן מלא.
- 7.2. המזמין רשאי להחליף את המפקח בכל עת או להוסיף מפקחים נוספים, הכל לפי שיקול דעתו של המזמין.
- 7.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, לרבות אופן ביצוע השירותים ו/או כל התחייבות אחרת של הקבלן על פי הסכם זה, יעשו לשביעות רצונו המלאה של המפקח ובהתאם להוראות שיינתן לקבלן מעת לעת, והקבלן מתחייב למלא אחריהן בקפדנות ובדייקנות.
- 7.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ובכפוף לכל זכות אחרת המוקנית למפקח על פי ההסכם, רשאי המפקח, על פי שיקול דעתו הבלעדי, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו:
- 7.4.1. לערוך בדיקה מדגמית ו/או מלאה של השירותים (לרבות ומבלי לגרוע כל ציוד ו/או מתקנים שסופקו למזמין) ו/או לפסול את השירותים ו/או חלקם בשל פגם ו/או חסר ו/או אי התאמה לפי שיקול דעתו הבלעדי, ועל הקבלן תחול החובה לספק שירותים אחרים תחתם לפי הוראות המפקח לרבות פיצוי המזמין בגין כל נזק שיגרם כתוצאה מהפסילה כאמור.
- 7.4.2. לאשר או לפסול כל מורשה מטעם הקבלן או המועסק על ידו בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 7.4.3. ליתן לקבלן כל הוראה בקשר עם אספקת השירותים.

7.5. להסרת ספק, בכל מקרה בו לא סופקו השירותים על ידי הקבלן לשביעות רצונו המלאה של המזמין ו/או המפקח מטעמו ובהתאם להוראות הסכם זה, המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לבצע את השירותים, בין בעצמו ובין על ידי צד שלישי, והקבלן יפצה את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למזמין בגין כך מיד עם דרישתו הראשונה לכך של המזמין מהקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לכל סעד אחר על פי הסכם זה ו/או כל דין.

7.6. זכות הפיקוח והביקורת הניתנת בהסכם למזמין ולמפקח מטעמו, אין בה כדי להטיל חבות כלשהי על המזמין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממילוי התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי ההסכם, או להוות אישור לביצוען כראוי. שום מעשה או מחדל מצד המפקח לא יפטור את הקבלן ממילוי איזו מהתחייבויותיו על פי ההסכם.

8. בטיחות

8.1. בביצוע השירותים, הקבלן ו/או מי מטעמו יפעל בהתאם להוראות כל דין העוסק בתחום הבטיחות בעבודה והגהות ובכלל זה, ומבלי לגרוע, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל 1970 (להלן: "פקודת הבטיחות בעבודה"), תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, חוק ארגון הפיקוח על העבודה-1954 ו/או חליפיהם, לרבות כל התקנות, ההוראות והצווים שפורסמו מכוחם ו/או שיפורסמו מכוחם בעתיד ויהיה אחראי לביצוע מלא ומדויק של כל ההוראות הכלולות ו/או שייכללו בהם.

8.2. כמו כן, יהיה הקבלן אחראי לביצוע מלא ומדויק של הוראות הממונה על הבטיחות מטעם בית החולים ובכפוף להוראות נספח הבטיחות ואיכות הסביבה **נספח טו'** להסכם זה, ולכל הנחיה ישימה אחרת שתימסר לו מעת לעת.

8.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף לעיל, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמסגרת מוסדות המזמין ובשל אופי פעילותו עלולים להימצא בסביבת העבודה בה יינתנו השירותים עפ"י הסכם זה חומרים מסוכנים לרבות חומרים רדיואקטיביים ו/או פסולת רפואית ו/או חומרים רגישים אחרים וכיוצ"ב. הקבלן מתחייב בזאת לנקוט במלוא אמצעי הזהירות והפעולות הנדרשות לשם שמירה על הזהירות והבטיחות תוך כדי מתן השירותים, לרבות מתן הדרכה מתאימה לעובדיו והנחיות מפורשות לגבי אופן הטיפול בחומרים כאמור והכל בהתאם להוראות והנחיות המזמין בהקשר זה.

8.4. הקבלן אחראי לכך שבמשך כל תקופת ההתקשרות כאמור בהסכם זה, יקוימו וישמרו סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נאותים למניעת נזקים למקום המבנה ו/או לגוף ורכוש כלשהם. כמו כן, מתחייב הקבלן למלא ולדאוג למילוי על ידי כל עובדיו ו/או מי מטעמו של כל דרישות קצין הביטחון וממונה בטיחות של המזמין.

8.5. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמין ו/או הנציג ו/או מי מכוחם אינם "מבצע בניה" כמוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 ובכל דין אחר, וכל האחריות המשפטית בגין בטיחות בעבודות תחול על הקבלן.

8.6. הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו ויודיע על מינויו למשרד התעשייה המסחר והתעסוקה או לכל רשות אחרת, כנדרש מכוח כל דין. העתק מהמינוי ומההודעה כאמור יועברו לידיעת המזמין.

- 8.7. הקבלן משחרר את המזמין מאחריות וחובה מכל סוג שהם שיהיו מוטלים ו/או יחולו בקשר עם בטיחות בעבודה ו/או שמירת העובדים ורווחתם כאמור לעיל, ומבלי לפגוע באחריות הקבלן בהתאם לאמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין עבור כל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או תשלום שיידרשו ממנו ו/או שיוצאו על ידו בנוגע לשירותים.
- 8.8. הקבלן יספק, יתקין ויתחזק על חשבונו אמצעי בטיחות זמניים במקום ביצוע העבודות לטיפול ראשוני בכל בעיית חירום שתתעורר, לרבות לכיבוי אש, פינוי, חילוץ, עזרה ראשונה וכיו"ב (להלן בסעיף זה: "אמצעי בטיחות").
- 8.9. אמצעי הבטיחות יבוצעו באישור ובתיאום מראש עם הממונה על הבטיחות בבית החולים ובכפוף לאישור רשויות הבטיחות במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה ו/או בשירותי הכבאות ובכל רשות מוסמכת אחרת, ככל ויידרש. אין התיאום עם הממונה על הבטיחות בבית החולים ואמצעי הבטיחות פוטרים את הקבלן מאחריות כלשהי, לרבות עקב תקלה ו/או אסון שיקרו עקב ליקוי בתכנון, הספקה, התקנה, הפעלה או תחזוקה של אמצעי הבטיחות.
- 8.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ובהתאמה לשירותים הנדרשים לפי הסכם זה, יתקין הקבלן מעקות, גדרות בטיחות, תקרות בטיחות, שלטי אזהרה, מחסומי בטחון, מחסומי הכוונה וכיו"ב בסביבות המבנה בו מסופקים השירותים, בין שהעבודות מבוצעות על ידו ובין אם על ידי אחרים, ובהתאמה עם שלביהן השונים, ויחזיקם במצב תקין, הכול כנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988 ו/או בכל דין אחר ו/או על ידי הממונה על הבטיחות של בית החולים, במשך כל זמן אספקת השירותים במקום ביצוע העבודות, ובתיאום עם המזמין. אמצעי הבטיחות או כל חלק מהם יפוגו עם גמר ביצוע השירותים בכפוף לאישור המפקח לכך ובאישורו של הממונה על הבטיחות בבית החולים ו/או לפי דרישת המזמין או במועד מוקדם יותר לפי דרישת המפקח.
- 8.11. חובה זו, תחול על הקבלן גם במקרה של הפסקה ו/או הקפאה תמידית או זמנית של אספקת השירותים ו/או חלק מהם מכל סיבה שהיא.
- 8.12. הקבלן יהא אחראי לסגירה ונעילה של מקום ביצוע השירותים במהלך כל שעות היממה וימנע כניסתם של מי שאינם מורשים לכך, ככל והמדובר באספקת שירותים במתחם סגור ו/או מופרד.
- 8.13. כל דרישה במהלך ביצוע השירותים לביצוע עבודות בטיחות לא תשמש בידי הקבלן כעילה לתביעות כספיות מכל סוג ומין שהן ו/או לתשלומים כלשהם בגין כך, כאשר באלה ישא הקבלן על חשבונו. כמו כן, הדרישות האמורות לא ישמשו בידי הקבלן כעילה להארכות תקופת ביצוע השירותים.
- 8.14. למען הסר ספק, מובהר כי בכל מקרה בו יקבע על ידי המזמין כי הקבלן הפר הוראה מהוראות הבטיחות, יושהו עבודות הקבלן לאלתר עד למילוי ההוראות כאמור, ולקבלן לא יהיו כל טענות בעניין זה, לרבות טענות בדבר מועד סיום אספקת השירותים על ידו וקנסות שיוטלו עליו בשל האמור. הקבלן יחדש את ביצוע השירותים עם מילוי ההוראות הבטיחות ולאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהמזמין.

8.15. הקבלן ו/או מי מטעמו יפעל בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999. הקבלן ידריך כל עובד מטעמו, באחריותו ועל חשבונו, מיד עם תחילת עבודתו ולפחות פעם בשנה, בדבר נהלי העבודה וסדרי הבטיחות של בית החולים בהתאם לאמור בנוהל בטיחות בעבודה, **נספח טו'**, וינקוט בכל אמצעי סביר הדרוש כדי שעובדיו ו/או מי מטעמו יקפידו על שמירת נהלי העבודה וסדרי בטיחות בית החולים, לרבות ע"י פיקוח מתאים. בנוסף, ידאג הקבלן כי כלל העובדים מטעמו יעברו הדרכה כאמור ישירות על-ידי בית החולים וזאת לפחות פעם בשנה ויחתמו על חוברת נהלים "חוברת מידע למועסקים ע"י ספקים ונותני שירותים במרכז הרפואי רבין" אשר תימסר לידי המזמין.

9. התמורה

- 9.1. בתמורה לקיום כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ישלם המזמין לקבלן את התמורה בשיעורה כמפורט ב**נספח ח'** בהתאם להיקף השירותים שהוזמנו, אושרו וסופקו בפועל על ידי הקבלן.
- 9.2. להסרת ספק, הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום בגין אספקת שירותים בשעות חריגות ו/או בזמני הערכות קצרים ו/או דחופים, אלא על פי אישור מראש ובכתב מאת המזמין.
- 9.3. מחירי עבודות חריגות אשר אינן מוגדרות במחירון דקל מחייבים את אישורו מראש ובכתב של המזמין ובהעדר קבלת אישור כאמור לא יהא זכאי הקבלן לתמורה עבורן.
- 9.4. הוראות הסכם זה לרבות התמורה האמורה בו תחול גם במקרים, בהם לצורך ביצוע השירותים יידרש הקבלן להתקשר עם קבלני משנה מומחים בתחום והאחריות להתקשרות עם קבלנים כאמור והתשלום להם תחול על הקבלן. האמור בכפיפות לזכות המזמין על פי שיקול דעתו הבלעדית ליתן כל הנחיה בדבר זהות הקבלן המומחה ו/או הרחקתו מחצרי בית החולים.
- 9.5. להסרת ספק, מובהר בזאת כי הקבלן לא יבצע עבודות נוספות ו/או חריגות אלא אם כן קיבל אישור על כך מראש ובכתב מהמזמין. במידה וביצע הקבלן עבודה כלשהי ללא קבלת הזמנה מהמזמין ו/או ללא אישור המזמין מראש, המזמין לא יהא חייב לשלם את תמורתה לקבלן, והקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בהקשר זה.
- 9.6. במידה והודיע המזמין לקבלן על שינוי כלשהו ו/או ביטול בקשר עם העבודות, התמורה תשולם על החלק שבוצע בפועל על פי הצעת המחיר הקבועה ב**נספח ח'**.
- 9.7. לכל התשלומים הנקובים ב**נספח ח'** יצורף מע"מ כדון, כשיעורו ביום התשלום בפועל.
- 9.8. למען הסר ספק מובהר, כי התמורה כהגדרתה לעיל מהווה את מלוא התמורה בגין אספקת וביצוע השירותים על פי ההסכם, לרבות חומר הגלם, ציוד, עלות עבודה, רווח קבלני וכל ההוצאות שעמד בהן הקבלן בקשר עם מילוי כל התחייבויותיו על-פי ההסכם לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, ככל שהדבר רלבנטי, שכר עבודה ותנאים סוציאליים, דמי נסיעה ותשלום עבור זמן נסיעה לכל המועסקים על ידי הקבלן, הוצאות השימוש בכלי עבודה, עלות חומרים ומכונות, הוצאות הובלה ואחסון, פחת וכו' של ציוד, הוצאות מנהלה וכלליות כגון נזקי טבע, ביטוחים, ערבויות וכו', וכל המסים, האגרות, ההיטלים ותשלומי חובה אחרים המוטלים על הקבלן ו/או על ביצוע העבודות וכו"ב.

9.9 בתום כל חודש ולא יאוחר מה- 10 לכל חודש, ימסור הקבלן למזמין חשבונות חלקיים או סופיים, בהתאם לפורמט "דקל שיפוצים" או פורמט אחר שיקבע על ידי המזמין ושיכללו בין היתר את פירוט השירותים שסופקו על ידו בחודש הקודם וסיכום התמורה המבוקשת על ידו בהתאם, בצרוף חישובי כמויות וחשבונית כדין (להלן: "החשבון"). המזמין ו/או מי מטעמו יבדוק ויאשר את החשבון, או, לפי הצורך, יעיר הערותיו לקבלן אשר יתקן את החשבון והחשבונית בהתאם להערות המזמין כאמור ויגישו שוב למזמין. אישר המזמין את החשבון, יהווה האישור האמור ראיה מכרעת לנכונות האמור בו, והקבלן מוותר על כל זכות התנגדות ו/או טענה בהקשר לכך.

9.10 במקרה בו לא הגיש הקבלן את החשבון במועד שנקבע להגשתו כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לערוך את הדו"ח האמור בעצמו ובמקרה כאמור, יהיה המזמין רשאי להפחית עד 5% מסכום החשבון כדמי טיפול ולקבלן לא יהיו כל טענות, דרישות ו/או תביעות בשל כך. ערך המזמין חשבון כאמור, יהווה האישור האמור ראיה מכרעת לנכונות האמור בו, והקבלן מוותר על כל זכות התנגדות ו/או טענה בהקשר לכך.

9.11 כל מס, היטל ו/או תשלום חובה מכל סוג שהוא או הוצאה אחרת בגין ביצוע השירותים ו/או אספקת החומרים והציוד יחולו באופן בלעדי על הקבלן וישולמו על ידו. המזמין ינכה מכל תשלום לקבלן כל סכום אותו עליו לנכות על פי כל דין, לרבות מסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים, ותשלומם כאמור יהווה ראיה לביצוע מלוא התשלום המגיע לקבלן מהמזמין.

9.12 התשלום יתבצע לקבלן תוך 93 (תשעים ושלושה) יום מתום החודש שבגינו הוגש החשבון לתשלום על ידי הקבלן ("שוטף + 93"), ובתנאי שהחשבון אושר קודם לכן ע"י המזמין וכנגד חשבונית מס כדין.

9.13 כתנאי מוקדם לביצוע תשלומים לקבלן, ימציא הקבלן למזמין את האישורים הבאים:

9.13.1 תעודת עוסק מורשה בת תוקף על פי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975;

9.13.2 אישור שנתי בר תוקף משלטונות מס ערך מוסף על דיווח כדין בכל שנת כספים במשך תקופת קיומו של הסכם זה;

9.13.3 אישור ניכוי מס במקור;

9.13.4 כל אישור אחר הדרוש על פי כל דין או באופן סביר על פי דרישת המזמין.

הקבלן מתחייב לאמץ את נהלי ההזמנות ומשלוח החשבוניות של המזמין. משלוח הזמנות וחשבוניות מתבצע כיום באמצעות טכנולוגיות מקוונות מפיתוחה של חברת ניפנדו בע"מ. המזמין יהא רשאי בכל עת להורות על אימוץ אמצעי טכנולוגי אחר. פרטים והרשאות שימוש ניתן לקבל באמצעות פנייה לחברת ניפנדו בדוא"ל support@nipendo.com ו/או טלפון 09-8600500. להסרת ספק, חשבוניות שלא יתקבלו בהתאם להנחיות הכלליות ובניגוד להוראות סעיף זה לא יחייבו את המזמין בכל צורה ואופן. עלות השירות, ככל וקיימת, תחול על הקבלן.

10. כוח אדם

10.1. הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, באמצעות עובדים מתאימים, מקצועיים, מיומנים ומנוסים, לשביעות רצון המזמין ו/או מי מטעמו, ולשם כך, להעסיק בעצמו ועל חשבונו את כל כוח האדם המתאים והדרוש לשם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם.

10.2. הקבלן מתחייב כי כלל העובדים והקבלנים המועסקים על-ידו לצורך ביצוע השירותים, לרבות קבלני משנה וכיו"ב, יענדו תג זיהוי ו/או ביגוד הנושא את שם הקבלן, וזאת בכל תקופת שהותם בתחומי בית החולים.

10.3. לעבודות הקבלן על פי הסכם זה אשר לצורך ביצוען דרוש היתר או רישום על פי כל דין, מתחייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או שיש לו רישיון או היתר כאמור ולהעביר העתקי הרישיונות וההיתרים לידי המזמין.

10.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב כי כלל המועסקים על-ידו לביצוע השירותים יהיו בעלי הכשרה מתאימה לעבודות בגובה או בחלל מוקף ובעלי רישיונות תקפים לביצוע עבודות כאמור.

10.5. הקבלן מתחייב להעסיק את עובדיו על פי כל הכללים שנקבעו בהסכמי העבודה המקובלים בענף אליו משתייכים עובדיו, ולמלא אחר הוראת כל דין ו/או הסכם קיבוצי ישימים.

10.6. מובהר, כי המזמין יהא רשאי לדרוש כי תנאי להעסקתו של כל עובד כאמור אצל המזמין הינו כי יעבור העובד תחקיר בטחוני אצל קצין בטיחות ראשי של המזמין, ויקבל אישור על העסקתו.

10.7. יובהר כי חל איסור מוחלט על הקבלן להעסיק במוסדות המזמין אזרחים שאינם אזרחי מדינת ישראל, פרט לאזרחים מחו"ל שהעסקתם אושרה ע"י משרד הפנים ואשר בידי הקבלן רישיון תקף להעסקתו. בכל מקרה של העסקה כאמור יידרש אישור קב"ט בית החולים מראש ובכתב.

10.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן כי העובדים המועסקים על ידו לצורך אספקת השירותים האמורים בהסכם זה יהיו:

10.8.1. בני 18 ומעלה;

10.8.2. בעלי תעודות זהות ישראלית ו/או בעלי רישיון עבודה תקף בישראל;

10.8.3. בעלי אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתם על פי חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים (התשס"א-2001), אשר תוקפו יחודש לכל הפחות אחת ל-12 חודשים במהלך תקופת אספקת השירותים על פי הסכם זה ו/או בהתאם למקובל במזמין, ו/או בכל מועד אחר במידה וחל שינוי אשר יכול להשליך על תוקפו של אישור כאמור, במועד אספקת השירותים בפועל;

10.8.4. בעלי אישור רפואי שניתן על ידי רופא תעסוקתי המאשר כי הם אינם נושאים מחלות מדבקות וכי הם קיבלו את מלוא החיסונים על פי הנחיות משרד הבריאות ולכל הפחות, כי קיבלו שלושה חיסונים כנגד צהבת, חיסון כנגד דלקת כבד נגיפית ועברו בהצלחה בדיקות שחפת-מנטו ע"פ דרישת הרופא/אחות תעסוקתית. כמו כן, עליהם להחזיק באישור לפיו הם רשאים לעבוד בסוג העבודה הנדרש לצורך קיום התחייבויות הקבלן ואספקת השירותים כמפורט בהסכם זה, וזאת על פי תוצאות בדיקה רפואית הכוללת בין היתר בדיקת דם, שתן, צואה וצילום חזה וכן לעבור בדיקות שמיעה לפחות פעם בשנה.

10.8.5. בעלי כל אישור רפואי ו/או אחר כנדרש על ידי המזמין, מעת לעת, ולרבות אישורים תקופתיים.

10.9. הקבלן מתחייב להפסיק עבודתו של כל עובד ו/או קבלן משנה מטעמו וכל אדם אחר הנמצא בשירותו והמועסק על ידו בקשר עם ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, מיד לכשיידרש לעשות כן ע"י המזמין או הנציג, להרחיקו מתחום בית החולים ולמצוא לו מחליף לאלתר. המזמין או הנציג לא יהיה חייב לנמק את דרישתו, והקבלן מתחייב למלא אחריה ללא כל ערעור. למען הסר ספק, המזמין ו/או מי מטעמו לא יהיה אחראי בכל צורה ואופן שהוא כלפי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מטעמו בשל דרישת המזמין להפסקת עבודתו של מאן-דהוא מטעם הקבלן באופן האמור לעיל בסעיף זה, וכי היה והמזמין ו/או מי מטעמו יחויב בגין תשלום פיצויים ו/או כל תשלום אחר בגין האמור, ישפה הקבלן את המזמין בגובה כל סכום שהמזמין יחויב בו בגין כך, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין לכך.

10.10. הקבלן מתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו בכל נזק, בין גוף או רכוש, שיגרם למי מעובדיו או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו תוך כדי ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ו/או בקשר לו. הקבלן מתחייב לשפות את המזמין ו/או מי מעובדיו, מנהליו ונושאי משרה בו, או מבקריו מיד עם דרישתו הראשונה לכך של המזמין, בגין כל תביעה ו/או טענה שתוגש נגד המזמין ו/או מי מעובדיו, מנהליו ונושאי משרה בו בהקשר לאמור לעיל. השיפוי יהיה במלוא סכום התביעה בתוספת כל ההוצאות שעמדו בהן המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם התביעה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין.

10.11. כל הוראה בדבר כללי המשמעת החלים בשטחי בית החולים ו/או הוראות אחרות ככל שאלו קיימות בכללית, לרבות הוראות בטיחות של המזמין ו/או הוראות אנשי הביטחון של בית החולים, כפי שאלו יעודכנו מעת לעת, תחייבנה את הקבלן, עובדיו, קבלני משנה מטעם הקבלן ו/או עובדי קבלני המשנה האמורים, לצורכי ביצוע כלל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.

10.12. הקבלן מתחייב שלא להעסיק בשום צורה, ולרבות לשם מתן עזרה שלא בשכר בלבד, עובד של בית החולים באופן ישיר או עקיף במסגרת השירותים בכל תקופת ההסכם.

10.13. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

11. העדר יחסי עובד-מעביד

- 11.1. הצדדים מצהירים, כי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו הינו בבחינת "קבלן עצמאי" אשר אינו משתלב במסגרת המזמין וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו, לרבות הזכויות הניתנות למזמין ו/או לנציג או להורות הוראות לקבלן, כדי לשנות מהיחסים המשפטיים בין הצדדים או כדי להוות משום יצירת יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין המזמין ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- 11.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הסכם זה הנו הסכם לאספקת שירותים מקצועיים כאמור בהסכם זה, ובשום אופן איננו הסכם עבודה ו/או הסכם להעסקת עובדים מסוימים ו/או התקשרות לאספקת כוח אדם ו/או הסכם עם קבלן כוח אדם.
- 11.3. הקבלן ישא באופן בלעדי בכל התשלומים הקשורים להעסקת עובדיו ו/או מי מטעמו לרבות שכר עבודה ותנאים סוציאליים וכל תשלום אחר הדרוש על פי כל דין ו/או הסכם בהקשר זה ו/או החל על מעביד בגין עובדיו.
- 11.4. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן ועובדיו ו/או מי מטעמו אינם עובדי המזמין וכי על המזמין לא תחול כל חבות שהיא, במישרין ו/או בעקיפין, ביחס להעסקת עובדי הקבלן בידי הקבלן.
- 11.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן ישפה את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין לכך בכל סכום בו ישא או יחויב המזמין בקשר לתביעה של מי מעובדי הקבלן או כל אדם או גורם הקשור עם הקבלן, שעניינה קיומם של יחסי עובד-ומעביד בינם ובין המזמין.
- 11.6. על אף האמור לעיל, ככל וחרף כוונת והסכמת הצדדים, יקבע גורם מוסמך כי הקבלן ו/או עובדי הקבלן הינם למעשה עובדי כוח אדם ו/או עובדי המזמין, אזי:
- 11.6.1. מוסכם כי התמורה אשר שולמה לקבלן ו/או עובדיו תחשב כשכר עבודה מלא לו היו זכאים לקבל עובדי הקבלן אילו היו נחשבים כעובדי המזמין לרבות כל תשלום חובה ו/או אחר אשר היו צריכים לקבלו.
- 11.6.2. מוסכם כי ככל שיפסק על ידי גורם מוסמך כי קיים הפרש לטובת העובדים בין שכרם לשכר עובדי המזמין ישא בו הקבלן על חשבונו.
- 11.6.3. מוסכם כי התמורה אותה קיבל הקבלן הינה תמורה הגבוהה ב-40% מן התמורה לה היו זכאים לקבל עובדי הקבלן כעובדי המזמין.
- 11.6.4. מוסכם כי סך של 30% מן התמורה ששולמה הינו בגין החזר הוצאות ככל ולא יוכח סכום גבוה מכך.
- 11.7. בהתאם לאמור לעיל הקבלן ישלם לעובדים את ההפרשים בין שכרם לבין שכר עובדי כללית לרבות כל החיובים אשר יושתו על כללית על ידי הגורם המוסמך ו/או ישפה את כללית בגין כל סכום בו תחויב כללית, ובלא שיהא זכאי לשיפוי ו/או החזר כלשהו מהמזמין בגין כך.

11.8. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

12. סודיות ואבטחת מידע

12.1. הקבלן ישמור על סודיות מוחלטת ביחס לכל מידע רפואי, מסחרי או אחר, מפורט או כללי, בכתב ו/או בעל-פה, מכל סוג שהוא, שיגיע לידיעתו ו/או לחזקתו תוך כדי ביצוע השירותים נשוא הסכם זה (להלן: "המידע"), וימנע מכל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ובכל זמן שהוא למעט לצורך ביצוע ישיר של אספקת השירותים עפ"י הסכם זה, וכי יפעל בהתאם להוראות כתב התחייבות מטעם הקבלן בדבר חובת מנהליו ועובדיו לשמור על סודיות המידע המגיע לידיהם והשייך למזמין, עובדיו ומבוטחיו, הרצ"ב **כנספח יג' 1 ו-2** להסכם זה.

12.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר ומתחייב בזאת הקבלן כדלקמן:

12.2.1. כי ידוע לו כי במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה עשויים להגיע לידי ו/או לידי עובדיו, בין השאר, מסמכים ו/או מידע ו/או פרטים לגבי מבוטחי המזמין אשר הינם מוגנים על פי דין והוא מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי פרטים אלה ולהימנע בכל עת מכל פרסום ו/או גילוי שלהם בכל דרך למעט ביצוע ישיר של השירותים על פי הסכם זה ו/או כמתחייב מכל דין.

12.2.2. כי לא יעשה כל שימוש במידע כאמור, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, ולא יעביר ו/או ימסור כל מידע לצד שלישי, לכל מטרה ומכל סיבה שהיא אלא כמתחייב מכל דין, וימלא אחר כל הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 והתקנות על פיו, וחוק זכויות החולה התשנ"ו-1996.

12.2.3. כי ינקוט כל אמצעי כדי שעובדיו ו/או מי מטעמו הפועלים במסגרת השירותים נשוא הסכם זה, יקפידו אף הם על שמירת סודיות המידע כאמור לעיל.

12.2.4. רצ"ב **כנספח יג' 1 ו-2** להסכם זה, כתב התחייבות אישי לשמירת סודיות המידע אשר ייחתם ע"י כל עובד ו/או קבלן משנה של הקבלן שהינו מורשה גישה לשירותים נשוא הסכם זה.

12.3. הקבלן מתחייב בזאת לאפשר למבקר כללית ו/או לקב"ט הארצי של כללית ו/או לממונה על אבטחת מידע ו/או למי מטעמם, גישה למידע הקשור למזמין לעובדיו, ללקוחותיו ולשירותים נשוא הסכם זה.

12.4. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

13. ערבות

13.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ימציא הקבלן למזמין לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים, ממועד קבלת הקבלן הודעה מהמזמין על זכייתו בהליך, אלא אם כן האריך המזמין מועד זה, ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית בלתי מותנית וצמודת-מדד בסכום של 100,000 (מאה אלף) ₪, ערוכה לטובת המזמין בנוסח כמפורט ב**כנספח יא'**. למזמין יהיה שיקול הדעת הבלעדי להפחית את גובה הערבות ולשנות את גובה הערבות מעת לעת, עד לסך האמור לעיל, ולקבלן לא יהיו כל תביעות ו/או טענות ו/או זכויות בנוגע לקביעת המזמין בדבר גובה הערבות והוא יהיה מושתק מלטעון כנגד החלטת המזמין.

13.2. היה והקבלן יפר ו/או לא יקיים איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא המזמין רשאי לממש את הערבות בחלקה ו/או במלואה ולגבות באמצעותה כל נזק, הפסד ו/או הוצאה שנגרמו לו, במישרין ו/או בעקיפין, עקב ההפרה ו/או אי קיום התחייבויות הקבלן. למען הסר ספק, חילוט הערבות כאמור לא ישחרר את הקבלן ממילוי מלא ומדוייק של מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות המצאת ערבות להשלמת הסכום שחולט התואמת לתנאים כאמור.

13.3. תוקף הערבות יחל ממועד חתימת הסכם זה והערבות תפקע בתום 90 (תשעים) יום ממועד סיום ההסכם.

13.4. הפרת הוראה מהוראות תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

14. ביטול ההסכם ללא הפרה

14.1. המזמין רשאי בכל עת לבטל הסכם זה ו/או להשעות את ההסכם לפי שיקול דעתו הבלעדי, במתן הודעה לקבלן 60 (שישים) יום מראש ובכתב, מבלי שיהיה בכך משום הפרת הסכם זה ומבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק את עילת ההפסקה ו/או ההשעיה כאמור, והקבלן מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך.

14.2. פעל המזמין מכוח זכותו כאמור בסעיף זה (לרבות בשל יציאתו למכרז חדש לשם התקשרות בתנאים משופרים), הקבלן יהא זכאי לקבל אך ורק את התשלומים המגיעים לו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה כפי שאושרו ע"י המזמין עד לתום ביצוע התחייבויותיו בפועל. למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לכל סכום נוסף מהמזמין, לרבות בגין אובדן רווחים והוא מוותר על כל דרישה בהקשר זה.

15. ביטול ההסכם עקב הפרה

15.1. הפרת הוראה כלשהי הכלולה בסעיפים שעניינם הצהרות והתחייבויות הקבלן, אספקת השירותים, פיקוח, בטיחות, כוח-אדם, יחסי קבלן-מזמין, היעדר יחסי עובד- מעביד, תמורה ותנאי תשלום, גביה וקיצוץ, ערבות, אחריות ושיפוי, ביטוח, סודיות ואיסור המחאה, תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

15.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן המזמין יהיה רשאי לבטל את ההסכם לאלתר, ללא מתן הודעה כלשהי לקבלן ולבצע את התחייבויות הקבלן, על פי הסכם זה, בין בעצמו ובין בכל דרך אחרת כפי שימצא לנכון, לרבות בידי קבלן חלופי והקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת כלפי המזמין ו/או המרכז הרפואי רבין ו/או מי מטעמם בשל כך:

15.2.1. הקבלן הוכרז כפושט רגל או שניתן נגדו צו כינוס נכסים או קבלת נכסים או צו פירוק, בין באופן זמני ובין באופן קבוע, או הוטל עיקול על חלק מהותי מנכסי הקבלן באופן שיש בו, לדעת המזמין, חשש לפגיעה בהמשך יכולתו של הקבלן לבצע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

15.2.2. הקבלן הסב או התיימר להסב, את ההסכם כולו או מקצתו באופן ישיר ו/או עקיף, לרבות בדרך של העברת שליטה בקבלן לאחרים מבלי לקבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.

15.2.3. הקבלן אינו מבצע בפועל את ההסכם, או אינו ממציא למזמין אישור ו/או מסמך אשר נדרש הימנו.

15.2.4. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.

15.3. במקרה של הפרה יסודית כאמור, הקבלן ישלם למזמין כפיצוי מוסכם ומוערך מראש ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו, בסכום השווה ל-15% מכלל התמורה (כולל מע"מ) לה זכאי היה הקבלן ב-12 החודשים שקדמו להפרה ולא פחות מ-100,000 ₪, כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום הודעת המזמין לקבלן בכתב על זכייתו במכרז ועד לתשלום בפועל, (להלן: "פיצויים מוסכמים"), וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר המוקנה למזמין מכוח הסכם זה ו/או כל דין. הצדדים מצהירים כי גובה הפיצויים המוסכמים נקבע על ידם בהתחשב במהותו והיקפו של ההסכם והוא סביר בנסיבות העניין.

15.4. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולהלן ומכל סעד ו/או תרופה אחרים המוקנים למזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות הסכם המפורטות להלן, יהא המזמין זכאי לפיצויים מוסכמים כמפורט להלן:

15.4.1. הקבלן ישלם למזמין פיצוי מוסכם מראש בסך של 5,000 (חמשת אלפים) ₪ העבודה שבוצעה בגין פריקה וטעינה ו/או ביצוע עבודות שלא בשעות המפורטות בהסכם ועל פי הנחיות המזמין.

15.4.2. הקבלן ישלם למזמין פיצוי מוסכם מראש בסך של 10,000 (עשרת אלפים) ש"ח בכל מקרה של הפרת סעיף 6 להסכם זה לעיל שלא תוקנה בתוך 24 שעות מהתראת המזמין ו/או אשר נשנתה בשנית.

15.5. המזמין זכאי לנכות את הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מכל תשלום שגייע לקבלן, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכול לפי שקול דעתו הבלעדי של המזמין, ואולם תשלום הפיצויים המוסכמים ו/או ניכויים מהתשלומים המגיעים לקבלן לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ולא ייחשב כתיקון הפרה כלשהי ככל והיא נמשכת.

15.6. בכל מקרה של הפרה שאינה יסודית, יתקן הקבלן את ההפרה בתוך 7 (שבעה) ימים מיום שנדרש לכך ע"י המזמין או מי מטעמו. לא תיקן הקבלן את ההפרה כאמור, תחשב ההפרה להפרה יסודית, והמזמין יהיה רשאי לבטל ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין.

15.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין לא יהיה חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם עד שיתבררו ע"י המזמין, כל ההוצאות שידרשו לצורך השלמת התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה למשך יתרת תקופת ההסכם וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין בגין אי ביצוע כל או חלק מהתחייבויות הקבלן, על פי העניין, בשל הפרת הקבלן את ההסכם כאמור, וכל זאת מבלי לפגוע באיזה מזכויות המזמין לרבות זכות קיזוז כל סכום שהקבלן חב בו או שהמזמין עומד לשאת בו כתוצאה מההפרה.

16. אחריות ושיפוי

16.1. המזמין ו/או מי מטעמו, לא יהיו אחראים לנזק ו/או פגיעה כלשהם שייגרמו לקבלן או לעסקו ו/או לרכושו לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נזק או פגיעה שנגרמו עקב אספקת השירותים למזמין והקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בהקשר זה כלפי המזמין.

16.2. למען הסר ספק ומבלי לפגוע באמור בסעיף 16.1 לעיל, מובהר כי המזמין וכל הפועל מטעמו, לא ישא באחריות ו/או בחבות לגבי נזקי גוף ו/או נזק שיגרם לרכוש הקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, למועסקים, סוכנים, קבלנים, לקוחות, מבקרים וכל אדם אחר שימצא במבנה או בשטח אחר המוחזק על ידי הקבלן ו/או אשר הקבלן פועל בו לצורך אספקת השירותים.

16.3. הקבלן ישא באחריות באופן בלעדי לכל נזק רכוש או גוף, הפסד, הוצאה או אובדן, בין ישירים ובין עקיפים, שיגרמו למזמין, למי מעובדיו ו/או מבוטחיו ו/או חוליו ו/או לצד שלישי כלשהו, לרבות לספקי משנה ו/או מי מטעמם כתוצאה ישירה או עקיפה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, מי מעובדיו, מנהלי עבודה מטעמו, קבלני המשנה המועסקים על ידו, ו/או כל גורם אחר מטעמו בקשר לביצוע חיובי הקבלן עפ"י הסכם זה או הנובעים ממנו, לרבות כתוצאה משימוש במוצרים המסופקים על ידו ו/או הובלתם ו/או פריקתם שם.

16.4. הקבלן ישפה ו/או יפצה את המזמין ואת מי מטעמו בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף, הפסד, אובדן, חיוב ו/או הוצאות שיגרמו למזמין בעטיו של הקבלן או מי מטעמו, כמפורט לעיל, וזאת מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין ממנו לעשות כן.

16.5. בכל מקרה בו יאלץ המזמין לשלם פיצוי או כל תשלום אחר אשר על פי הוראות סעיף זה חל על הקבלן, מתחייב הקבלן לשפות ולפצות את המזמין בגין כל סכום ששולם על ידו כאמור בתוספת כל ההוצאות שהמזמין עמד בהן בשל כך בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מיד כשיידרש לעשות כן ע"י המזמין, לרבות בשל הצורך להתגונן כנגד כל תביעה/דרישה שתופנה אליו. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי כללית תצטרף את הקבלן כנתבע נוסף בכל מקרה בו תתבע כללית על ידי מבוטחיה ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו בקשר לביצוע הסכם זה.

17. ביטוח

17.1. שירותי בריאות כללית תערוך ביטוח עבודות קבלניות עבור ביצוע השירותים הכולל פרקי ביטוח של נזק לעבודות ואחריות כלפי צד ג', והכול בהתאם לאמור בסעיף 3.10 לתנאי החוזה הכלליים להתקשרויות עם קבלנים.

17.2. הקבלן ישלם למזמין בגין חלקו בפרמיות בקשר לביטוח שירותי בריאות כללית סכום השווה לשיעור של 0.35% (35 מאיות האחוז) מסך כל מחיר הזמנת עבודה על פי תחשיב הצעת המחיר המופיעה בנספח ח' להסכם (להלן: "סכום ההשתתפות").

17.3. סכום ההשתתפות ינוכה במלואו מהתשלום המאושר לקבלן על פי החשבון החלקי הראשון שיוגש על ידו על פי החוזה לשירותי בריאות כללית, ו/או מכל תשלום אחר המגיע לקבלן משירותי בריאות כללית לפי שיקול דעתה המוחלט של שירותי בריאות כללית.

17.4. למען הבהר כל ספק מודגש בזאת כי לקבלן לא תהיה כל תביעה או דרישה או טענה מכל מין וסוג כלפי המזמין בקשר לתוכן או היקף ביטוחי המזמין והכיסוי הניתן על ידו (פרק א' + פרק ב' לביטוח העבודות הקבלניות כאמור להלן) והוא מוותר על כל תביעה או דרישה כנ"ל והקבלן מאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות טענה כלשהי בקשר לכך.

17.5. הקבלן יפנה אל מבטחו שלו ויבטח באמצעותו בביטוח חובה כנדרש על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וכן ביטוח מקיף, את כלי הרכב של הקבלן וכל הבאים מטעמו הנכנסים לחצרי המזמין אשר משמשים ו/או ישמשו את הקבלן לביצוע הסכם זה.

17.6. הקבלן יפנה אל מבטחו שלו ויערוך באמצעותו בטוח "חבות מעבידים", לשירותים המבוצעים במסגרת הסכם זה, כמפורט להלן:

ביטוח אחריות מעבידים - חבות כלפי עובדים וכל המועסקים ע"י הקבלן בגין פגיעה גופנית במשך תקופת ביצוע השירותים תוך כדי ועקב ביצוע השירותים, בגבול אחריות שלא יפחת מהמקובל בשוק הביטוח במועד עריכת הביטוח. ביטוח "חבות מעבידים" כאמור יתאר בדיוקנות את עבודתו של הקבלן ועובדיו. ביטוח זה לא יהא כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה או בעומק, קבלני משנה, עובדיהם וכן העסקת נוער. ביטוח זה יורחב לשפות את הקבלן והמזמין היה וייחשב למעבידם של עובדי הקבלן או מי מהם.

למען הסר כל ספק, ביטוח אחריות מעבידים יכלול בין יתר תנאיו גם את שני התנאים הבאים:

17.6.1. תנאי מפורש בדבר ויתור על זכות התחלופ (שובב) של המבטח כלפי המזמין, וכן כלפי כל המתכננים והיועצים ו/או הקבלנים הקשורים לביצוע העבודה - אם קיימים כאלו - וכל הבאים מכוחם.

17.6.2. תנאי מפורש על פיו ביטוח הקבלן הינם קודמים לכל ביטוח אחר שנערך ע"י המזמין וכי המבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין.

17.7. מובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועד כאמור לעיל, לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, כל חובת תשלום שחלה על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה גם אם ימנעו ממנו ביצוע עבודות, בשל אי הצגת האישורים במועד.

17.8. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסת הביטוח הנערך על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולוודא כי הביטוח יחודש, מעת לעת, לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת אספקת השירותים וזאת אף אם תקופת ההסכם היסודית פגה אולם הקבלן טרם השלים את התחייבויותיו על פי הסכם זה.

17.9. היה ומבטח הקבלן יודיע למזמין, כי הוא עומד לצמצם את היקף הכיסוי של ביטוח הקבלן או לבטלו כאמור, מתחייב הקבלן לערוך את ביטוח הקבלן מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הצמצום או הביטול או לפני תום תקופת הביטוח כאמור. לא המציא הקבלן אישור עריכת ביטוח כאמור, או לא חידש את הביטוח שהסתיים בטרם פג הסכם זה, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לבצע את הביטוח תחתיו ולשלם את דמי הביטוח במקומו אם לא ישלמו לדרישתו. במקרה זה, המזמין יהיה זכאי למלוא סכום הפרמיה ששילם והקבלן ישלם סכום זה למזמין במזומן מיד עם קבלת דרישה בכתב ובלבד שסכום הפרמיה עונה על המקובל והסביר לגבי ביטוח מאותו סוג באותה עת ובנסיבות הנ"ל.

- 17.10. הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו מעת לעת על ידי המבטח ו/או ע"י המזמין ו/או ע"י הרשויות המוסמכות. כן מתחייב הקבלן לפעול באופן סביר על מנת למנוע, לרבות על ידי כל מי הפועל מטעמו כל מעשה או מחדל אשר עלולים לגרום להתפוצצות לדליקה ו/או להצפה ו/או אשר יש בהם כדי לסכן חיי אדם ו/או לגרום נזק לרכוש.
- 17.11. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, בכל שלבי ביצוע ההסכם מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות הוראות החוק לביטוח לאומי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוק הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.
- 17.12. המזמין רשאי לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמין ביחס לאישורי הביטוח וזכותו להורות על תיקון הביטוח כאמור לעיל, אינה מטילה על המזמין ו/או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח ולגבי ביטוח כאמור, טיבו, היקפו ותוקפו, או לגבי העדרו, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה.
- 17.13. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בפוליסת החבויות של הקבלן, הינן בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חובתו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף כיסויי הביטוח שהוצאו על ידו.
- 17.14. אם לדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים משלימים מעבר לביטוחים המפורטים לעיל, יערוך הקבלן את הביטוחים הנוספים / המשלימים כאמור ומתחייב לגרום לכך שבכל ביטוח נוסף / משלים אשר יערוך כמצוין לעיל, ייכלל סעיף בדבר ויתור על תחלוף כלפי המזמין ומי מטעמו.
- 17.15. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו הם קודמים לכל ביטוח שנערך ע"י כללית וכי הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי כללית. הקבלן ידאג, ליתן הוראות בלתי חוזרות למבטחיו לשלם ישירות לכללית תגמולי ביטוח בקרות אירוע ביטוח.
- 17.16. הקבלן מתחייב בקרות "מקרה ביטוח" להשיב את גבולות האחריות/סכומי הביטוח שבפוליסות אל כנס ולשאת בפרמיה שתידרש ע"י מבטחיו לצורך כך.
- 17.17. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי דמי ההשתתפות העצמית וכן נזק העולה על סכומי הביטוח/גבולות האחריות בביטוחי הקבלן יחולו על הקבלן בלבד, והוא לבדו ישא בהם.
- 17.18. אין בהוצאתם ו/או בקיומם של ביטוחים כאמור בסעיף זה ו/או בערכים הנקובים בהם כדי לבטל ו/או לצמצם ו/או לגרוע ו/או לשנות בצורה כלשהי מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ואחריותו של הקבלן תעמוד בהיקפה המלא ותחייב את הקבלן.

17.19. עם חתימת הסכם זה, ימציא הקבלן אישור ביטוח מאת מבטחו המעידים על עריכת הביטוח הכוללים את דרישות המזמין כאמור בנספח יד' וזאת לא יאוחר מאשר 14 ימים לאחר מועד חתימת הסכם זה.

17.20. במידה שהקבלן לא ימציא למזמין את אישור הביטוח כאמור לעיל עד 30 ימים לאחר מועד חתימת הסכם זה או עד למועד הנקוב בסעיף זה, רשאי המזמין, אך לא חייב, להביא הסכם זה לידי סיום מיידי בהודעה לקבלן, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

17.21. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, היה ואישורי הביטוח לא יהיו לשיעור רצון המזמין, והקבלן לא ימציא למזמין אישור אחר לפי דרישת המזמין בתוך 14 ימים מדרישת המזמין ו/או אם תבוטל או תסתיים פוליסת ביטוח כלשהי והקבלן לא ימציא למזמין העתק מפוליסת ביטוח אחרת במקומה מיד לאחר הביטול, או פקיעת התוקף, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב להוציא פוליסת ביטוח, על חשבון הקבלן, ואולם אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחר העומדים לזכות המזמין על פי ההסכם ו/או על פי דין בקשר לכך.

17.22. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה על כל סעיפיו הקטנים לרבות הוראה מהוראות נספח יד', תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

18. איסור המחאה ושעבוד

18.1. הקבלן אינו רשאי להמחות ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לכל גורם שהוא בכל דרך שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, לרבות ע"י העברת השליטה בקבלן לבעלי מניות ו/או לאחרים לרבות התקשרות עם קבלני משנה מבלי לקבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב (למען הסר ספק, יודגש כי על קבלני המשנה להיות רשומים כחוק, עוסקים מורשים, ובעלי ידע מקצועי). ניסה הקבלן להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י ההסכם כאמור לעיל ללא קבלת אישור המזמין לכך, לא יהיה המחאה כאמור כל תוקף, ולא יהיה בכך כדי לפטור הקבלן מאחריותו למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה. למען הסר ספק, המזמין רשאי לסרב לבקשת הקבלן להמחות זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י הסכם זה כאמור לעיל ללא צורך בנימוק כלשהו ולא יהיה בכך כדי לפטור את הקבלן מביצוע איזו מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.

18.2. בלי לגרוע מהאמור בסעיף 18.1 לעיל, יובהר כי, ככל שמדובר בהמחאת זכות לקבלת כספים, הסכמת המזמין משמעותה הסכמה בכתב, חתומה ע"י הגורם המוסמך בבית החולים וע"י ראש אגף גזברות וביטוח בהנהלה הראשית.

18.3. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהא רשאי בכל עת להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י ההסכם, כולן או כל חלקן, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך בקבלת אישור הקבלן לכך וללא כל תמורה ו/או פיצוי כלשהו. להסרת ספק וככל שיידרש, חתימת הקבלן על הסכם זה תהווה אישור והסכמה מראש לאמור בסעיף זה.

19. גביה וקיזוז

19.1. נשא המזמין, או מי מטעמו, בתשלום כלשהו החל על הקבלן, בין על פי ההסכם ובין על פי כל דין, יהא הקבלן חייב להחזירו למזמין מיד כשיידרש לעשות כן, והכול בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

- 19.2. המזמין רשאי לנכות, לחלט או לקזז מכל סכום אשר יגיע ממנו לקבלן בין על פי ההסכם ובין בדרך אחרת, כל סכום המגיע או שיגיע לו מאת הקבלן בין על פי ההסכם ובין בדרך אחרת ללא צורך במתן הודעה כלשהי בגין ביצוע הניכוי, החילוט או הקיזוז כאמור.
- 19.3. למזמין תהא זכות עכבון בכל נכס של הקבלן שנמצא ו/או שיגיע לידי המזמין או לחצרו, וזאת עד לגובה סכום הפיצויים אשר הקבלן חייב או יהא חייב למזמין על פי הסכם זה.
- 19.4. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה במפורש כי מעמדו ע"פ הסכם זה הינו כבר-רשות בלבד וכי לא ירכוש כל זכות שהיא עקב מתן הרשות להיכנס לתחום בית החולים או עקב ביצוע השירותים והמזמין יוכל לבטל את הרשות בכל עת שהיא לפי שיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לפנות מיד עם דרישת המזמין כל מקום בו איפשר לו המזמין לעשות שימוש בתחומי בית החולים, לרבות מקום ביצוע העבודות ו/או מקום התארגנות ו/או מקום אחסנה, ובמידה ולא יעשה כן יהא רשאי המזמין לפעול לפינוי הקבלן וציודו כאמור, וזאת על חשבונו ועל אחריותו הבלעדיים של הקבלן בלבד.
- 19.5. הקבלן מסכים ומתחייב כי בכל מקרה ומכל סיבה שהיא, לרבות מחלוקת ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או טענה כלשהי כנגד המזמין בכל עניין הקשור ו/או הכרוך בביצוע הסכם זה, הוא לא יהיה רשאי לקזז מסכומים המגיעים ממנו למזמין סך כלשהו, וכן לא יהיה רשאי לעכב תחת ידו או בצורה כלשהי את העבודות ו/או מקרקעין ו/או מיטלטלין ו/או נכסים אחרים מכל סוג ומין השייכים למזמין.
- 19.6. הקבלן מסכים בזאת כי הוא לא יהיה זכאי בכל מקרה שהוא, לרבות במקרה של הפרת ההסכם על ידי המזמין או בכל מקרה בו יסבור כי קיימת הפרה שכזאת לזכות קיזוז כלפי המזמין ו/או לסעד כלשהוא למעט סעד כספי (בכפוף, כמובן, להוכחת תביעתו) ובמיוחד לא יהיה זכאי הקבלן לבקש כל סעד שעניינו צו מניעה ו/או אכיפה ויהא מנוע מלטעון כנגד כך.
- 20. שונות**
- 20.1. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לא יהיה רשאי לעשות שימוש כלשהו בשם המזמין ו/או בשם בית החולים, ו/או בסמליהם ו/או בסימוניהם, מכל סיבה ו/או צורך שהם אלא אם יקבל לכך אישור מראש ובכתב. מובהר, כי אין באמור לעיל כדי לחייב בכל צורה או אופן את המזמין להסכים או ליתן אישור לשימוש כאמור, וכל הסכמה תינתן לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 20.2. תוקפו של הסכם זה מותנה בחתימת המזמין עליו.
- 20.3. מסמכי המכרז ובכללם הסכם זה ממצים את כל המוסכם בין הצדדים ולא יהא כל תוקף לכל מו"מ, סיכום, התחייבות, הבטחה, מצג או הסכם קודם, שרטוטים, אינפורמציה, מחירים, מסמכים, כתבים ופרטים אחרים שנמסרו לקבלן ע"י המזמין או מי מטעמו, בין בכתב ובין בעל-פה, אלא אם כן נכללו במפורש במסמכי ההליך.
- 20.4. לשינויים בהסכם זה לא יהיה כל תוקף אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת הצדדים.



20.5. מחדל, השהיה או ויתור ע"י אחד הצדדים במימוש זכות מזכויותיו לפי הסכם זה לא יחשבו כויתור, כמניעה, כשיהוי, כהסכמה או כהודאה מצדו והוא יוכל להשתמש בזכויותיו עפ"י הסכם זה בכל עת שיחפוץ מבלי שמאן דהו יהיה רשאי לטעון כי הוא מנוע מלעשות כן.

20.6. לבית המשפט המוסמך, שמקום מושבו בעיר עפולה, תהא הסמכות המקומית היחידה והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע להסכם או הנובע ממנו, והצדדים מוותרים מראש על זכותם לפנות לכל בית משפט אחר אשר מקום מושבו איננו בעפולה ובהעדר סמכות עניינית לבית המשפט המוסמך במחוז צפון.

20.7. כל הודעה בכתב שתשלח על ידי צד למשנהו לפי כתובתו כמצוין בכותרת להסכם זה לעיל תחשב כאילו הגיעה ליעודה עם מסירתה הידנית באותה הכתובת או בתום 72 שעות מעת שנמסרה למשלוח בדואר רשום בבית הדואר. הודעה שהועברה בפקס יראו אותה שנתקבלה במועד העברתה, אם צורך לה אישור על העברתה המלאה והתקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמין

אני הח"מ _____, עו"ד / רו"ח מרח' _____ שהנני עו"ד רו"ח של התאגיד ו/או הקבלן הנ"ל, מאשר בזאת כי חתימותיהם של ה"ה _____ בצירוף חותמת התאגיד כפי שנעשו כאמור לעיל, מחייבות את התאגיד האמור ("הקבלן") לכל דבר ועניין, ע"פ מסמכי ההתאגדות של הקבלן, החלטותיו בנות התוקף וכל דין.

היום: _____

עו"ד / רו"ח _____

1-2763\60\19037

2765\60\19037