

clalit-28-1-1

כ-כללית

		חטיבת הכספים מערך הנכסים	
אחזקת נכסי שירותי בריאות כללית בנאמנות בע"מ (חל"צ) מס' 520022088 הזמנה להציע הצעות לרכישת זכויות של אחזקת נכסי שירותי בריאות כללית בנאמנות בע"מ (חל"צ) בנכס ברח' המעפילים 26 בבת-ים בהליך של מו"מ/התמחרות			
<p>אחזקת נכסי שירותי בריאות כללית בנאמנות בע"מ (חל"צ) מס' 520022088 (לשעבר וכמופיע בנסח רישום המקרקעין: קופת חולים של ההסתדרות הכללית של העובדים העבריים בישראל) (לעיל ולהלן: "כללית"), מזמינה בזה הצעות לרכישת זכויותיה במסגרת הליך של מו"מ /או בדרך של התמחרות, בנכס המקרקעין המפורטים להלן (להלן: "הנכס").</p>			
תיאור הנכס וכתובתו		תת חלקה 1+2	חלקה 306
2 יחידות דיור בקומת הקרקע, שאוחדו לדירה אחת גדולה, בבניין בן שלוש קומות, ששטחן הרשום של חלקות המשנה הינו 40.10 מ"ר כל אחת ולהן צמודים 40/704 חלקים ברכוש המשותף (20/704 לכל חלקת משנה), המצויות ברחוב המעפילים 26 בת ים, הידועות גם כתתי חלקות 1 ו-2 בחלקה 306 בגוש 7151, כמפורט בנסח רישום המקרקעין.			
1. על כל מציע לבדוק בעצמו את הנכס, מצבו הרישומי וטיב זכויותיה של כללית, והצעתו תוגש אך ורק בהסתמך על בדיקותיו הוא. המידע דלעיל ניתן לצרכי הנוחות ובלא שכללית תישא באחריות כלשהי לנכונותו.			
2. להלן פירוט תנאי ההשתתפות בהליך מו"מ /או התמחרות:			
2.1. המציע צירף להצעה, שיק בנקאי או ערבות בנקאית על סך של 220,000 ₪ (מאתיים ועשרים אלף ₪) לטובת "שירותי בריאות כללית". הערבות תערך על פי נוסח הערבות המצורף להסכם.			
2.2. בידי המציע האישורים הנדרשים להתקשרות עם כללית ע"פ חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.			
4. ההצעה תוגש על ידי הגשת ההסכם כאשר הוא חתום בידי הרוכש הפוטנציאלי ומאומת ע"י עו"ד וכאשר פרטיו ופרטי סעיף 4 בהסכם מולאו.			
5. את ההצעה כשהיא חתומה על ידי המציע יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת הצעות למו"מ הממוקמת בבניין הנהלת שירותי בריאות כללית, רחוב ארלוזורוב 101 תל אביב קומה 6 מול חדר מס' 633, עד ליום 15.03.2020 בשעה 11:00.			
6. כללית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.			
7. פנייה זו אינה מהווה הצעה וכללית אינה מתחייבת לקבל איזו הצעה שהיא. דיני המכרזים לא יחולו על הפנייה ועל ההצעות שתוגשנה.			
8. מכירת הזכויות בנכס כפופה ומותנית בקבלת אישור ועדת הנהלה של כללית.			
9. את נוסח ההזמנה להציע הצעות וכן את נוסח ההסכם ניתן להוריד באתר האינטרנט של שירותי בריאות כללית: www.clalit.co.il/he/info/tenders/Pages/real_estate.aspx, בלשונית מכרזים והליכי מו"מ.			
10. ביקורים בנכס יתאפשרו במועדים הבאים: ביום 12/2/2020 בין השעות 10:00-10:30. ביום 23/2/2020 בין השעות 10:00-10:30.			
אחזקת נכסי שירותי בריאות כללית בנאמנות בע"מ (חל"צ) מס' 520022088			