

קופת חולים כללית - חברה לתועלת הציבור מס' 520022088
הזמנה להציע הצעות
לרכישת זכויות של קופת חולים כללית בנכס ברח' בן גוריון 54, ברמת גן
בהליך של מו"מ/מ/התמחרות

קופת חולים כללית - חברה לתועלת הציבור ח.צ. 520022088 (לשעבר וכמופיע בנסח רישום המקרקעין: קופת חולים של ההסתדרות הכללית של העובדים העבריים בישראל) (לעיל ולהלן: "**כללית**"), מזמינה בזה הצעות לרכישת זכויותיה במסגרת הליך של מו"מ/מ/התמחרות, בנכס המקרקעין המפורטים להלן (להלן: "**הנכס**").

תיאור הנכס וכתובתו	תת חלקה	חלקה	גוש
משרד המהווה תת חלקה 1 בחלקה 668 בגוש 6125, בשטח רשום של 298.90 מ"ר, הנמצא על פני הקומה הראשונה בבניין שכתובתו ברחוב בן גוריון 54, רמת-גן וכן שתי חניות צמודות, בשטחים רשומים של 12.85 מ"ר ו-14.39 מ"ר, כמפורט בנסח רישום המקרקעין .	1	668	6125

1. על כל מציע לבדוק בעצמו את הנכס, מצבו הרישומי וטיב זכויותיה של כללית, והצעתו תוגש אך ורק בהסתמך על בדיקותיו הוא. המידע דלעיל ניתן לצרכי הנוחות ובלא שכללית תישא באחריות כלשהי לנכונותו.
2. להלן פירוט תנאי ההשתתפות בהליך מו"מ/מ/התמחרות:
 - 2.1. המציע צירף להצעה, שיק בנקאי או ערבות בנקאית על סך של 570,000 ₪ (חמש מאות ושבעים אלף שקלים חדשים) לטובת "שירותי בריאות כללית". הערבות תערך על פי נוסח הערבות המצורף להסכם.
 - 2.2. בידי המציע האישורים הנדרשים להתקשרות עם כללית ע"פ חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
3. ההצעה תוגש על ידי הגשת ההסכם כאשר הוא חתום בידי הרוכש הפוטנציאלי ומאומת ע"י עו"ד וכאשר פרטיו ופרטי סעיף 4 בהסכם מולאו.
4. את ההצעה כשהיא חתומה על ידי המציע יש להגיש **במעטפה סגורה** לתיבת הצעות למו"מ הממוקמת בבניין הנהלת שירותי בריאות כללית, רחוב ארלוזורוב 101 תל אביב קומה 6 מול חדר מס' 633, **עד ליום 16/11/2017 בשעה 11:00**.
5. כללית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
6. פנייה זו אינה מהווה הצעה וכללית אינה מתחייבת לקבל איזו הצעה שהיא. **דיני המכרזים לא יחולו על הפנייה ועל ההצעות שתוגשנה**.
7. מכירת הזכויות בנכס כפופה ומותנית בקבלת אישור ועדת ההנהלה והדירקטוריון של כללית.
8. לא ישולמו דמי תיווך ו/או עמלה כלשהי.
9. **את נוסח הזמנה להציע הצעות וכן את נוסח ההסכם ניתן להוריד באתר האינטרנט של שרותי בריאות כללית: www.clalit.co.il/he/info/tenders/Pages/real_estate.aspx, בלשונית מכרזים והליכי מו"מ.**
10. **ביקורים בנכס יתאפשרו במועדים הבאים:**
 - ביום 30/10/2017 בין השעות 10:00-10:30.
 - ביום 9/11/2017 בין השעות 10:00-10:30.

קופת חולים כללית - חברה לתועלת הציבור מס' 520022088